

OPENBARE ZITTING

1. Beleid en organisatie - Ontslag raadslid lokaal bestuur Keerbergen
De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van Mathias Hauben als gemeenteraadslid van het lokaal bestuur Keerbergen.

2. Beleid en organisatie - Installatie nieuw raadslid
De gemeenteraad neemt akte van de eedaflegging van Eddy Schelfhout.

3. Beleid en organisatie - Rangorde raadsleden vanaf 24 april 2023
Enig artikel. De gemeenteraad stelt de nieuwe rangorde vanaf 24 april 2023 als volgt vast:
 - 1) Ann Schevenels
 - 2) Erik Moons
 - 3) Robert Saviolo
 - 4) Wouter Boncquet
 - 5) Maria Verschoren
 - 6) Jens Eggers
 - 7) Dominick Vansevenant
 - 8) Frank Van Nuffelen
 - 9) Johan Segers
 - 10) Benno Daemen
 - 11) Jelle Allaerts
 - 12) Greet Van Camp
 - 13) Lisa Van den Dries
 - 14) Leen Van Dun
 - 15) Maarten Gabriels
 - 16) Anne-Lien Convents
 - 17) Isabel Goutière
 - 18) Guy Kestens
 - 19) Liesbeth Claesen
 - 20) Rocco Van Hove
 - 21) Dirk De Lobel
 - 22) Maurice Jacobs
 - 23) Eddy Schelfhout

4. Secretariaat - Notulen 27 maart 2023
De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraadszitting van 27 maart 2023 goed.

5. Financiën - Zefier: gewone algemene vergadering 8 juni 2023 bepaling mandaat
Enig artikel. De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier van 8 juni 2023, zijnde:
 1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2022;
 2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2022;
 3. Goedkeuring van de jaarrekening 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
 4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.De gemeentelijke vertegenwoordiger die aan de vergadering zal deelnemen, wordt gemachtigd de agendapunten van de gewone algemene vergadering van 8 juni 2022 van Zefier cvba goed te keuren.

6. **Beleid en organisatie - Verzoekschrift MAR**
Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van het verzoekschrift over de trage wegjes in de Dijlevallei te Keerbergen.
Artikel 2. Het verzoekschrift zal verder intern worden onderzocht en op de gemeenteraad van 26 juni 2023 zal er een gemotiveerd antwoord worden geformuleerd.
7. **Omgeving en Economie - Ontwerpakte kosteloze grondafstand Bollostraat 37**
De gemeenteraad keurt de ontwerpakte goed betreffende de kosteloze grondafstand van het goed gelegen 'Grote Keerbergenheide', gekadastreerd tweede afdeling sectie F deel van nr. 418/M, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 418/L2, met een oppervlakte van 45ca.
8. **Toerisme - Samenwerkingsovereenkomst landschapswandelingen**
De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst, zoals gekoppeld aan deze beslissing, met Regionaal Landschap Noord Hageland met als voorwerp "Landschapswandelingen tussen Demer en Dijle" goed.
9. **Patrimonium - Vestigingsovereenkomst erfdiensbaarheid Kempenlaan 15**
Artikel 1. De gemeenteraad gaat akkoord met de vestigingsovereenkomst van de erfdiensbaarheid in de basisakte van de Kempenlaan ZN afdeling 1 sectie B nrs. 242S, 242T en 242V, volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger gekend als Sectie B nr 242 T en 242 X, voor een eeuwigdurend en kosteloos recht van doorgang zoals aangeduid.
Artikel 2. De wnd. burgemeester en algemeen directeur worden gemachtigd om de akte in dit dossier te ondertekenen.
10. **Woonbeleid - Erkenningsaanvraag woonmaatschappij Oost-Brabant-West**
Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag tot verlenging van de erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappij Elk zijn Huis tot en met 30 juni 2023.
Artikel 2. De gemeenteraad geeft als advies aan de Vlaamse Regering dat het bij voormelde aanvraag gevoegde stappenplan naar de woonmaatschappij voldoet aan de doelstellingen van de gemeente.
Artikel 3. De gemeenteraad stelt in het kader van de procedure vermeld in artikel 4.98 §1 tweede lid, 2°, punt k van het BVCW van 2021 vast dat de aldus te vormen woonmaatschappij zal zorgen voor voldoende lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering.
Artikel 4. Deze beslissing wordt aan de aanvrager bezorgd.
Artikel 5. Deze beslissing vervangt de beslissing van de gemeenteraad van 26 september 2022.
11. **Woonbeleid - Toekomstige woonmaatschappij Oost-Brabant-West: aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger algemene vergadering, buitengewone algemene vergadering, raad van bestuur**
Artikel 1. De gemeenteraad draagt Liesbeth Claesen, Vlieghaven 40, 3140 Keerbergen als geprefereerde kandidaat voor de raad van bestuur van de toekomstige woonmaatschappij Oost-Brabant-West voor.
Artikel 2. De kandidatuur van Wouter Boncquet, Zeeptstraat 24, 3140 Keerbergen, voor de raad van bestuur van de toekomstige woonmaatschappij Oost-Brabant-West, wordt door de gemeenteraad niet weerhouden.
Artikel 3. De gemeenteraad draagt Maria Verschoren, Aspergeveld 5, 3140 Keerbergen als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de toekomstige woonmaatschappij Oost-Brabant-West voor.

12. Woonbeleid - Protocol met SWaL
De gemeenteraad stemt in met het protocol met SWaL.

TOEGEVOEGDE PUNTEN

13. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: gemeentelijk bebossingsbeleid (vraag ingediend door raadslid Gabriëls)
1. Gemeentebos Lozenhoek
In november 2021 keurde deze Gemeenteraad de aankoop van enkele percelen grond goed, gelegen tussen de Korenbloemweg en Lozenhoekstraat. Deze percelen, samen goed voor iets meer dan een hectare, zijn momenteel half bebost en half grasland, en hebben de gewestplanbestemming van agrarisch gebied. De aankoop zou door de nabijheid van voetweg 59 ook in dat vastgelopen dossier wat in beweging kunnen zetten. Anderhalf jaar na de aankoop beweegt er nog steeds weinig rond de ontwikkeling van dit gebied.
 - Zijn er deze legislatuur nog plannen in deze? (visie, duurzaam beheer, bebossing, toegankelijk maken, voetweg 59...)
 - Wordt hierover advies gevraagd aan de MAR?
 - Ziet de meerderheid in de onmiddellijke nabijheid nog opportuniteiten om extra percelen te verwerven om dit binnengebied verder als groene long te ontwikkelen?
 2. Gemeentelijke stortplaatsen
Recentelijk merkte ik op dat er op het oud gemeentestort in de Broekelei al heel wat grondfracties afgegraven en weggevoerd werden. In de Gemeenteraad van januari '23 stelde de schepen na een eerdere vraag dat de optie van bebossing met behoud van het reliëf onderzocht werd. Het studie bureau dat namens OVAM de bodemonderzoeken uitgevoerd had, wenste ook opnieuw ter plaatse te gaan.
 - Wat is de stand van zaken van dit dossier? Is het de intentie om tot een volledige afgraving en nivellering van de site over te gaan? Of wat zijn de plannen?
 - Beschikt de gemeente over de nodige toelatingen voor de afgravingen (technisch verslag, grondverzettoelating)? Werden/worden er verdachte grondfracties afgevoerd?
 - Zijn er nog vorderingen inzake het oud stort aan Kerkebergen? Zijn de mogelijkheden tot extra bebossing van de gemeentelijke percelen aan de achterzijde van de site nog verder bekeken?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Benno Daemen stelt dat er aan het oud stort aan de Broekelei tegenover het huidig recyclagepark geen grond maar wel steenpuin is afgevoerd. Zoals reeds eerder aangekondigd in één van de vorige gemeenteraadszittingen, werd dit gedaan om stalen te nemen waaruit de samenstelling en een eventuele verkoopwaarde kan bepaald worden. Dit blijkt echter beperkt te zijn. Zodat de keuze zich opdringt om ofwel na de nodige staalnames voor grondverzet van dergelijke omvang alles af te voeren tegen een geraamde kostprijs van 300 à € 450.000,00. Wegens deze toch wel omvangrijke kost, wordt er ook overleg gepleegd met regionale landschappen en de bosgroep Vlaams-Brabant om andere alternatieven zoals het nivelleren naar een zachter reliëf te onderzoeken.

Aanstaande donderdag is er een plaatsbezoek met vertegenwoordigers van regionale landschappen en de bosgroep gepland op een aantal gemeentelijke percelen zoals het oud stort aan de Broekelei en Kerkebergen en het gemeentebos Lozenhoek. De bedoeling is een zes- of zevental percelen te bezoeken om zo een meest gunstige natuurinvulling te bepalen. Vervolgens moet bekeken worden hoeveel projecten er realistisch gezien nog deze legislatuur kunnen uitgevoerd worden.

Er wordt volop gewerkt aan een bebossingsplan waarvoor ongeveer € 65.000,00 budget staat ingeschreven. De reeds uitgevoerde grondwerken zijn reeds van dit budget opgenomen.

De stand van zaken rond het oud stort aan de Kerkebergen is niet gewijzigd, maar er wordt wel bekeken in hoeverre het naastliggend perceel kan meegenomen worden.

14. **Beleid en organisatie - Mondelinge vraag: klachtenbehandeling gemeente (vraag ingediend door raadslid Gabriels)**

In de Gemeenteraad van februari 2023 lag de jaarlijkse rapportage van de klachtenbehandeling ter kennisname voor. Onze fractie maakte hierbij de bemerking dat reeds verschillende jaren op rij het aantal klachten en meldingen significant lager ligt dan omliggende en vergelijkbare gemeenten.

Ondertussen kwam het jaarverslag van de Vlaamse Ombudsdienst van 2022 uit, waarbij Keerbergen opnieuw expliciet vernoemd werd, en gesteld werd dat de verhouding klachten/aantal inwoners zeer laag is.

Volgens onze fractie lag het probleem bij de manier waarop klachten en meldingen geregistreerd worden, en deden hierbij enkele aanbevelingen:

- maak effectief werk van betere communicatie naar personeel toe van wat een klacht is en wat niet (conform definitie klachtenreglement)
- ga eindelijk echt na of er aanpassingen van kwaliteitshandboeken en HR's nodig zijn voor de diensten...
- communiceer de procedures beter naar de inwoners toe: keerinfo: geen info

Zowel de burgemeester als algemeen directeur erkenden dat er nood was aan een beter en duidelijker kader naar de verschillende diensten toe. Er zou zeer spoedig werk van gemaakt worden.

Onze fractie wil het belang van een goede, correcte en performante klachtenbehandeling naar onze inwoners toe benadrukken, en stelt hierbij graag een opvolgvraag naar het op te stellen kader. Hoe sneller dit geïmplementeerd kan worden, hoe beter.

- Werd er intussen al werk gemaakt van een nieuw kader? Kan de werking hiervan toegelicht worden?

Wijdt hieraan een bespreking: waarnemend burgemeester Erik Moons bevestigt dat het aantal klachten met de huidige manier van registratie aan de lage kant ligt. Tijdens de vergadering van maart is dit reeds een eerste maal besproken door het managementteam (MAT). De rapportering via het klachtenportaal is beperkt en bijgevolg ligt het aantal klachten eerder laag. Er wordt nagedacht over een ander systeem dat de klachten centraal verzamelt zoals een klachtenportaal, maar dat ook kan open getrokken worden naar de verschillende diensten met bijvoorbeeld een centraal mailadres. Dit moet echter nog uitgewerkt worden: welke teams kunnen dit aan, hoe worden de klachten opgevolgd en afgehandeld,... Over deze procedures moet grondig nagedacht worden en vervolgens moeten ze geïmplementeerd worden zodat binnen verschillende diensten dit kan gestroomlijnd worden. Op dit ogenblik bestaat ook een systeem van werkbonden dat bijvoorbeeld klachten over putten in de wegen opvolgt.

Een dergelijk systeem uitwerken is nog niet klaar, maar tijdens de dienstenvergadering van donderdag staat dit geagendeerd. Maar een degelijk klachtensysteem op punt stellen vergt tijd en bijgevolg volgend jaar een haalbare planning lijkt.

In een gesprek met de Vlaamse Ombudsman kwam naar voren dat de gemeentelijke reactie met het opstellen van een fuifcharter op de klacht rond geluidsoverlast naar waarde werd geschat en in overeenstemming is met de werking van de Vlaamse Ombudsdienst.

15. **Sport/Ruimte - Mondelinge vraag: groenbuffer sportcomplex (vraag ingediend door raadslid Gabriels)**

Op 29/03 werd het masterplan voor de herinrichting van het gemeentelijk sportcomplex voorgesteld. De herinrichting zal hierbij opgedeeld worden in 2 fasen. Fase 1, die deze legislatuur

nog opgestart zal worden, zal bestaan uit de heraanleg van de parking, de aanleg van een 3x3 basketplein en ontmoetingsplein en skatemogelijkheden.

Onder verwijzing naar het ingediende verzoekschrift op de Gemeenteraad van 24/05/2022 met de vraag om de bepalingen uit het RUP "Hart van Keerbergen" inzake de aanleg van een groenbuffer rond de volledige site na te komen, werd ook aandachtig gekeken naar de opname hiervan in het masterplan. De aanleg van deze buffering is noodzakelijk om de sportsite duurzaam te integreren in het omliggende woongebied, en geluidsoverlast en inkijk naar buurtbewoners toe maximaal te beperken.

Helaas wordt het grootste deel van de aanleg van de groenbuffer doorgeschoven naar fase 2 (na 2025). Enkel de aanleg van de buffer ter hoogte van de parking zal in 2024 gerealiseerd worden. Nochtans, gezien de locatie van de te realiseren buffering, belet niets om dit al te vervroegen. Een groene buffer heeft immers ook pas afdoende dempend effect als deze volgroeid is na enkele seizoenen.

- Waarom wordt het grootste deel van de aanleg van de groene buffer doorgeschoven naar 2025?
- Wil de schepen het duidelijk engagement aangaan om dit eventueel te vervroegen, zo ja, wat is het tijdspad in dat geval?
- De groenbuffering die voorzien wordt aan de linkerkant van het Molenplein thv Molenstraat 44 & 48 is smaller dan de rest van de voorziene buffering. Zal ook deze conform het RUP een breedte van 5 meter hebben? Zal de buffering rondom de ganse site de verplichte breedte van 5 meter hebben?
- Worden er een verhard wandelpad en verharde parking voorzien over het Molenveld? Is dit conform het RUP, dat verhardingen en constructies niet toestaat aldaar?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Robert Saviolo stelt dat de verschuiving naar 2025 van de aanleg van de groene buffer deels te maken heeft dat er aan het stukje aan de Emerven reeds een eerste aanzet is geweest voor een buffering. Bijkomend aan de achterkant van het blauwe veld bevindt zich een privaat domein dat eventueel zou kunnen verkaveld worden. Dit is één van de redenen waarom dit wordt uitgesteld zodat toch de bestemming van die gronden gekend zou zijn.

Na de vergadering van 29 maart is in een mail aan de woordvoerder van de Emerven meegedeeld dat het stukje aan de Emerven (gezien vanaf de voorzijde aan de linkerkant van het blauwe veld) mee kan opgenomen worden als groene buffer in fase 1.

Het is echter een ander geval wanneer er langs beide zijden van het Molenveld 5 meter voorzien zal worden, dan bestaat de vrees dat de Molenfeesten niet meer kunnen doorgaan. Dit betekent dat het nog niet zeker is wat de mogelijkheden zijn indien er rekening gehouden wordt met de activiteiten die er doorgaan. Het wandel- of fietspad behoort wel tot de mogelijkheden. Het wandel/fietspad dat ingetekend staat op de plannen heeft een breedte van 3,5 meter. Echter dit kan in uitvoering ofwel 3 of 2,5 meter worden. Maar het wandel/fietspad moet er komen anders moeten we de gebruikers van de site niet aanmoedigen om te voet of met de fiets te komen. De exacte ondergrond in waterdoorlatend materiaal is ook nog niet definitief bepaald.

De buffering aan het groene veld kan eventueel mee opgenomen in de bespreking met het studie bureau. Maar de installatie van geluidsmuren op de sportsite is geen optie.

16. Personeel - Mondelinge vraag: personeelscijfers (vraag ingediend door raadslid Vansevenant)
- 1/ Graag verkrijgen wij de volgende cijfers voor gemeente en OCMW:
- Personeelsverloop intern/extern
 - Ziekteverzuim
- 2/ Bovenstaande cijfers uitgesplitst per dienst en per niveau

Wijdt hieraan een bespreking: waarnemend burgemeester Erik Moons geeft de cijfers enkel voor de gemeente. Het ziekteverzuim voor de jaren 2020 tot en met 2022 bedraagt respectievelijk 12,7 %, 11,5 % en 12,5 % (ofwel het aantal verloren werkdagen door ziekte) waarbij moet opgemerkt worden dat langdurig zieken hiervan reeds ongeveer 5 % voor hun rekening nemen.

Over het personeelsverloop zijn de volgende respectievelijke cijfers beschikbaar:

2018: 13 indiensttredingen en 7 uitdiensttredingen;

2019: 8 indiensttredingen en 10 uitdiensttredingen;

2020: 2 indiensttredingen en 7 uitdiensttredingen;

2021: 10 indiensttredingen en 17 uitdiensttredingen;

2022: 9 indiensttredingen, 4 interne mutaties en 10 uitdiensttredingen.

Voor deze vijf jaren resulteert dit in 51 uitdiensttredingen waarvan 15 medewerkers die hun pensioen hebben opgenomen. Dit betekent dat er 36 collega's de organisatie hebben verlaten ofwel op jaarbasis ongeveer 5,6 %. Cijfers uit andere gemeenten zijn niet beschikbaar, maar dit lijkt een normaal cijfer in de huidige arbeidsmarkt. Deze cijfers en ook deze voor het OCMW zullen verder uitgewerkt worden.

Het lokaal bestuur beschikt actueel over één interne vertrouwenspersoon. Er werden reeds opgeroepen voor bijkomende kandidaten gedaan, maar tot op heden zonder resultaat.

Een psychosociale risicoanalyse waarbij het personeel bevraagd is geweest, is een aantal jaren geleden uitgevoerd. Naar aanleiding van de corona-periode kan er samen met de externe preventiedienst bekeken in hoeverre dat er behoefte bestaat aan een eventueel beperkte risicoanalyse.

17. Financiën - Mondelinge vraag: aanpassing leningen, kredietportefeuille 2023 (vraag ingediend door raadslid Van Camp)

In het CBS van 23 maart II werd een beslissing genomen over aanpassing van de leningen in portefeuille.

Bij LCMS leningen dekt de bank zich in door in crisistijden hogere rentelasten te vragen.

Op de vervaldag van 1 april II, zou de rente op deze kredietlijnen stijgen tot bijna 10%.

De bank stelde voor om de rente te behouden tot de eerstvolgende vervaldag van 1 oktober op voorwaarde dat de kredietlijn (376) aan een vaste rentevoet van 2,52% zou omgezet worden naar een variabele rentevoet en dit vanaf 2028.

Eigenlijk verschuift de rentelast hiermee naar "later" zonder enige dekking.

En in oktober wanneer de IRS nog steeds zo ongunstig staat, zal de verhoogde rente moeten betaald worden. Er is weinig reden om aan te nemen dat de berekening (verschil tussen de lange termijn- en de korte termijnrente) in oktober een gunstiger resultaat zou geven.

Of Keerbergen hier echt een voordeel mee doet, is verre van zeker. Wat zeker is, is een uitstel van rentelast op heel korte termijn, tot oktober 2023, en op langere termijn, tot 2028.

We vinden het spijtig dat wijzigingen van kredieten op lange termijn niet op de GR besproken kunnen worden.

Onze vragen:

- Op wat heeft u zich gebaseerd om dit voorstel van de bank te aanvaarden?
- Heeft de financieel directeur een inschatting gemaakt van kosten/baten?
- Kan in de toekomst voorzien worden dat wijzigingen in de lange termijnkredieten eerst voorgelegd worden aan de GR?

Wijdt hieraan een bespreking: waarnemend burgemeester Erik Moons onderstreept dat dit een redelijk technische materie is. De financieel directeur maakt alle mogelijke inschattingen. Een dergelijk dossier voorleggen aan de gemeenteraad is geen optie: de bank formuleert dergelijke voorstellen ongeveer één week vooraf en er moet binnen de drie dagen beslist worden. Zelfs

voor een beraadslaging van een college van burgemeester en schepenen is er amper voldoende tijd.

Dergelijke rente wordt dagelijks genoteerd. Het handelt over het verschil tussen de tweejaarlijkse rente en de rente op dertig jaar. Gebruikelijk is de rente op 30 jaar hoger dan de tweejaarlijkse rente. Maar soms keert deze situatie zich om en dit was nu het geval. De leningen met een dergelijke clause werden een hele tijd geleden afgesloten en vertegenwoordigen nu nog € 1,3 miljoen. Leningen met een dergelijke clause worden actueel niet meer afgesloten: de gemeente sluit nu leningen af met een vaste rentevoet op 20 jaar. Indien niet op het voorstel van de bank zou ingegaan zijn, zou de kostprijs voor die maanden € 40.000 bedragen terwijl de kostprijs voor dit voorstel maximaal € 38.000 zal kosten. Dit voorstel zal de gemeente in ieder geval minstens iets opbrengen. In functie van de evolutie van deze rentes, zal het hopelijk meer opbrengen. In het najaar zal de bank in functie van de markt een nieuwe evaluatie voorleggen. De financieel directeur doet er alles aan om voor de gemeente de beste oplossing naar voren te schuiven. De gemaakte simulaties kunnen ter beschikking gesteld worden.

18. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: vastgoed informatieplatform (vraag ingediend door raadslid Van Camp)

De Vlaamse Regering heeft in samenwerking met de VVSG en de vastgoedsector een vastgoedinformatieplatform ontwikkelt dat verder wordt beheerd door Digitaal Vlaanderen. In 2022 is dit platform gestart voor Notarissen en vastgoedmakelaars.

Op 1 januari 2024 zal het platform in alle gemeenten en steden worden gebruikt: het is één digitaal platform waarop alle wettelijke en noodzakelijke informatie/documenten op een eenvoudig manier kunnen worden aangevraagd.

Via Ruimte => Aanvraag vastgoedinformatie kunnen al een beperkt aantal attesten worden aangevraagd. Maar het blijft omslachtig, tijdrovend en beperkt.

Verschillende gemeenten en steden stappen al mee in deze digitale dienstverlening van de Vlaamse overheid.

Werd voor Keerbergen de aanvraag al ingediend?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Wouter Boncquet geeft aan dat sinds maart 2021 de vastgoed informatie via een eigen gemeentelijke digitale applicatie wordt aangeleverd. De behandeling van de aanvragen verloopt vlot in samenwerking met de medewerkers van Interleuven.

Sinds de lancering wordt het vastgoedinformatieplatform door de gemeente samen met Interleuven opgevolgd en wordt het nieuwe systeem ingevoerd vanaf november-december 2023.

19. Veiligheid en brandweer - Mondelinge vraag: To BIN or not to BIN (vraag ingediend door raadslid Kestens)

Nu de BINs overal in de gemeente geïnstalleerd zijn, vroeg Groen zich af in hoever deze buurtinformatienetwerken hun diensten hebben bewezen. Maw of burgers vaak van zo'n netwerk gebruik maken? Of het efficiënter is te communiceren met een wijkinspecteur achter een computer dan met een wijkagent die regelmatig in zijn wijk patrouilleert, met de mensen praat.

Vragen

1. Zijn er cijfers beschikbaar die aantonen dat de veiligheid van de burgers in Keerbergen toegenomen is sinds de oprichting van de BIN's? Dat de BIN's het veiligheidsgevoel of eerder het onveiligheidsgevoel van burgers verhogen?
2. Wordt er regelmatig overleg gepleegd tussen de wijkinspecteurs en het Bin-coördinatieteam? Hoe regelmatig is dit dan?

3. Bij het opstarten van de BIN's was er per BIN een info-avond met bestuur, politie en burgers. Wordt het niet stilaan tijd dat er ook een grondige evaluatie komt over de werking van de BIN's?

Wijdt hieraan een bespreking: waarnemend burgemeester Erik Moons bevestigt dat zeven BIN's sinds een aantal jaren actief zijn in de gemeente. In het verleden kende de gemeente een piek van een inbraken. Sinds het corona-jaar 2020 is dit verminderd en ook de jaren 2021 en 2022 was het cijfer van de inbraken laag. De eerste vier maanden van 2023 vertoont een nog lager cijfer. De criminaliteitscijfers voor de hele politiezone vallen enorm mee. Soms hangt dit af van rondtrekkende bendes, maar actueel doen zij onze zone niet aan. De BIN's moeten zich dus weinig zorgen maken over deze situatie. Mocht dit veranderen dan hebben deze BIN's hun nut om snel informatie door te geven via de WhatsApp-groepen. In 2022 was er een vergadering met de BIN-coördinatoren en de politie waar er nog bijkomende afspraken ivm communicatie gemaakt werden. De contacten tussen de politie en de BIN's gebeuren ad hoc, maar als er weinig te melden valt, zijn deze contacten dan ook beperkt.

De BIN's hebben wel degelijk hun nut, maar dat het aantal inbraken vermindert door de aanwezigheid van de BIN's kan niet gesteld worden. Er zal dit jaar een coördinatievergadering georganiseerd worden waarin alle BIN's vertegenwoordigd zijn, de werking wat geëvalueerd wordt en de betrokkenheid van de burgers verder kan bevorderd worden.

20. Cultuur/Ruimte - Mondelinge vraag: infrastructuur Rooden Leeuw (vraag ingediend door raadslid Kestens)

Zoals vele andere Keerbergenaars, maken we regelmatig gebruik van de Rooden Leeuw. We merken dat er de laatste jaren toch wel wat begint te mankeren aan de infrastructuur. De elektrische installatie is perfect vernieuwd, maar de stoelen en tafels lopen op hun laatste poten. Wat echter stilaan onverdraaglijk wordt is de stank die uit de toiletten komt. Andere gebruikers hebben al herhaaldelijk op dit probleem gewezen, zonder resultaat.

Na ons laatste bezoek aan de RL in de krokusvakantie, had ik schepen Boncquet nog eens attent gemaakt op het probleem, maar ik vernam nu dat ook recente gebruikers nog geklaagd hadden omdat de stank niet te harden was.

Toch wel heel spijtig voor zo'n unieke locatie en gebouw.

P.S. de meldingsknop op de website van Keerbergen werkt niet meer. Voor een klacht kan je er wel terecht.

Vraag

Kan het bestuur op korte termijn het urgent probleem van de toiletten oplossen?

Suggestie wat het meubilair betreft: misschien kunnen we net als bij de bouw van de Rooden Leeuw ook nu leerlingen van het GITBO vragen om het meubilair te herstellen, op te frissen, of om zelf voor nieuwe stoelen en tafels te zorgen die de oudere vervangen?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Wouter Boncquet bevestigt het probleem met de meldingsknop. Dit is doorgegeven en zal met bekwame spoed worden rechtgezet.

Het probleem met de toiletten manifesteert zich reeds geruime tijd. Dit probleem is al verschillende malen onderzocht en daaropvolgend werden verschillende ingrepen uitgevoerd. Maar even regelmatig duikt het probleem opnieuw op. De medewerkers van de technische dienst zullen dit opnieuw onderzoeken. De aangekochte camera kan gebruikt worden om een inspectie van de leidingen uit te voeren, hopelijk kan de oorzaak gevonden en kan het probleem definitief opgelost worden.

De Rooden Leeuw heeft reeds opfrissingswerken gehad. Of de meubels hun beste tijd gehad hebben, is niet uitgemaakt. Maar er zal onderzocht worden of er opportuniteiten zijn om deze te vervangen. Of het GITBO de gemeente hiermee kan helpen, is de vraag want het GITBO krijgt vele van dergelijke aanvragen. Maar de vraag kan in ieder geval gesteld worden.