

GEMEENTERAAD DD. MAANDAG 18 DECEMBER 2023.
BESLUITENLIJST MET BEKNOPTE OMSCHRIJVING.

OPENBARE ZITTING

1. Secretariaat - Notulen 27 november 2023
De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraadszitting van 27 november 2023 goed.
2. Beleid en organisatie - Personeelsformatie en organogram lokaal bestuur Keerbergen
Enig artikel. De gemeenteraad keurt de aanpassing van de personeelsformatie en het organogram van het lokaal bestuur Keerbergen, waarbij er twee functies projectleider ruimte A1a-A3a worden ingeschreven op contractuele basis, goed.
3. Personeel - Aanpassing rechtspositieregeling lokaal bestuur Keerbergen
Enig artikel. De gemeenteraad keurt de aangepaste rechtspositieregeling voor het lokaal bestuur Keerbergen goed.
4. Veiligheid en brandweer - Bekrchtiging BB camerabewaking ijspiste 2023
Enig artikel. De gemeenteraad bekrchtigt het burgemeestersbesluit van 7 december 2023 inzake camerabewaking op de site van ' Keerbergen schaatst ' gelegen aan de Molenstraat te Keerbergen goed.
5. Financiën - Aanpassing 4-2023 meerjarenplan 2020-2025 - Autonoom Gemeentebedrijf
Enig artikel. De gemeenteraad keurt aanpassing 4-2023 van het meerjarenplan 2020-2025 van het autonoom gemeentebedrijf goed zoals vastgesteld door de raad van bestuur, waarbij de kredieten voor het dienstjaar 2024 worden vastgesteld en kredieten voor dienstjaar 2023 worden gewijzigd.
6. Financiën - Aanpassing 4-2023 meerjarenplan 2020-2025 Lokaal bestuur - Vaststelling gedeelte gemeente
Enig artikel. De gemeenteraad stelt de aanpassing 4-2023 van het meerjarenplan 2020-2025 vast, waarbij de kredieten voor het dienstjaar 2024 worden vastgesteld en kredieten voor dienstjaar 2023 worden gewijzigd voor het gedeelte van de gemeente.
7. Financiën - Aanpassing 4-2023 meerjarenplan 2020-2025 Lokaal bestuur - Vaststelling gedeelte OCMW
Enig artikel. De gemeenteraad keurt aanpassing 4-2023 van het meerjarenplan 2020-2025 goed, waarbij de kredieten voor het dienstjaar 2024 worden vastgesteld en kredieten voor dienstjaar 2023 worden gewijzigd voor het gedeelte van het OCMW, zoals deze door de raad voor maatschappelijk welzijn werd vastgesteld.
8. Financiën - Prijssubsidie AGB Keerbergen 2024
Artikel 1. De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement, vermeld in artikel 2 ten voordele van het AGB Keerbergen goed.
Artikel 2. PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT AGB Keerbergen
Het Autonoom Gemeentebedrijf Keerbergen, afgekort AGB Keerbergen, heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2024 (zie bijlage). Om economisch rendabel te zijn, wenst het AGB Keerbergen vanaf 1 januari 2024 de voorziene prijzen (incl. 6% btw) voor het gebruik van de sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 7,99 (voorheen 1).

De gemeente Keerbergen erkent dat het AGB Keerbergen, op basis van deze ramingen, de voorziene prijzen (incl. 6% btw) voor het gebruik van de sportinfrastructuur met een factor 7,999 (voorheen 1) moet vermenigvuldigen om economisch rendabel te zijn.

De gemeente Keerbergen verbindt er zich toe om voor de periode van 1 januari 2024 tem de goedkeuring van het nieuwe te onderhandelen prijssubsidiereglement voor 2025 (vóór 31 januari 2025) deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Keerbergen voor het gebruik van de sportinfrastructuur bedraagt de prijs (incl. 6% btw) die de gebruiker van de sportinfrastructuur betaalt, vermenigvuldigd met een factor 6,99 (voorheen 0).

De gesubsidieerde toegangsgelden (incl. 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het AGB Keerbergen. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de gemeente Keerbergen deze steeds documenteren.

Het AGB Keerbergen moet op de 5de werkdag van elk kwartaal de gemeente Keerbergen een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers van de sportinfrastructuur, waaraan recht op toegang is verleend tijdens het voorbije kwartaal. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debetnota die het AGB Keerbergen uitreikt aan de gemeente Keerbergen. De gemeente Keerbergen dient deze debetnota te betalen aan het AGB Keerbergen binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

Dit reglement is geldig vanaf 1 januari 2024.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2025 zal worden onderhandeld tussen de gemeente Keerbergen en het AGB Keerbergen vóór 31 januari 2025.

Artikel 3. Dit reglement wordt volgens de bepalingen van het decreet lokaal bestuur (artikel 286 §1) bekendgemaakt via de webtoepassing van de gemeente. In navolging van artikel 330 brengt de gemeente de toezichthoudende overheid op dezelfde dag op de hoogte van de bekendmaking.

9. Financiën - Gemeentelijke Holding NV in vereffening: buitengewone algemene vergadering 22 december 2023 bepaling mandaat
Enig artikel. De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 30 november 2023 waarbij Erik Moons, wnd. burgemeester, werd aangeduid als gemeentelijk vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening, die plaatsvindt op vrijdag 22 december 2023 om 14u00 en te mandateren om er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, te verwerpen of zich erover te onthouden, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen.
10. Omgeving en Economie - Aansluiting Vastgoedinformatieplatform (VIP) van Vlaanderen
Enig artikel. De gemeenteraad keurt onderhavig retributiereglement met betrekking tot het vastgoedplatform goed voor dienstjaren 2024 en 2025.
11. Omgeving en Economie - Verwerkingsovereenkomst Vastgoedinformatieplatform (VIP)
De gemeenteraad keurt de verwerkingsovereenkomst VIP goed.
12. Jeugd - Kindvriendelijke Gemeente
Enig artikel. De gemeenteraad keurt het strategisch actieplan kindvriendelijkheid goed.

13. Jeugd - Subsidieverdeling: jeugdverenigingen
Artikel 1. De gemeenteraad verdeelt de basissubsidie aan de jeugdverenigingen werkingsjaar 2022-2023 als volgt:
Chiro: € 992,72;
KLJ: € 992,72;
Scouts: € 992,72.
Artikel 2. De gemeenteraad verdeelt de subsidie aan de jeugdwerkinitiatieven werkingsjaar 2022-2023 als volgt:
Chiro: € € 7.130,44;
KLJ: € 5.858,53;
Scouts: € 7.841,08.
14. Woonbeleid - Samenwerkingsovereenkomst huurdersbond - verlenging 2024
Enig artikel. De gemeenteraad keurt de hernieuwing van de samenwerkingsovereenkomst tussen lokaal bestuur Keerbergen en de Huurdersbond Vlaams-Brabant vzw voor 2024 goed.

TOEGEVOEGDE PUNTEN

15. Duurzaamheid en Mobiliteit - Toegevoegd punt: afschaffing wachtplaats lijnbussen Gemeenteplein (vraag ingediend door raadslid Gabriels)
Op de Gemeenteraad van 23 oktober jongstleden deed onze fractie het voorstel om de wachtzone voor lijnbussen aan het Gemeenteplein/CDO af te schaffen gezien de aanhoudende problematieken van overlast van draaiende motoren, zwerfvuil, wildplassen en dergelijke meer. De bevoegde schepen erkende deze problematiek maar stelde voor om De Lijn nog 1 finale kans te geven. Zo werd er onder meer een bord geplaatst dat de chauffeurs attent maakt op het stilleggen van hun motor, en zou er verbaliserend opgetreden worden door de politiediensten. De schepen beloofde om in december 2023 de situatie te evalueren en bij aanhoudende overlast over te gaan tot de afschaffing van de wachtzone.
Hierbij had ik volgende vragen:
- Hoe evalueert de schepen de situatie?
 - Is er volgens hem een positieve trend merkbaar?
 - Werd er samengezeten/overleg gepleegd met de buurtbewoners?
 - Hoeveel PV's werden er uitgeschreven tussen oktober en heden?
 - Wat denkt de schepen van het feit dat chauffeurs stellen dat zij verplicht zijn te stationeren aan de wachtplaats in plaats van de bushaven op de Oudstrijderslaan?
- Voorstel van besluit:
De Gemeenteraad,
Artikel 1: beslist om de wachtplaats voor lijnbussen ter hoogte van het Gemeenteplein/CDO af te schaffen gezien de aanhoudende problematieken van overlast.
Artikel 2: vraagt het College van Burgemeester en Schepenen om deze beslissing te communiceren aan De Lijn en de nodige infrastructurele ingrepen te laten uitvoeren om de wachtplaats af te schaffen.

Stemming wordt gevraagd:

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers bevestigt een gelijkaardige bespreking tijdens een gemeenteraadzitting twee maanden geleden. Sindsdien zijn er verschillende contacten geweest met de Lijn en de politie. De situatie is positief geëvolueerd maar nog steeds ver van ideaal. De politie is verschillende malen gevraagd ter plaatse te gaan kijken en indien nodig verbaliserend op te treden. Ook werden een aantal steekproefcontroles uitgevoerd door de gemeentelijke diensten en het stationair draaien van de motor is de laatste weken niet meer

vastgesteld. De buurtbewoners melden dat het meestal gebeurd vroeg in de ochtend en laat op de avond. De politie is gevraagd om tijdens die periodes de nodige vaststellingen te doen. Echter een positieve evolutie is merkbaar.

Daarnaast lopen de contacten met de Lijn verder. Het is bevestigd dat de Lijn aan de chauffeurs vraagt om pauzes te houden in de wachtplaats. De bushaven is voorzien voor maximaal drie gewone bussen of een gelede en een gewone bus. Het kan gebeuren dat een autobus zich aan de wachtplaats bevindt niettegenstaande de bushaven in de Oudstrijderslaan leeg is. Maar dit is functie van de huidige doorkomststabellen waarbij er gelijktijdig twee bussen aankomen en zodoende geen plaats meer is voor een derde. De gemeente heeft de Lijn gevraagd deze redenering te staven met de nodige documenten en eventuele simulaties. De Lijn staat ten opzichte van dit onderzoek niet weigerachtig en het gesprek verdient nog alle kans. De vraag om de wachtplaats af te schaffen zal niet positief worden beantwoord: het bord is aangebracht, de problematiek van de draaiende motoren evolueert in positieve zin. Afschaffing van de wachtplaats kan andere problemen creëren. De Lijn wordt de kans geboden om de situatie nog verder te verbeteren.

MONDELINGE VRAGEN

16. Ruimte - Mondelinge vraag: evaluatie rattenbestrijding (vraag ingediend door raadslid Gabriëls) Op verschillende plaatsen in onze gemeente bevinden zich "hotspots" qua rattenpopulaties, dit zowel op openbaar domein, als op privaat domein waar de problematiek vaak het privaat belang overstijgt. Deze problematiek is al langer bekend, en de gemeente heeft reeds enige tijd een samenwerking lopen met ANTICIMEX hieromtrent.

In het College van Burgemeester en Schepenen van 29/06/2023 werd besloten om de firma STRYGGOO aan de stellen voor de levering en opvolging van een nieuw mechanisch rattenverdelgingssysteem. Een testopstelling werd midden augustus voorzien aan Emerven, Voorbroek, Lozenhoek/Heidestraat, Tremelobaan thv Delhaize en de Grensstraat/Bakestraat.

- Hoe wordt dit nieuwe systeem geëvalueerd? Kunnen er cijfers gegeven worden van het aantal gevangen ratten?
- Wat is de frequentie van nazicht van de vallen? Wordt dit opgevolgd door onze eigen diensten of door Strygoo?
- Wordt er nog gedacht aan andere locaties om de vallen van Strygoo eventueel uit te breiden?
- Er was sprake van de uitfasering van de dienstverlening van Anticimex op termijn, wanneer dit nieuwe systeem positief bevonden zou worden. Is dit nog altijd de intentie?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Benno Daemen bevestigt dat de gemeente begin augustus is gestart met een testproject van vijf bakken. De bedoeling is om zowel het systeem te testen als de ervaring door onze gemeentelijke diensten. Tijdens deze testfase is enige terughoudendheid bij onze diensten vastgesteld zowel bij het gebruik van het systeem als bij de elektronische opvolging ervan alsook bij het schoonmaken van de bakken zelf. Vandaar dat deze bakken momenteel op non-actief zijn gesteld tot er een akkoord is hoe dit in de toekomst verder moet aangepakt worden. Vandaar de terugschakeling op het systeem Anticimex op alle locaties. Deze manier van werken verzekert voorlopig de continuïteit van de dienstverlening totdat de terughoudendheid bij de medewerkers is weggewerkt.

Tijdens de testperiode van augustus tot oktober zijn er op de vijf locaties bij deze bakken 62 geregistreerde vangsten genoteerd waarbij in de Heidestraat de grootste en in de Bakestraat-Grensstraat een kleine vangst werd vastgesteld. Hierbij moet toch enig voorbehoud bij de accuraatheid van de cijfers in het gebruik van de applicatie worden aangestipt.

Als besluit kan gesteld worden dat de bakken iets minder gebruikt worden dan initieel voorzien maar de continuïteit van de dienstverlening is voorzien.

17. Jeugd - Mondelinge vraag: evaluatie fuifcharter en draaiboek (vraag ingediend door raadslid Gabriëls)

Exact 1 jaar geleden, in zitting van de Gemeenteraad van 19/12/2022 werd het fuifcharter en fuifdraaiboek goedgekeurd. Dit initiatief kwam er mede na een verzoekschrift van de buurt Emerven naar aanleiding van een georganiseerde fuif. Indertijd werd door de bevoegde schepen gesteld om dit nieuw beleidskader te evalueren nadat elke jeugdvereniging een fuif/evenement had georganiseerd volgens dit nieuwe charter.

In de toekenning van vergunningsaanvragen voor muziekactiviteiten (ook ruimer dan fuiven) is een positieve trend merkbaar. Er wordt zo onder meer voorzichtiger omgesprongen met het vergunnen van wat aangevraagd werd, er worden flankerende maatregelen opgelegd zoals het voorzien in een geluidsbegrenzer, consultatie van een geluidsexpert voorafgaand aan een fuif en dergelijke meer.

Daarnaast werd het afgelopen jaar, op vraag van de omwonenden, ook een bemiddelingstraject gestart met de Vlaamse Ombudsman. Wellicht is die positieve trend daar een gevolg van. Héél bizar is wel dat wij als raadsleden over deze bemiddeling enkel geïnformeerd werden door de omwonenden. Het College van Burgemeester en Schepenen heeft hierover de voorbije gemeenteraden geen enkele keer gerapporteerd. Niettegenstaande betrof het een kwestie die meermaals aan bod kwam binnen de Gemeenteraad, en ook onderwerp was van een verzoekschrift dat behandeld werd door dit orgaan.

Dankzij de info van de bewoners weten we dat dit bemiddelingstraject intussen beëindigd werd met volgende conclusies:

- Keerbergen doorstaat de toets aan de Vlaamse handleiding met goede praktijken, met een positieve vermelding voor de principiële betrokkenheid van omwonenden bij de evaluatie;
- Keerbergen lijkt zorgzamer om te springen met toelatingen, een blijvende zorg uiteraard;
- afdoende communicatie en ook handhaving blijven cruciaal om het draagvlak bij omwonenden niet te verliezen. Want het blijven natuurlijk hinderlijke activiteiten.

Hierbij had ik graag volgende vragen gesteld:

- Hoe evalueert de meerderheid dit fuifcharter na een proefperiode van 1 jaar?
- Er zijn vragen te stellen over het toepassingsgebied van dit charter. Zo vallen momenteel enkel “fuiven” onder dit charter. Activiteiten die hieraan gelinkt zijn, en ook door jeugdverenigingen georganiseerd worden, vallen er momenteel dus buiten. Zou het toepassingsgebied best niet uitgebreid en beter gedefinieerd worden?
- Communicatie naar omwonenden blijkt nog steeds een pijnpunt te zijn. In het bijzonder bestaat de expliciete vraag om de vergunde normen en eventuele flankerende maatregelen ook duidelijk én vooraf te communiceren naar de omwonenden. Dit wordt nu gedelegeerd naar organisator, maar zou best door het Gemeentebestuur gebeuren.
- Daarnaast is er ook de vraag om voorafgaand reeds samen te komen met het bestuur en de respectievelijke vereniging. Analoog aan het overleg met de buurt Molenveld n.a.v. schaatspiste. Hoe staat het bestuur hier tegenover?
- Ook de individuele beoordelingstoets blijft een pijnpunt. Zo is het huidige kader redelijk generiek opgesteld zonder rekening te houden met de specifieke fuiflocaties. De nieuwe handleiding voor muziekactiviteiten van het departement Omgeving stelt dat de gemeente met diverse aspecten rekening kan houden bij het beoordelen van de aanvraag, zoals bijvoorbeeld de draagkracht van de omgeving. Wordt het vergunnen van bepaalde geluidsniveaus en de toegelaten uren best niet afgestemd op basis van de afstand tot bewoning, aanwezigheid van buffering, en dit als dusdanig dan ook opgenomen in het fuifcharter?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Wouter Boncquet stelt dat het fuifcharter was opgenomen in de planning van de diensten en van het college van burgemeester en schepenen los van het ingediende verzoekschrift. Het was opportuun om goede afspraken rond fuiven te maken en deze afspraken ook te officialiseren zodat zowel organisatoren als buurtbewoners weten wat van elkaar kan verwacht worden.

De burens zijn op eigen initiatief naar de Vlaamse ombudsdienst gestapt. De Vlaamse ombudsman heeft contact gehad met de algemeen directeur om het standpunt van de gemeente te vernemen. Voor hem was een contact met het college van burgemeester en schepenen niet nodig. Om die reden is dit ook niet voorgelegd aan de gemeenteraadsleden.

De mail die verspreid is door de buurt, is nog geen officieel standpunt van de ombudsdienst. Het is een persoonlijke interpretatie van de initiatiefnemer die naar de ombudsman gestapt is. Het officiële standpunt van de Vlaamse ombudsdienst is nog niet overgemaakt. Het vermoeden bestaat dat de Vlaamse ombudsman niet opgezet is met het voorbarig verspreiden van mails met daarin veronderstelde conclusies die gebaseerd zijn op interpretaties van de initiatiefnemer.

Uit het gesprek met de algemeen directeur kan wel worden vastgesteld dat de ombudsman gecharmeerd was door positieve punten in het fuifcharter en het fuifdraaiboek en in het bijzonder de betrokkenheid van de omwonenden.

Na elke fuif wordt in aanwezigheid van de buurt en van de betrokken jeugdvereniging een evaluatievergadering gehouden. De teneur van elke vergadering was positief. De opgelegde muzieknormen werden goed nageleefd. Verbeterpunten werden in een positieve en constructieve sfeer besproken en worden meegenomen door de organisatoren bij een volgende editie. Vóór de organisatie van iedere fuif vindt een overleg plaats tussen de organisatie, de gemeente en de veiligheidsdiensten. Conform aan het fuifcharter gebeurt de communicatie aan de omwonenden voorafgaand aan de fuif door de organisator, maar na intensief overleg met de jeugddienst over de inhoud van de communicatie, de vergunde geluidsnormen, de verantwoordelijken.

Het fuifcharter en het fuifdraaiboek zijn stappen die bijdragen tot een positief fuifklimaat. Samen met de jeugdverenigingen en de jeugdraad wordt dit charter geëvalueerd. Tijdens de samenkomst van de jeugdwerkraad in oktober werden een aantal verbeterpunten voor engagementen uit het charter geformuleerd; zoals het opruimen van zwerfvuil, geluidsnormen, geluidsverantwoordelijken, de geluidsmetingen, een fuifkoffer en een fuifsubsidie. Dit werd afgelopen donderdag door het college van burgemeester en schepenen besproken met de bedoeling dit in de komende maanden verder met de jeugdraad uit te werken. Nadien worden deze aanpassingen in een nieuw fuifcharter voorgelegd aan de gemeenteraad.

Het fuifcharter is specifiek voorzien voor fuiven van de jeugdverenigingen waarbij oa. de opstelling en de locatie van de boxen met een geluidsdeskundige worden bekeken om de overlast minimaal te houden voor de buurt en na de fuif wordt de buurt betrokken bij de evaluatie. Alle andere evenementen vallen onder de klassieke en strengere geluidsnormen en afspraken die hierop van toepassing zijn.

18. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: borduur ter hoogte van Haachtsebaan 60/62 (vraag ingediend door raadslid Gabriëls)

Op de Gemeenteraad van 23 oktober jongstleden bracht ik de problematiek van de foutief aangelegde borduur ter hoogte van Haachtsebaan 60/62 reeds ter sprake. Bij de heraanleg van de zone van de rotonde aan GC Den Bussel werd dit niet correct uitgevoerd.

Betrokken bewoners maken gebruik van een parking achter de betreffende woningen, en beschadigen zo de wagen en banden door de scherpe rand/afschuining. Intussen werd de borduur afgeschuurd tot een type E borduur. Bewoners stellen dat de situatie nog steeds alles behalve optimaal is.

De bevoegde schepen beloofde om de situatie zelf uit te testen en eventueel verdere aanpassingen te laten doen.

- Wat is hiervan de stand van zaken?
- Is de schepen reeds zelf ter plekke geweest om het nodige uit te testen?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers bevestigt het meermaals testen door het oprijden met de wagen van de borduur en de vaststelling dat de situatie meevalt. In onze gemeente bevinden zich veel borduren die moeilijker zijn om op te rijden. Echter het gaat hierover een nieuw aangelegde deel van een weg en dit dient dan ook perfect te worden uitgevoerd. De opdracht tot correcte uitvoering is gegeven aan de aannemer, de bestelling is geplaatst en indien de weersomstandigheden en de planning dit toelaten zal dit begin volgend jaar worden uitgevoerd.

19. Lokale economie - Mondelinge vraag: Digitalisering: zijn alle inwoners mee? (vraag ingediend door raadslid Van Camp)

Als fervent voorstander van digitalisering, wie droomt niet van een leeg bureaublad 😊!

De Waardebons bij de EJA van de handelaars binnen en buiten de kern, doet toch wat vragen rijzen bij de inwoners.

Elke klant krijgt een kartonnen kaartje met QR code en gebruiksaanwijzing. Dan ga je ervan uit dat:

- Je een smartfoon hebt
- Je de QR code kan inlezen,
- En dat je kan printen wanneer je de bon wil doorgeven.

Die opmerkingen hoor ik eigenlijk ongeacht de leeftijd. En ook dikwijls van de werkende kinderen die de bons van hun ouders, tantes of ooms moeten inlezen en dan afprinten.

Ook voor de Keerbergenbon. Kan die nog aangekocht worden en als geschenk worden gegeven? Wordt al het "werk" nu niet bij de inwoner/klant gelegd?

Ik denk even terug aan de krascode waardebon van vorig jaar.

Hebben jullie bij het uitdenken van deze Waardebon een alternatief bedacht?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers stelt dat er verschillende dingen met elkaar verward worden. Enerzijds is er de eindejaarsactie die voor de eerste maal dit jaar op een nieuwe en digitale manier georganiseerd wordt door een comité, dat een verzameling van een aantal handelaars uit de gemeente is. De gemeente is een vooral financieel steunende partij, maar de organisatie berust volledig bij het eindejaarsactie-comité. Het aantal deelnemende handelaars is nog nooit zo groot geweest. Echter een aantal reacties van klanten en handelaars bevestigen dat het iets te ingewikkeld zou zijn. Een evaluatie is zeker nodig om te bekijken hoe deze digitale manier de volgende jaren kan verbeterd worden.

Anderzijds is de digitale Keerbergenbon ingevoerd; de opvolger van de klassieke Keerbergenbon, die reeds tien jaar bestaat. Deze digitale bon verruimt de mogelijkheden. Echter de papieren versie van de Keerbergenbon is nog steeds beschikbaar om aan te kopen aan het onthaal en kan als de komende feestdagen gebruikt worden om als geschenk aan te bieden. De digitale versie heeft het voordeel dat deze gedeeltelijk kan ontwaard worden bij de handelaar. Het andere voordeel is de afname van de administratieve overlast bij de handelaars, door éénmaal per week het volledig automatisch doorstorten van de geïnde bedragen naar de handelaars zonder enige administratieve handeling. Het derde voordeel is tevens de vermindering van administratie voor de gemeentelijke diensten. De eerste weken van de invoering zijn reeds heel wat bonnen digitaal aangekocht, maar ook de mogelijkheden van de papieren bon zijn nog steeds beschikbaar.

20. Sociale Zaken - Mondelinge vraag: armoedebeleid (vraag ingediend door raadslid De Lobel)

Op datum van 5 december stelde ik volgende vragen aan de sociale dienst:

Is het mogelijk om mij de actuele cijfers door te geven op onderstaand?

- inwoners met fiscaal inkomen beneden kritische grens;
- inwoners met betalingsmoeilijkheden;
- inwoners met sociale bijstandsverzekering;
- inwoners in subjectieve armoede;
- energie-armoede huishoudens met budgetmeter gas en budgetmeter elektriciteit;
- kansarmoede: hoeveel kinderen en jongeren lopen een armoederisico?

Alhoewel de algemene tendens van de antwoorden die ik kreeg, voor Keerbergen positief was, want onder het gemiddelde van andere Vlaamse gemeenten, is het toch verwonderlijk dat de meeste cijfers nog dateren van het jaar 2020. Dus nog van tijdens de corona-epidemie.

Vraag

Om een adequaat, doelgericht armoedebeleid te voeren, moet je over de juiste, recente gegevens beschikken. Waarom zijn uw gegevens niet up-to-date?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Liesbeth Claesen verwijst naar de gemeentemonitor als bron van deze gegevens. De cijfers komen via verschillende kanalen. Bepaalde gegevens worden verzameld via een burgerbevraging die echter door de hogere overheid niet jaarlijks georganiseerd wordt. De meest actuele burgerbevraging is gestart in maart 2023 en deze cijfers zullen pas in januari 2024 beschikbaar zijn. De meest recent beschikbare cijfers zijn overgemaakt en dateren van 2020. Andere gegevens worden verzameld door de federale overheid omdat ze niet behoren tot de bevoegdheid van de lokale overheden. Zoals cijfers over inkomensgarantie voor ouderen (IGO), inkomens vervangende tegemoetkomingen (IVT) voor personen met een handicap, inkomensgegevens via de belastingaangiften,... Op basis hiervan werden de meest recente cijfers overgemaakt: drie cijfers dateren van 2020 (waaronder twee uit de burgerbevraging), één cijfer van 2021 en twee cijfers van 2022. Dit zijn de meest actuele gegevens waarover de gemeente beschikt.

21. Lokale economie - Mondelinge vraag: Ons handelscentrum, de kern van Keerbergen, de Dorpsstraat. (vraag ingediend door raadslid Van Camp)

En het gaat niet over de werken.

Maar wel over de zoveelste eindejaarsperiode met een Dorpsstraat die er weer donker bij ligt. Zonder verlichting, zonder muziek, zonder sfeer.

Ook vorig jaar toen de werken nog niet waren gestart, was de Dorpsstraat één donkere straat. Je zag niet dat het Kerst en Nieuwjaar zou worden.

Aan de molen, op de Molenweide, de schaatsbaan staat er. En ere wie ere toekomt. Dit is erg goed gedaan.

Maar het verhaal blijft hardnekkig: de schaatsbaan, die kwam er voor de handelaars. Maar in het straatbeeld: ik zie de verbinding niet. Ik zie niets dat handelaars ondersteunt.

En dan onze vragen:

- Waarom weer helemaal geen versiering, geen verlichting, geen muziek in de Dorpsstraat? Omdat er werken zijn? Nee want vorig jaar waren die er nog niet.
- Kan u dit jaar nog iets voorzien in onze Dorpsstraat, ons winkelcentrum in wording..?
- Kan de Dorpsstraat volgend jaar mee betrokken worden voor alle handelaars?
- En een tussenbedenking: de schaatsbaan ligt er op de Molenweide wel erg mooi bij. Een sfeervolle Dorpsstraat met een verlichte corridor tot aan de Molenweide? Is dat een denkpiste voor volgend jaar?

De dorpskern, het blijft ons zorgenkind.

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers stelt dat er door de werken in de dorpsstraat geen technische mogelijkheid bestaat voor elektriciteit en verlichting in de dorpsstraat. Volgend jaar zal door de werken de inrichting van de dorpsstraat verfraaid worden. Eén van de maatregelen is dat op alle verlichtingspalen een stopcontact gemonteerd worden om de kerstverlichting te kunnen aansturen. In het verleden waren er aansluitingen voor kerstverlichting, maar die moesten verwijderd worden door de werken en om die reden is er geen kerstverlichting in de dorpsstraat, wel op het Gemeenteplein en op plaatsen waar de aansluitingen nog bestaan. Dus vanaf volgend jaar is er opnieuw kerstverlichting. Dergelijke kerstverlichting op het openbaar domein is niet gratis en bovendien niet goedkoop. Kerstverlichting aankopen en tijdelijke inrichtingen maken voor één jaar is geen goede optie. Voor de corridor tussen het Gemeenteplein en de schaatsbaan is er geen verlichting beschikbaar. De schaatsbaan komt volgend jaar in principe en ook op vraag van de handelaars opnieuw in het centrum, niettegenstaande dat de schaatsbaan mooi tot haar recht komt aan de molen. Na het gebruik van de schaatsbaan dit jaar zal er echter wel een evaluatie plaatsvinden.

22. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: Bakestraat (vraag ingediend door raadslid Vansevenant)

Tijdens de gemeenteraad van november werd in punt 6 gesproken over een informatievergadering voor de inwoners van de Bakestraat. Ik heb onmiddellijk een e-mail gestuurd naar de desbetreffende schepen en de algemeen directeur met de vraag mij de uitnodiging voor deze beloofde informatievergadering door te sturen. Ik heb geen antwoord mogen ontvangen van noch de schepen noch de AD. Gaat de informatievergadering Bakestraat door? Zo neen, waarom niet? Zo ja, wanneer en waar?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers bevestigt dat de informatievergadering zal doorgaan, maar er is nog geen datum vastgesteld. Zodra de datum is vastgesteld, zal deze ook gecommuniceerd worden. Er zijn ongeveer 400 ondertekenaars van dit verzoekschrift, bijgevolg dient een zaal die vrij is met voldoende capaciteit, gevonden te worden.

23. Veiligheid en brandweer - Mondelinge vraag: zitbankje/hoek Delhaize (vraag ingediend door raadslid Schelfhout)

Zitbankje/hoekje aan de Delhaize

Zwerfvuil en hangjongeren veiligheids gordel

Vraag tot meer controle en opvolgen

Buurtbewoners geven aan zich niet altijd meer veilig te voelen

En de staat van het meubilair

Wijdt hieraan een bespreking: waarnemend burgemeester Erik Moons stelt dat het probleem zich vooral voordoet tijdens de pauzes in de school en na schooltijd wanneer heel wat jongeren zich op deze locatie verzamelen. De supermarkt, die eigenaar is van de banken, heeft reeds overleg gepleegd met de scholen. De jongeren die op deze plaats verzamelen kopen wel iets in de supermarkt om dat daar ter plaatse te nuttigen. De vraag kan gesteld worden of dit hinderlijk is voor de omgeving. In één van de vorige agendapunten is het strategisch plan kindvriendelijke gemeente goedgekeurd waarin als één van de belangrijkste punten de nood aan ontmoetingsplaatsen voor jongeren vermeld wordt. De vermelde plaats waar de jongeren hun middagmaal komen gebruiken, beantwoordt hieraan. Het is zo dat er wel wat zwerfvuil achterblijft, maar de medewerkers van de supermarkt ruimen dit regelmatig op. Het is daarom toch een beetje moeilijk om deze ontmoetingsplaats te verbieden gelet op de bestaande vraag van de jongeren naar dergelijke plaatsen. Tijdens het scholenoverleg waren de twee directeurs

van de betrokken scholen aanwezig en dit is als agendapunt besproken. Zij zouden soms studiemeesters meesturen om dit in betere banen te leiden.

24. Ruimte - Mondelinge vraag: sneeuwruimen fietspaden (vraag ingediend door raadslid Van Engeland)

Wanneer zijn de bevoegde diensten op 3/12/2023 begonnen om de besneeuwde fietspaden sneeuwvrij te maken ?

Op 3/12/2023 rond 19 uur heb ik zelf het traject vanuit Zemst naar Keerbergen gedaan via Hofstade ,Muizen, en Rijmenam en stelde vast dat overal in de buurgemeenten de fietspaden sneeuwvrij zijn of toch al op zijn minst er mee bezig waren..

Vanaf het moment ik op grondgebied Keerbergen kom zijnde Mechelse baan,Kempenlaan ,Putsebaan en Schrieksebaan is er niets geruimd.

Later op de avond rond 23 uur was dit wel het geval vandaar mijn vraag , wanneer is men begonnen om de fietspaden sneeuwvrij te maken?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers bevestigt dat het op 3 december 's middags is beginnen sneeuwen. De gemeentelijke diensten zijn rond 13u00 uitgereden om zout te strooien. De bedoeling was om vroeger te starten maar het heeft eerst nog geregend dat dan als gevolg zou hebben dat eventueel gestrooid zout zou wegspoelen. Sommige fietspaden kunnen mee behandeld worden door de zoutstrooier breder af te stellen, voor andere fietspaden is dit niet mogelijk. Er bestaat een strooiplan met prioritaire straten waarbij wordt gestart met de grote invalswegen om die zo snel mogelijk sneeuwvrij te maken. Er zijn meldingen geweest dat vanuit de richting van Aarschot het sneeuwvrij was. Zodra de hoofdbanen vrij zijn, wordt overgeschakeld op een kleinere machine voor de fietspaden die niet met de grote machine kunnen behandeld worden. Op zondagavond wordt er ook minder gefietst. En er kan niet overal gelijktijdig gestrooid worden, ergens moet gestart worden en zo wordt er systematisch verder gewerkt zodat het tegen 23u00 wel geruimd was.

25. Sociale Zaken - Mondelinge vraag: AED/EHBO (vraag ingediend door raadslid Van Engeland)

In mijn beroep word ik dagelijks geconfronteerd met gebrekkige inzichten van derden in EHBO en het gebruik van het AED toestel.

Graag wil ik informeren naar eventuele gemeentelijke initiatieven rond opleidingen voor personeel, inwoners, verenigingen, onderwijspersoneel voor het gebruik van het AED toestel en EHBO. Kan u mij deze olijsten voor de periode 2019-2023?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Liesbeth Claesen vermeldt de opleidingen van de afgelopen jaren: in 2019 bijscholing bedrijfseerstehulp voor gemeente- en onderwijspersoneel; in 2020 werden alle opleidingen geannuleerd wegens corona; bijscholing bedrijfseerstehulp en reanimatie voor gemeente- en onderwijspersoneel en levensreddend handelen bij kinderen voor alle medewerkers van de buitenschoolse kinderopvang in 2021; in 2022 bijscholing bedrijfseerstehulp en reanimatie en defibrillatie voor medewerkers gemeente en onderwijs en opleiding EHBO redt levens voor alle verzorgenden van het OCMW; 2023: levensreddend handelen bij kinderen voor alle medewerkers buitenschoolse kinderopvang en bijscholing bedrijfseerstehulp en reanimatie en defibrillatie voor medewerkers gemeente en onderwijs.

In 2024 staat er een info-moment rond gebruik AED-toestellen voor het ruimere publiek gepland en zijn er ook nog extra opleidingen voor het personeel gepland. Deze opleidingen dienen ook te worden georganiseerd in kader van het label hartveilige gemeente.

26. Sociale Zaken - Mondelinge vraag: Armoede oplossen? Geef mensen een woning! (vraag ingediend door raadslid Kestens)

“De Kansendans”, de beklievende theatervoorstelling over armoede in Den Bussel op donderdag 7 december en vooral ook het nawoord door kinderpsychiater professor Peter Adriaenssens stelden het duidelijk: “housing first”.

Je kan van generatie op generatie arm zijn, je kan door een of andere onvoorziene omstandigheid, (gezondheidsprobleem, scheiding) in de armoede terecht komen, je raakt er alleen maar uit als je ook een (goede) woning hebt.

Huisvesting is dan ook de belangrijkste reden waarom mensen, vaak alleenstaanden (met of zonder kinderen), bij het OCMW aankloppen.

Het probleem is dat die alleenstaanden en laaggeschoolden (soms zijn ze het allebei) de huidige huurprijzen nauwelijks kunnen betalen. Zo komen ze in een neerwaartse spiraal van schulden terecht.

Vlaams minister van wonen, Diependaele, vond het nodig de sector van de sociale huisvestingsmaatschappijen te reorganiseren. Hierdoor zijn projecten rond sociale woningen overal in Vlaanderen, zeker ook in Keerbergen, de voorbije jaren zo goed als stilgevallen. Mocht de minister de budgetten waarover hij beschikt, ook gebruikt hebben, dan was het tekort aan betaalbare (huur)woningen nu al voor een deel opgelost. Daarom stellen we, naar aanleiding van de voorbije week over armoede, nog maar eens onze dringende woningvragen:

Vragen

1. Hoeveel gezinnen staan er momenteel in Keerbergen nog op de wachtlijst voor een sociale woning? Hoe lang is de gemiddelde wachttijd?
2. Wat is de stand van zaken in verband met de nieuwe samenwerkingsakkoorden rond sociale huisvesting? Zal deze samenwerking onze sociale woningnood helpen oplossen?
3. Wat is de stand van zaken in het project rond de sociale woonwijk Raamdalen en is er al een mogelijke aanvangsdatum?
4. Wat is de stand van zaken rond het project Knollebol en is er al een mogelijke aanvangsdatum?
5. Zijn er nog andere socialewoningprojecten in voorbereiding?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Liesbeth Claesen stelt dat de toewijzingsraad begin 2024 voor de eerste keer zal samenkomen.

In verband met de wachtlijsten kan vermeld worden dat er in de gemeente 151 personen als kandidaat-huurder staan ingeschreven voor een sociale huurwoning. Ongeveer 55 % van deze mensen zijn alleenstaanden en koppels zonder kinderen. Bij de ontwikkeling van Raamdalen werd er vooral uitgegaan van gezinnen. Zelfs in geval van realisatie van Raamdalen en Knollebol, gaat het niet lukken om in eerste instantie alle alleenstaanden en koppels een woning te bezorgen. Ter vergelijking in 2018 stonden 83 inwoners van Keerbergen ingeschreven op de wachtlijst voor een sociale huurwoning en in 2022 zijn er slechts 2 standaard toewijzingen van woningen uitgevoerd door de SWaL.

Voor de projecten Raamdalen en Knollebol zijn de architecten bezig de plannen aan te passen naar warmtepompen in plaats van gaswandketels. De publicatie van de aanbesteding voor de uitvoering wordt gepland voor begin februari 2024 en de start van de werken is voorzien rond of na het bouwverlof. De financiering rond riothermie moet op een aantal vlakken nog uitgeklaard worden. Bovendien lopen rond Knollebol nog besprekingen rond contractoverdracht en erelonen van de architecten.

Als voorbeeld voor andere sociale woonprojecten zou er een engagement van de projectontwikkelaar van het goed Casteels bestaan voor de realisatie van 6 sociale wooneenheden, maar hier is het effectief wachten op de indiening van de omgevingsaanvraag.

De 30 seniorenwoningen in het Voorbroek tellen niet mee als sociale woning omdat er hiervoor een afwijkend toewijzingsreglement bestaat. Maar dit is wel een instrument om bepaalde inwoners vanaf 60 jaar op een snelle manier toe te leiden naar een woning.

De sociale dienst is in 13 dossiers tussengekomen voor de huurwaarborg en er zijn ook tussenkomsten met een éénmalige huurpremie voor mensen die meer dan 4 jaar op de wachtlijst staan. Daarenboven staan er in de gemeente drie doorgangswoningen ter beschikking om mensen met tijdelijke woningnood een woning aan te bieden.