

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD. DONDERDAG 18 APRIL 2024.
BESLUITENLIJST MET BEKNOPTE OMSCHRIJVING.

- I.1. Secretariaat - Notulen 11 april 2024
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 11 april 2024 goed.
- I.2. Personeel - Vacature financieel medewerker
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces verbaal selectie medewerker financiën, contractueel, C1-C3, halftijds en keurt deze interne mobiliteit goed. Het college van burgemeester en schepenen belast de algemeen directeur met de verdere uitvoering van de interne mobiliteit.
- I.3. Financiën - Bestelbonnen - betalingsopdrachten - verkoopfacturen
Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan of neemt kennis van de bestelbonnen, betalingsopdrachten en verkoopfacturen.
- I.4. Financiën - Belasting op leegstand AJ 2024 deel 2 - vaststelling en uitvoerbaarverklaring
Enige artikel. Het college van burgemeester en schepenen stelt het 2e belastingskohier voor de inning van de belasting op leegstand voor aanslagjaar 2024 (AJ 2024 - deel 2) vast en verklaart dit uitvoerbaar voor € 4.000,00.
- I.5. Duurzaamheid en Mobiliteit - Toelating doorgang uitzonderlijk vervoer aan NV Transport P. Van Egdom-Mariën & Co, Schoorstraat 40 te 2220 Heist-op-den-Berg.
Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor transport met uitzonderlijk zwaar vervoer volgens de route Mechelsebaan - Oudstrijderslaan - Tremelobaan.
- I.6. Duurzaamheid en Mobiliteit - TPV Speelstraat in Eeuwfeestlaan van 1 juli tem 31 augustus 2024
Artikel 1. In Eeuwfeestlaan wordt een speelstraat ingericht, met volgende voorwaarden:
- de ganse breedte van de openbare weg is voorbehouden voor het spelen, in hoofdzaak van kinderen;
 - tijdens de uren van de speelstraat mag speelinfrastructuur geplaatst worden onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat de doorgang van de toegelaten bestuurders en prioritaire voertuigen niet worden gehinderd;
 - volgende weggebruikers hebben toegang tot de speelstraat:
 - bestuurders van motorvoertuigen, die in de straat wonen of wier garage gelegen is in de speelstraat;
 - prioritaire voertuigen wanneer de aard van hun opdracht dit rechtvaardigt;
 - fietsers;
 - gebruikers van niet-gemotoriseerde voortbewegingstoestellen;
 - voertuigen in het bezit van een vergunning afgegeven door de beheerder van de weg.
 - bestuurders die in de speelstraat rijden, moeten dit stapvoets doen. Ze moeten de doorgang vrij houden voor de voetgangers die spelen, hen voorrang verlenen en zo nodig ervoor stoppen. Fietsers moeten zo nodig afstappen. De bestuurders mogen de voetgangers die spelen niet in gevaar brengen en niet hinderen. Ze moeten dubbel zo voorzichtig zijn ten aanzien van kinderen.
- Artikel 2. Deze maatregelen zijn van toepassing van 1 juli tot en met 31 augustus 2024, tijdens de daguren. De effectieve speelstraat mag maximaal 14 dagen per vakantie maand ingericht zijn. Deze dagen hoeven niet aaneensluitend te zijn.

Artikel 3. De verkeersmaatregelen worden tijdig kenbaar gemaakt door de vereiste wegsignalisatie.

Artikel 4. De politieverordening treedt onmiddellijk in werking na de goedkeuring.

Artikel 5. Een afschrift van deze politieverordening wordt overgemaakt aan de Politierechtbank en de Rechtbank van Eerste Aanleg.

I.7. Woonbeleid - Beroep leegstand Bollostraat 142, advies: gegrond

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het beroep tegen de opname in het leegstandsregister ongegrond is. Het pand wordt minstens 12 maanden niet gebruikt overeenkomstig de vergunde woonfunctie (art.1^o6,7 leegstandsreglement). De woning wordt opgenomen op de leegstandslijst vanaf 1 januari 2024.

I.8. Woonbeleid - Aanvraag vrijstelling leegstand Acaciadreef 30, advies: toekennen

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de vrijstelling inzake leegstandsbelasting voor het pand Acaciadreef 30, 3140 Keerbergen toe te kennen op basis van art.11§4.6 leegstandsreglement. De vrijstelling geldt tem 29 januari 2025. Het pand blijft opgenomen in de inventarisatielijst van de leegstand vanaf 1 januari 2024.

I.9. Woonbeleid - Beroep leegstand Acaciadreef 3, advies: ongegrond - Vrijstellingsaanvraag leegstandsbelasting, advies: weigeren

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het beroep als ongegrond te verklaren.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de vrijstelling inzake leegstandsbelasting voor het pand Acaciadreef 3, 3140 Keerbergen niet toe te kennen. Het pand blijft opgenomen in de inventarisatielijst van de leegstand vanaf 1 januari 2024.

I.10. Evenementen - Tijdelijke politieverordening: Wielervedstrijd GP Niels Albert Bike Store op 20 mei 2024

Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan XXXXXXXXXXXX, Veldonkstraat 146, 3120 Tremelo, voor een doortocht van de wielervedstrijd GP Niels Albert Bike Store in de Tremelobaan tussen Pater Damiaanstraat en Tremelo, op maandag 20 mei 2024 tussen 13u00 en 17u30.

Artikel 2. Ter gelegenheid van de wielervedstrijd GP Niels Albert Bike Store wordt een eenrichtingsverkeer ingesteld. Het verkeer wordt toegelaten van Tremelo in de richting van Keerbergen.

Artikel 3. Deze maatregel is van toepassing op maandag 20 mei 2024 vanaf 12u30 tot het einde van de wedstrijd.

Artikel 4. De verkeersmaatregelen worden tijdig kenbaar gemaakt door de vereiste wegsignalisatie.

Artikel 5. De politieverordening treedt onmiddellijk in werking na de goedkeuring.

Artikel 6. Een afschrift van deze politieverordening wordt overgemaakt aan de Politierechtbank en de Rechtbank van Eerste Aanleg.

- I.11. Omgeving en Economie - Hockey: pop-up bar
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vraag van de hockeyclub om op basis van de bepalingen van het vrijstellingenbesluit een pop-up bar te openen op hun terrein in de maanden april, mei, september en oktober 2024.
De pop up bar mag enkel geopend zijn in kader van wedstrijden van de club tijdens de weekends. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om voor de uitbating van deze pop-up bar dranken af te nemen bij drankenhandel zodat de afname van deze dranken kan worden toegevoegd op het conto dat de uitbater van de cafetaria contractueel dient af te nemen.
- IV.1. Omgeving en Economie - V.013/22 verzaken aan de verkavelingsvergunning
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verzaking aan verkavelingsvergunning voor het verkavelen van een bestaand perceel met 2 bebouwbare loten.
- IV.2. Omgeving en Economie - V.032/23 - OMV_2023164866 - Rijmenamsebaan 9, 9A en 9B - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- IV.3. Omgeving en Economie - B.025/24 - OMV_2024015239 - Zandstraat 24 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- IV.4. Omgeving en Economie - B.278/23 - OMV_2023165987 - Leopold Peerelaan 16 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- IV.5. Omgeving en Economie - G.277/23 - OMV_2023145027 - Bakestraat 83 - gedeeltelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een gedeeltelijke vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- IV.6. Omgeving en Economie - Splitsing Emiel Opdebeecklaan 68
Het college van burgemeester en schepenen beslist dat er bezwaar is tegen de voorgenomen verdeling.
- IV.7. Begraafplaatsen - Aanvraag grafconcessie: gewone grond
Het college van burgemeester en schepenen beslist een 30-jarige grafconcessie voor 3 personen aan € 750,00 toe te kennen.
- IV.8. Begraafplaatsen - Grafconcessie urnenveld
Het college van burgemeester en schepenen beslist een grafconcessie toe te kennen.
- V.1. Omgeving en Economie - K.051/24 - OMV_2024030628 - Kraaiven 15 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- V.2. Omgeving en Economie - MM.076/24 - OMV_2024046541 - Lindenstraat 1 en 5 - Aktename
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van melding.

V.3. Omgeving en Economie - Muziekactiviteit: after-party interclub tornooi 27 april 2024

Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen keurt de muziekactiviteit voor after-party interclub tornooi bij Sportcafé Keerbergen, georganiseerd door Kevoc Keerbergen, op zaterdag 27 april goed:

Categorie 2: vanaf 85 dbA tot 95 dbA (LAeq 15min): zaterdag 27 april 2024: 22u00 - 24u00

Categorie 1: tot max. 85 dbA (LAeq 15min): zondag 28 april 2024: 24u00 - 01u00

Categorie 1: tot max. 80 dbA (LAeq 15min): zondag 28 april 2024: 01u00 - 02u00

Artikel 2. Na 02u00 op bovenvermelde dag mag er geen muziek meer gespeeld worden.

Artikel 3. De muziekvergunning wordt afgeleverd onder volgende voorwaarden:

- * Je meet gedurende de ganse activiteit het geluidsvolume of installeert een geluidsbegrenzer.
- * Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.
- * Het maximaal toegestane geluidsvolume wordt geafficheerd in de inrichting.
- * Wanneer het maximaal toegestane geluidsvolume overschreden wordt, wordt dit onmiddellijk verlaagd tot er geen overschrijding meer is.