

GEMEENTERAAD DD. MAANDAG 22 MEI 2023.  
BESLUITENLIJST MET BEKNOPTE OMSCHRIJVING.

**OPENBARE ZITTING**

1. Secretariaat - Notulen 24 april 2023  
De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraadszitting van 24 april 2023 goed.
2. Beleid en organisatie - Reglement ereburger lokaal bestuur Keerbergen  
De gemeenteraad stemt in met het reglement toekenning ereburgerschap van het lokaal bestuur Keerbergen.
3. Woonbeleid - Aanpassing GAS-reglement  
De gemeenteraad keurt het aangepast reglement op de gemeentelijke administratieve sancties goed.
4. Lokale economie - ERSV: buitengewone algemene vergadering 30 mei 2023 bepaling mandaat  
De gemeenteraad mandateert de gemeentelijk vertegenwoordiger, Erik Moons, wnd. burgemeester, om de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van ERSV Vlaams-Brabant vzw op 30 mei 2023 goed te keuren.
5. Onderwijs - Afdak gemeentelijke basisschool Hinkelpad  
De gemeenteraad keurt het aanbestedingsdossier "Overdekte speelplaats Hinkelpad " goed. Deze opdracht mag door het college van burgemeester en schepenen gegund worden na het uitschrijven van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
6. Onderwijs - Scholengemeenschap midden Vlaams-Brabant jaarverslag en rekening 2022  
Enig artikel. De gemeenteraad keurt het jaarverslag en de rekening van 2022 betreffende de scholengemeenschap Midden Vlaams-Brabant goed.
7. Beleid en organisatie - Verzoekschrift voetweg 60  
Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van het verzoekschrift over voetweg 60.  
Artikel 2. Het verzoekschrift zal verder intern worden onderzocht en op de gemeenteraad van 26 juni 2023 zal er een gemotiveerd antwoord worden geformuleerd.
8. Lokale economie - Goedkeuring huishoudelijk reglement lokale economieraad  
De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement van de lokale economieraad goed.
9. Ruimte - Interleuven: algemene vergadering 21 juni 2023 bepaling mandaat  
Enig artikel. De gemeentelijk vertegenwoordiger, Anne-Lien Convents, of plaatsvervangend vertegenwoordiger, Jelle Allaerts, die aan de vergadering zal deelnemen, te machtigen de agendapunten van de algemene vergadering van 21 juni 2023 van Interleuven goed te keuren.
10. Ruimte - Iverlek: algemene vergadering 23 juni 2023 bepaling mandaat  
Artikel 1. De gemeenteraad machtigt de vertegenwoordiger van Keerbergen, die zal deelnemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 23 juni 2023, de agendapunten van deze vergadering goed te keuren.
11. Begraafplaatsen - IGS Hofheide: gewone algemene vergadering 28 juni 2023 bepaling mandaat  
Enig artikel. De gemeenteraad machtigt Isabel Goutière, gemeentelijk vertegenwoordiger, of Anne-Lien Convents, plaatsvervangend vertegenwoordiger, om alle agendapunten van de algemene vergadering van 28 juni 2023 van IGS Hofheide goed te keuren.

12. Omgeving en Economie - Recyclagepark Keerbergen: EcoWerf aanpassing bestek  
Artikel 1. De gemeenteraad keurt de aanpassingen aan het bestek aangaande de ontwikkeling van het terrein voor het nieuwe recyclagepark en het stockageplein goed.  
Artikel 2. De gemeenteraad neemt kennis van de aangepaste ramingen voor deze opdracht.  
Artikel 3. EcoWerf treedt op als aanbestedende overheid, waarbij de sluiting van de opdracht pas kan gebeuren na goedkeuring van het gunningsvoorstel door de gemeente Keerbergen.
13. Omgeving en Economie - Samenwerkingsovereenkomst Natuurpark Rivierenland  
De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst met Natuurpark Rivierenland goed.
14. Omgeving en Economie - EcoWerf: algemene vergadering 28 juni 2023 bepaling mandaat  
Enig artikel. De gemeentelijke vertegenwoordiger Jelle Allaerts en Maurice Jacobs, de plaatsvervangende vertegenwoordiger, worden gemandateerd om de agendapunten van de algemene vergadering van EcoWerf, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant van 28 juni 2023, goed te keuren.
15. Woonbeleid - Aankoop aandelen van nieuwe woonmaatschappij  
De gemeenteraad stemt in met de aankoop van aandelen in de nieuw te vormen woonmaatschappij Oost-Brabant-West.
16. Woonbeleid - Sociaal Wonen arro Leuven CVBA-SO (SWaL): buitengewone algemene vergadering 20 juni 2023 bepaling mandaat  
De gemeente machtigt Maria Verschoren, raadslid en vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van SWaL, om alle agendapunten van de algemene vergadering van Sociaal Wonen arro Leuven CVBA-SO op dinsdag 20 juni april 2023 om 19u00, goed te keuren.
17. Woonbeleid - IGO div: algemene vergadering 23 juni 2023 vertegenwoordiger algemene vergadering en bepaling mandaat  
Enig artikel. De gemeenteraad machtigt de gemeentelijk vertegenwoordiger, Wouter Boncquet, om alle agendapunten van de algemene vergadering van 23 juni 2023 van IGO div goed te keuren.

#### **TOEGEVOEGDE PUNTEN**

18. Evenementen - Toegevoegd punt: weigering tickets Live Nation (vraag ingediend door raadslid Gabriels)  
Het Gemeentebestuur van Keerbergen ontvangt van Live Nation jaarlijks een groot aantal vrijkaarten voor de festivals Rock Werchter, TW Classic & Werchter Boutique. Een deel van deze vrijkaarten worden verdeeld onder de politieke mandatarissen van het College van Burgemeester en Schepenen, leden van de Gemeenteraad en leden van het BCSD.  
Dergelijke vrijkaarten worden niet zomaar gegeven, maar hebben steeds een bijbedoeling. Als lokale politici moeten we onze taak in alle onafhankelijkheid en met inachtneming van de deontologie kunnen uitvoeren. In tijden waarbij burgers het vertrouwen in politici meer en meer verliezen, zijn dergelijke praktijken helemaal niet meer aanvaardbaar.  
De mandatarissen van N-VA Keerbergen doen al jaren afstand van deze kaarten. We sturen ze terug naar afzender of verdelen ze via een ludieke actie onder Keerbergse studenten. Met dit voorstel willen we definitief paal en perk stellen aan deze praktijk, en verzoeken dat de Gemeenteraad zich hierover uitspreekt. We stellen voor dat het College van Burgemeester en Schepenen een schrijven richt aan Live Nation waarbij we als Gemeentebestuur collectief laten weten niet langer aanspraak te willen maken op de vrijkaarten bedoeld voor lokale politici, en dit met ingang van de editie 2023.  
Voorstel van besluit (verzoek tot mondelinge stemming op basis van artikel 26 §3 HR)

Artikel 1: De Gemeenteraad beslist dat er met onmiddellijke ingang geen vrijkaarten van Live Nation meer verdeeld zullen worden aan politieke mandatarissen van de gemeente.

Artikel 2: De Gemeenteraad draagt het College van Burgemeester en Schepenen op om een schrijven te richten aan Live Nation, waarbij het Gemeentebestuur collectief kenbaar maakt niet langer aanspraak te willen maken op vrijkaarten bedoeld voor lokale politici.

Stemming wordt gevraagd:

Wijdt hieraan een bespreking: waarnemend burgemeester Erik Moons bevestigt dat deze vraag ieder jaar wordt gesteld. Vorige week heeft Live Nation 162 tickets voor Rock Werchter, Werchter Boutique en TW Classic aangeboden aan het gemeentebestuur en het personeel als dank voor bijdrage aan de organisatie met een grote impact op de omliggende gemeenten en de politie. Het is niet de bedoeling van Live Nation dat deze vrijkaarten worden verdeeld met ludieke acties. De verdeling van de afgelopen jaren kan blijven: de leden van de gemeenteraad en van het bijzonder comité voor de sociale dienst krijgen twee tickets voor dezelfde activiteit indien zij dit zelf wensen. Indien deze kaarten niet gewenst worden, dan worden deze ter beschikking gesteld van het personeel. Er worden aan de medewerker twee kaarten bij lottrekking aangeboden. De medewerker die vorig jaar kaarten heeft ontvangen, kan dit jaar niet meer uitgeloot worden.

Voorzitter Ann Schevenels rondt de bespreking af en gaat over tot de mondelinge stemming. Het voorstel wordt niet goedgekeurd met 9 ja-stemmen (Dominick Vansevenant, Frank Van Nuffelen, Johan Segers, Greet Van Camp, Lisa Van den Dries, Maarten Gabriels, Guy Kestens, Dirk De Lobel, Eddy Schelfhout), 11 neen-stemmen (Erik Moons, Robert Saviolo, Wouter Boncquet, Maria Verschoren, Jens Eggers, Benno Daemen, Leen Van Dun, Anne-Lien Convents, Rocco Van Hove, Maurice Jacobs, Ann Schevenels).

### **MONDELINGE VRAGEN**

19. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: stofbestrijding aardewegen (vraag ingediend door raadslid Segers)

In 2021 besloot het College van Burgemeester en Schepenen om de Keerbergse aardewegen te behandelen met calciumchloridepekkel als anti-stofbehandeling. Na klachten van buurtbewoners en advies van de Milieuadviesraad werd voor 2022 naar een milieuvriendelijker alternatief uitgekeken, gezien calciumchloridepekkel erg invasief is voor oa. de aanwezige bermvegetaties. Er werd voor 2022 gekozen voor een behandeling met Nodust Infra (Ligninesulfonaat), als biologisch afbreekbaar alternatief.

- Wat waren de bevindingen van het gebruik van Nodust Infra?
- Volgens de MAR verliep de evaluatie van Nodust Infra niet correct en objectief. 2 methodes werden door mekaar gebruikt.
- Wat is het standpunt van de schepen hierin?
- Welk middel wordt er voor 2023 gebruikt? Is dit reeds ingezet op de aardewegen, zo neen wat is de timing?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers stelt dat de afgelopen jaren vele klachten over stofontwikkeling op onverharde wegen werden ontvangen. Onze gemeente heeft ongeveer 20 kilometer onverharde wegen en deze allemaal verharden op korte termijn is niet realistisch. Oplossingen worden gezocht voor de putten in de winter en voor het stof in de zomer. In de zomer van 2019 werd in de Nindsebaan en de Zandstraat een kleinschalige test met een pekkel-oplossing uitgevoerd met goede resultaten. Op basis van deze testen werd deze methode in 2020 op grote schaal toegepast. Dit heeft lange tijd goed gewerkt tot de eerste grote regenbuien waardoor de oplossing uitgespoeld werd en de werking afnam. De reactie van de omwonenden waren grotendeels positief. De gemeentelijke en intergemeentelijke milieudienst van Interleuven hadden geen noemenswaardige bezwaren bij deze aanpak. Deze

manier van werken is herhaald in 2021, maar met bedenkingen over de milieuvriendelijkheid. Openstaand voor betere oplossingen werd ingegaan op het voorstel van de milieuvriendelijkheidsraad met een alternatief op basis van ligninesulfonaat (een bijproduct in de papierproductie). Vorig jaar werd dit uitgetest in een kleine test op de Kempervendreef. Omdat de resultaten goed waren, werd dit vervolgens op grote schaal toegepast. Maar het resultaat viel tegen: de test was uitgevoerd op een stukje met enkel zand maar een groot deel van de onverharde wegen bestaat uit een soort van steenslag met zand. De werking van het ligninesulfonaat dat een korst vormt, wordt tegengewerkt door de granulaten op deze onverharde wegen. Het effect van het ligninesulfonaat was na ongeveer twee weken volledig weg. Na herhaalde klachten over stoffige wegen werd vervolgens in allerijl een tweede behandeling uitgevoerd met de pekeloplossing. Dit jaar wordt zo laat mogelijk in het voorjaar in functie van een voldoende lange droge periode opnieuw de pekeloplossing toegepast. Daarenboven zijn de mogelijke effecten van deze zoutoplossing goed gekend.

20. Duurzaamheid en Mobiliteit - Mondelinge vraag: stand van zaken fietspaden en oversteekplaatsen (vraag ingediend door raadslid Van Nuffelen)  
Stand van zaken ingediend subsidiedossier verbetering fietspaden en oversteekplaatsen in Keerbergen in het kader van het Kopenhagenfonds.

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers stelt dat in kader van het Kopenhagenfonds een aanvraag voor subsidies voor ongeveer € 500.000,00 is ingediend. Een vast trekkingsrecht voor Keerbergen was toegekend voor € 293.000,00. Het aantal aanvragen oversteeg echter het voorziene budget zodat beslist werd om het principe “wie het eerst komt, eerst maalt” toe te passen. Vandaar dat onze gemeente geplafonneerd is op het trekkingsrecht.

Het aangestelde studiebureau is volop aan de slag om voorontwerp- en ontwerpplannen op te maken. De opdracht tot opmaak van rooilijn- en opmetingsplannen is ook gegeven. De ontwerpplannen zouden in het najaar voorgelegd kunnen worden aan de gemeenteraad. Door de verminderde toekenning van subsidies zal de heraanleg van het fietspad in de Grensstaat dat zich in een nog redelijk goede staat bevindt en op een duur en lang tracé ligt, worden uitgesteld.

21. Duurzaamheid en Mobiliteit - Mondelinge vraag: stand van zaken snelheidsregime Haachtsebaan en fietsstraat (vraag ingediend door raadslid Van Nuffelen)  
Stand van zaken aanpassingen snelheidsregime Haachtsebaan en inrichting fietsstraat Hazendreef-Fazantendreef-Piervenshoek, zie vraag behandeld tijdens GR 23 januari 2023, ter stemming voorgelegd wachtend op advies politie.

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers stelt dat er in twee dossiers advies gevraagd is aan de politie: verlenging zone 50 op de Haachtsebaan en invoering van een fietsstraat in de Hazendreef- Fazantendreef. Momenteel is er nog overleg tussen politie en de mobiliteitsdienst en bijgevolg is het nog eventjes wachten op een definitief samenhangend advies. Naar aanleiding van deze mondelinge vraag is er bij de politie aangedrongen op het advies.

22. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: kampioenschap tegelwippen (vraag ingediend door raadslid De Lobel)

Zeer verheugd hoorden we het nieuws aan dat de gemeente Keerbergen zich ingeschreven heeft voor het Vlaams Kampioenschap Tegelwippen.

Hierdoor gaat Keerbergen de uitdaging aan om tegels en andere niet-doorlaatbare verharding te vervangen door gras, bloemen, bomen en geveltuinen. waardoor deze gemeente duurzamer, klimaatbestendiger, koeler maar ook aantrekkelijker wordt.

Volgens de website van Kampioenschap Tegelwippen staat de teller voor Keerbergen op 1 tegel (30 op 30 cm), ofwel 0,08 tegel per 1000 inwoners. Wat overeenstemt met tot nu toe geen ingeschreven initiatieven.

Vergelijkende tabel buurgemeenten die ingeschreven zijn voor dit Kampioenschap Tegelwippen

Gemeente	Tegels	Tegels per 1000 inwoners
Tremelo	797	52,47
Bonheiden	153	9,99
Heist-op-den-Berg	4269	97,98
Putte	1	0,05

We vrezen dus dat we dit Kampioenschap dat afloopt op 31 oktober, niet gaan winnen.

Nochtans is ontharding broodnodig in Keerbergen en 1 van de hoekstenen voor een hemelwaterplan dat hopelijk nog deze legislatuur opgestart wordt.

Dit bleek in de powerpoint-presentatie van Sweco op de vergadering RWA & buffering voor gemeentebestuur Keerbergen op donderdag 4 mei 2023:

Ontharding

Stel 1 % ontharden (tevens voorstel SECAP) van verharde oppervlakte (18,6% van oppervlakte Keerbergen) tegen 2030 = 3,42 ha

Per inwoner (13 118 inwoners op 1 januari 2022) betekent dit een onthardingsoppervlakte van 2,6 m<sup>2</sup>. Dit is aangewezen omdat Keerbergen ook meer verharde oppervlakte heeft dan het Vlaams gemiddelde (15%). 2,6 m<sup>2</sup>/inwoner = 1 % verharde oppervlakte = +/-34 200 m<sup>2</sup> ontharden

Vraag

1. Heeft het bestuur een idee waarom dit initiatief niet meer succes heeft?
2. Hoe denkt het bestuur dit initiatief nog verder en beter te promoten?
3. Ontharding is hoogdringend (zie Sweco). Voorziet het bestuur daarom op korte termijn nog andere structurele ingrepen, behalve de voorziene (in onze ogen te weinig) ontharding in het kader van de hernieuwde dorpskern en de herinrichting van de omgeving van de sporthal, die sowieso niet zullen gerealiseerd worden voor 31 oktober en dus niet in aanmerking komen voor dit kampioenschap?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Benno Daemen heeft geen idee waarom er geen aanmeldingen zijn. Echter in de reeks van de kleine gemeenten is ongeveer de helft van de gemeenten in de situatie van onze gemeente met één gewipte tegel. De promotie rond dit initiatief is met alle middelen gevoerd: via de website, tweemaal een halve pagina in de Keerinfo, op facebook en in de gemeentelijke nieuwsbrief, in ditzelfde kader de samenaankoop hemelwaterinfrastructuur en ontharden. Hierover vindt op donderdag 25 mei nog een informatiesessie plaats. Ook de led-schermen zijn gebruikt. De komende weken en maanden zal dit initiatief verder onder de aandacht gebracht worden en zullen opnieuw alle communicatiekanalen gebruikt worden.

De opschaling van 1 naar 2,6 m<sup>2</sup> per inwoner ontharding is een engagement dat de gemeente genomen heeft tijdens de doelstellingenvergadering. De gemeente is volop bezig met het hemelwater- en droogteplan en dit wordt teruggekoppeld naar de milieuraad en de gemeenteraad.

De gemeente onthardt op het gemeenteplein ongeveer 1.900 m<sup>2</sup> of een equivalent van 20.900 tegels die gewipt zijn/worden. Maar het initiatief van het tegelwippen is gericht op het sensibiliseren en het engageren van de inwoners voor ontharding en niet zo zeer op de acties van de lokale besturen.

Ook in de omgevingsvergunningen worden de aanvragen tot ontharding in detail overlopen om de ontharding zoveel als mogelijk te beperken.

23. Duurzaamheid en Mobiliteit - Mondelinge vraag: verkeerssignalisering speedpedelecs (vraag ingediend door raadslid Kestens)

Volgens recente cijfers van de vervoersfederatie Traxio werden in België in 2022 695.871 fietsen verkocht. Dat is 19 % meer dan in 2021 en meer dan het totaal aantal nieuwe en tweedehandswagens in datzelfde 2022.

De elektrische fiets is goed voor ongeveer de helft van het aantal verkochte fietsen. Ook speedpedelecs worden almaar meer verkocht. Begin dit jaar waren er in België 65.650 speedpedelecs ingeschreven. Vooral ook omdat meer en meer bedrijven hun werknemers ipv een leasingwagen, een elektrische fiets of speedpedelec als leasing-alternatief aanbieden voor het woon-werkverkeer.

De keerzijde van de medaille is dat tegelijk ook het aantal ongevallen met speedpedelecs steeg. In 2022 waren er in Vlaanderen speedpedelecs bij 538 ongevallen betrokken.

Dit komt niet enkel doordat ondertussen veel onervaren fietsers op zo'n snelle fiets (bromfiets klasse A) stappen, maar vooral ook omdat de fiets- en wegeninfrastructuur niet aangepast is en ook de signalering vaak te wensen overlaat. Daardoor is het vaak, vooral ook voor de andere weggebruikers, onduidelijk waar zo'n pedelec thuishoort: op de rijweg of op het fietspad.

Voor zover wij hebben kunnen nagaan, is er in Keerbergen geen enkel verkeersbord dat rekening houdt met de gewijzigde verkeerssituatie en dat specifiek naar een speedpedelec verwijst. Nochtans is het vaak voldoende om aan bestaande gebods- of verbodsborden een P toe te voegen.

In Kampenhout voegen ze gewoon een P toe aan een bestaand bord.



1. Ken er conflictsituaties met pedelecs kunnen ontstaan en vraagt de gemeente om op de gevaarlijke (onduidelijke) plekken de signalisering aan te passen met gepaste P borden. Overleg met de andere partners uit onze politiezone kan er bovendien voor zorgen dat er in de hele politiezone dezelfde signalering gebruikt wordt.

Wetgeving rond pedelecs ([vlaanderen.be](http://vlaanderen.be))

Wie zich met een speedpedelec op de openbare weg begeeft, volgt de verkeersregels voor de bromfietzers.

- Een specifiek verkeersbord met het symbool van een bromfiets en de letter P (speedpedelec) is van toepassing op bestuurders van speedpedelecs. Voorbeelden: verplicht of verboden gebruik van het fietspad, toelating om in de tegengestelde richting in een eenrichtingsstraat te rijden, toelating om voorbehouden wegen te gebruiken, toelating om op een jaagpad te rijden.
- Met een speedpedelec mag u rechtsaf of rechtdoor door rood op plaatsen waar dat toegelaten wordt door een verkeersbord. U moet daarbij wel voorrang verlenen aan de andere weggebruikers.
- Waar de snelheid beperkt is tot 50 km per uur of minder, mag u met de speedpedelec rijden op een fietspad dat aangeduid is door het verkeersbord D9 (fietspad naast voetpad, gescheiden door een witte doorlopende streep).
- Op wegen met een hogere snelheidslimiet moet u gebruik maken van een fietspad aangeduid door een D9-bord (als dat er is).



Wijdt hieraan een bespreking: waarnemend burgemeester Erik Moons bevestigt het toenemend gebruik van speedpedelec waarbij het onderscheid met een gewone fiets soms wel verwarrend kan zijn in verkeerssituaties. Dus het onderzoek naar verkeersveilige omstandigheden dient gevoerd te worden. De vraag over dit complex probleem is reeds gesteld aan de politiediensten zodat naar éénvormige oplossingen kan gezocht worden voor de ganse politiezone.

24. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: aparte ophaaldienst voor tuinafval voor alleenstaande ouderen (vraag ingediend door raadslid Kestens)

Door de toenemende vergrijzing krijgen we als raadslid vandaag de dag, regelmatig vragen om hulp van alleenstaande, oudere burgers. Mensen die liefst nog wel een tijd in hun huis willen blijven wonen en niet naar een appartement willen verhuizen. Als het gaat over medische kwesties, poetshulp, klusjes binnen in huis dan kunnen ze, als ze aan bepaalde criteria beantwoorden, in de gemeente (bij het OCMW) terecht.

Als ze minder mobiel zijn, kunnen ze dan zelfs een beroep doen op de vrijwilligers van de MMC. Maar om hun (grote) tuin te onderhouden, moeten ze de hulp inroepen van een vaak dure tuinman. Al er zich dan ineens een medisch probleem voordoet waardoor de oudere in kwestie beperkt is in zijn bewegingen, worden ook kleine klussen problematisch. Voor een kleine klus komt de tuinman niet.

Blaren en eikels oprapen en verwijderen, naar het recyclagepark brengen, zijn dan activiteiten die er overschieten. En als het gaat om een zijstraat in een woonwijk, blijven een berm voor de haag en de aanpalende straat vaak een tijd vol tuinafval liggen voor de gemeente langs kan komen.

En dan nog dit:

Bij het 3de agendapunt (aanpassing van het gas-reglement) op deze gemeenteraad zat een bijlage met een overzicht van de overtredingen waarvoor we een gasboete kunnen krijgen. Vooral Artikel 2.1, 2.3 en 2.5 (zie hieronder) riepen heel wat vragen op. Ze lijken te suggereren dat wie zijn deel van de straat en zijn (voor)berm niet onderhoudt, hiervoor een boete van € 250 kan krijgen.

Vragen

1. Valt het verwerken en afvoeren van tuinafval helemaal ten laste van de burgers, ook als de bomen die zorgen voor het afval vlak aan de straat staan, op een stuk grond, waarvoor de eigenaar grondafstand heeft gedaan?
2. Riskeren burgers die hun (voor)berm en hun deel van de straat niet onderhouden een gasboete van € 250 volgens Artikel 2 (1 -3 -5) van het gas-reglement?  
 Artikel 2. Kunnen worden gestraft met een administratieve geldboete van maximum € 250,00:  
 1° Zij die nalaten de straten of doorgangen te reinigen in de gemeente.  
 3° Zij die nalaten of weigeren wetten, besluiten of verordeningen op de kleine wegen na te komen.  
 5° Zij die voorwerpen op de openbare weg neerwerpen, plaatsen of achterlaten, die door hun val of door ongezonde uitwasemingen kunnen schaden.
3. Is het een optie voor de groendienst om een paar keer per jaar in de herfst bij een aantal mensen die zich hiervoor inschrijven, of die via het OCMW al bij de gemeente bekend zijn, langs te gaan om tuinafval af te voeren naar het recyclagepark?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Benno Daemen stelt dat het verwerken en afvoeren van tuinafval ten laste van de burgers is. Voor bomen op gemeentelijke grond zal de gemeente

instaan voor het grote onderhoud en het snoeien. De bladeren vallen bij de mensen zelf en zij zijn dan verantwoordelijk voor het ruimen ervan. In theorie zou bij het niet ruimen van bladafval een gasboete kunnen opgelegd worden. Echter in de praktijk gebeurt dit niet. Voor het ruimen van bladafval is het niet mogelijk om de gemeentelijke groendienst of de OCMW-klusjesmannen hiervoor in te zetten. Deze medewerkers zijn vandaag reeds overbevraagd en zeker in de herfst. Mocht dit wel uitgevoerd worden, dan zal dit tegen een marktconforme vergoeding zijn zoals ook geldig is voor bijvoorbeeld verwaarloosde bomen die tijdens een storm over de openbare weg vallen.

Het opruimen van de eigen berm of stoep valt eveneens onder hetzelfde principe als het sneeuwvrij maken van de stoep.

Er zijn op de private markt en via familiale en burensolidariteit tal van tussenoplossingen tussen een eigen groot bosrijk perceel en een woonzorgcentrum mogelijk.

25. Duurzaamheid en Mobiliteit - Mondelinge vraag: onderhoud fietspaden (vraag ingediend door raadslid Vansevenant)

Graag had ik vernomen van het schepencollege op welke manier op dit moment de fietspaden worden proper gehouden. Gebeurt dit nog steeds met de stalen borstels of gebruikt Keerbergen kunststoffen borstels? Ik wil graag ook flankerende maatregelen voor fietsers bespreken en enkele voorstellen ventileren.

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers stelt dat er twee types borstel gebruikt worden. De kunststoffen borstels worden vooral gebruikt voor het reinigen van de fietspaden en de straten. De metalen borstels worden vooral voor onkruidbestrijding gebruikt. De afgelopen jaren is er geëxperimenteerd met metalen borstels van verschillende leveranciers. Sommige borstels verliezen meer metalen draden dan andere. Blijkbaar zouden de huidige metalen borstels minder onderhevig zijn aan verlies van deze draden.

Suggesties om na een onkruidbestrijding een veegbeurt te organiseren ofwel de installatie van een app bij de fietsgebruikers van onze gemeente om de onregelmatigheden in fietspaden te laten registreren, kunnen eventueel worden meegenomen.

Bij realisaties van huisaansluitingen blijven nutsmaatschappijen veelvuldig in gebreke door het onderbreken van fietspaden zonder het voorzien van omleiding. Nochtans wordt dit opgenomen indien de vergunning wordt aangevraagd. Bij vaststellingen van gebreken wordt contact opgenomen met de firma's om de situatie te laten verbeteren. Niet alleen tijdens de werken maar ook bij herstellingen is de toestand soms dramatisch. Om dit tegen te gaan is bijvoorbeeld Fluvius gestart met een programma om de uitvoerende aannemers beter te controleren. Bij de herstellingen worden staalnames genomen zodat gecontroleerd kan worden of de funderingen volgens de regels van de kunst werden hersteld. De aannemers die niet voldoen worden bij de volgende aanbestedingen geweerd.

Bij eigen werken of werken door derden wordt de signalisatie voor de fietsers regelmatig vergeten. Dit is een blijvend aandachtspunt en een werk van lange adem.

26. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: communicatie werken Dorpsstraat (vraag ingediend door raadslid Schelfhout)

De werken in het dorpscentrum vorderen gestaag. Onlangs ging de 3de fase in, met de heraanleg van het stuk Haachtsebaan voor het oud-gemeentehuis, alsook de rotonde ter hoogte van GC Den Bussel. We vernemen van verschillende bewoners uit deze buurt dat op maandag 8 mei de omgeving plots afgesloten werd, zonder dat zij hiervan iets vernomen hebben.

Niemand zal het nut van de werken ontkennen, het is eventjes een zure appel om door te bijten. Toch kan degelijke communicatie heel wat helpen hierbij.

- Waarom ontvingen deze buurtbewoners geen brief met extra informatie?
- Kan hier voor het verder verloop van de werken beter op worden toegezien?



Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers bevestigt dat de werken in het centrum vlot vorderen. Daarnaast blijft een goede communicatie belangrijk. In de zone waarin de werken worden uitgevoerd is midden maart een bewonersbrief door de aannemer verdeeld. Daarenboven heeft de gemeente op 12 en 13 april in de ruime omgeving van de werfzone een update verspreid. Hierin werd meegedeeld dat op 2 mei de rotonde zou worden opgebroken en bijgevolg de Oudstrijderslaan onbereikbaar zou zijn. In de praktijk is dit een week verlaat door een achterstand opgelopen door de nutsmaatschappijen. Deze brief is verdeeld door gemeentelijke medewerkers. Indien een welbepaalde zone niet bereikt zou zijn, dan kan dit doorgegeven worden zodat in de toekomst dan wel in deze zone kan bedeed worden.

27. Duurzaamheid en Mobiliteit - Mondelinge vraag: verkeerslichten Oudstrijderslaan/ Papestraat (vraag ingediend door raadslid Van den Dries)

De positie van de verkeerslichten op het kruispunt van de Oudstrijderslaan met de Papestraat zou in functie van de veiligheid aangepast worden. Om verkeershinder te beperken zou dit uitgevoerd worden in dezelfde fase als de heraanleg van de rotonde t.h.v. Den Bussel. Deze werken zijn intussen in uitvoering. Is er beslist welke aanpassingen er doorgevoerd zullen worden? Binnen welke termijn kunnen deze effectief gerealiseerd en operationeel zijn?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Jens Eggers stelt dat de mobiliteitsdienst samen met de dienst openbare werken en de leverancier van de verkeerslichten proberen een afdoende oplossing uit te werken. De oplossing is nog niet definitief afgerond maar hopelijk kan dit op korte termijn worden gerealiseerd worden.

28. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: afwijking op het kapreglement (vraag ingediend door raadslid Van Camp)

In elke omgevingsvergunning waar een kapvergunning wordt gevraagd, staat dat ook tijdens het broedseizoen een afwijking kan worden bekomen bij het vergunningverlenend bestuursorgaan, het college dus. Het staat er zo:

Het vellen van de hoogstambomen is verboden tijdens het broedseizoen (periode van 1 april tot 30 juni). Indien er gekapt moet worden in het kader van stedenbouwkundig vergunde bouwwerken kan het vergunningverlenend bestuursorgaan hierop een afwijking toestaan.

Dat is de deur open zetten om een afwijking aan te vragen wanneer de bouwheer de werken of de voorbereidende werken al wil starten in het broedseizoen. Vraag is hier ook op welke wijze u de vraag gaat beoordelen? Welke argumenten voor u doorslaggevend zijn om de kapvergunning toe te staan in de broedperiode en weten dat dit proces door uw beslissing definitief verstoord is?

Respect voor de natuur, respect voor het geheel van dieren en planten, respect voor het ecosysteem.

De enige mogelijke uitzondering, is een dreigend valgevaar.

Onze vraag:

Zou u de actuele paragraaf in de omgevingsvergunningen dan ook standaard kunnen aanpassen zodat de enige mogelijke uitzondering een dreigend valgevaar is?

Wijdt hieraan een bespreking: schepen Benno Daemen verwijst voor de afwijking naar de kapverordening en kapreglementen die goedgekeurd werden door de gemeenteraad en deze afwijking is van toepassing sinds het in werking treden van deze reglementen.

Volgens de beschikbare gegevens is er in twee dossiers dergelijke afwijking gevraagd. Na een plaatsbezoek van ofwel de vertegenwoordiger van Natuurpunt ofwel de gemeentelijke handhavingsambtenaar van Interleuven, is besloten dat er geen kwetsbare soorten aanwezig waren en is de vraag tot afwijking goedgekeurd.

Indien er gekapt wordt zonder afwijking, wordt er een proces-verbaal opgesteld. Zelfs in één van de betreffende dossiers is dit gebeurd omdat de afwijking pas gevraagd is nadat de werken reeds tweemaal waren stilgelegd. Met deze werkwijze is de gemeente strenger dan het agentschap natuur en bos (ANB). Voor de gemeente is de algemene regel: niet kappen tenzij na een plaatsbezoek kan aangetoond worden dat er geen kwetsbare nesten zijn. Daarentegen zal ANB slechts een plaatsbezoek afleggen na een vaststelling van kwetsbare soorten door de aanvrager zelf.

De vermelding over de afwijking in de gemeentelijke vergunningen kunnen slechts aangepast worden na wijziging door de gemeenteraad van het kapreglement en de kapverordening. Maar de huidige procedure houdt door de adviezen van ofwel Natuurpunt ofwel door Interleuven garanties in om het kappen in het broedseizoen te voorkomen. De vermeldingen over de afwijking zijn in de reglementen en vergunningen opgenomen om duidelijk te onderstrepen dat er niet wordt gekapt in het broedseizoen.

Overtredingen tegen de kapverordening wordt behandeld en opgevolgd door het parket, daarentegen overtredingen tegen het kapreglement worden behandeld onder het GAS-reglement.

29. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: site Casteels (vraag ingediend door raadslid Van Camp)

De site Casteels staat er niet alleen troosteloos, vervallen, verwaarloosd bij maar begint ook gebreken te vertonen die de veiligheid van voorbijgangers ernstig in gevaar kan brengen. Op de GR van 27/09/2021 werd het bod van LGS Projects BV aanvaard voor aankoop van de site Casteels onder de voorwaarden van de leidraad ook goedgekeurd door de GR van 27 april 2020. In de leidraad, de verkoopvoorwaarden, onder hoofdstuk 4, par 3 worden termijnen bepaald voor het indienen van de omgevingsaanvraag en ook van de einddatum, zijn de VO van de werken.

De aanvraag voor de omgevingsvergunning diende 6 maand na de akte ondertekening ingediend te worden met mogelijkheid tot verlenging van een 2de termijn van 6 maand onder strikte voorwaarden. Bedoeling was dat de werken bijna simultaan zouden gebeuren met de Dorpsstraatwerken zodat de nieuw aangelegde Dorpsstraat geen schade zou ondervinden met afbraak en nieuwbouwwerken.

De hele site Casteels, wanneer u er de indicatoren op loslaat die u in het verwaarloozingsreglement toepast, het verwaarloozingsreglement goedgekeurd in de GR van 23/12/2019 en op de GR van 28/09/2020 staat dit gebouw zonder verpinken op deze lijst. ( P.S. wij hebben tegengestemd omwille van het subjectieve karakter). Het is geenszins – en ik onderstreep - onze bedoeling de site op deze lijst te laten plaatsen. De enige bedoeling is wel de staat van de gebouwen onder uw aandacht te brengen omwille van onveiligheid voor de voorbijgangers. Wij noteerden en hebben hier telkens een foto toegevoegd:

- Afschuivende dakpannen naast een Veluxraam;
- Afbrokkeling van de betonluifel zodat actueel de betonijzers zichtbaar zijn,
- Losgekomen hoeken aan de houten constructie in de voorgevel.

Deze erosie dateert zeker niet van vandaag maar wordt door de volledige stilstand alleen maar erger en wij vragen dat de bevoegde schepen contact zou opnemen en op heel korte termijn tot een resultaatgerichte oplossing zou komen.

Kort onze vragen:

- Kan u een tijdsschema bezorgen zoals opgelegd in de leidraad inzake de verkoop met bouwverplichting?
- Kan u ons desgevallend de overeenkomsten bezorgen die de termijnen heeft verlengd?

- Kan u ons bevestigen dat een onderhoud met de eigenaar/bouwheer zal plaatsvinden teneinde veiligheidsmaatregelen te treffen zodat voorbijgangers geen risico lopen? Zodat risico voor losgekomen bouwresten of dakpannen herleid wordt tot nul.

Wijdt hieraan een bespreking: waarnemend burgemeester Erik Moons stelt dat het “project Casteels” belangrijk is. De beslissing tot verkoop is genomen in september 2021 en de notariële akte is begin vorig jaar verleden.

In de leidraad zijn inderdaad termijnen opgenomen. Echter het project is uitgebreid tegenover datgene wat aanvankelijk was vooropgesteld. De ontwikkelaar is erin geslaagd tot nummer 25 in de Haachtsebaan aan te kopen waardoor het project groter en interessanter is geworden. Er bestonden reeds plannen maar door de uitbreiding moeten deze veranderd worden en dit heeft tijd gekost. Er zijn al heel wat vergaderingen met de ontwikkelaars doorgegaan zodat de plannen meer en meer vorm krijgen. De kwaliteitskamer met de vereiste expertise is ook ingeschakeld voor een dergelijk groot project van 3.500 m<sup>2</sup>. Vorige week is een vergadering doorgegaan waarin alle partijen overtuigd geraakten dat een definitief plan in zicht is. Op basis hiervan kan binnen de twee maanden een aanvraag (van sloop tot constructie) tot omgevingsvergunning worden ingediend. Het is belangrijk dat vooral de sloop kan gebeuren vooraleer de aanleg van de dorpsstraat is uitgevoerd.

De projectontwikkelaar is op de hoogte gebracht van de inhoud van deze mondelinge vraag. In het verleden zijn meldingen van loshangende houten delen en dakgoten doorgegeven en zijn deze zaken opgeruimd en weggehaald. Ook deze melding zal opgevolgd worden.