

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD. DONDERDAG 21 AUGUSTUS 2025.
BESLUITENLIJST MET BEKNOPT OMSCHRIJVING.

- I.1. Secretariaat - Notulen 7 augustus 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 7 augustus 2025 goed.
- I.2. Financiën - Bestelbonnen - betalingsopdrachten - verkoopfacturen
Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan of neemt kennis van de bestelbonnen, betalingsopdrachten en verkoopfacturen.
- I.3. Ruimte - Werken Kasterland, Meidoornweg, Narcisweg, Rosstal en Zandstraat: vorderingstaten 8
Het college van burgemeester en schepenen keurt de vordering voor de werken van juni 2025 goed voor € 124.776,36, namelijk € 113.234,69 incl. 21% btw op wegnis en € 11.541,67 excl. btw voor riolering, 21% btw medecontractant, maar volledig aftrekbaar mbt riolering.
- I.4. Ruimte - Wegmarkeringen 2025: vorderingsstaat 5
Het college van burgemeester en schepenen keurt de vordering voor de werken van juli 2026 voor € 30.758,67 incl. 21% btw goed.
- I.5. Ruimte - Werken Watermolenstraat: VS 9 tem 12
Het college van burgemeester en schepenen keurt de vordering voor de werken van januari 2025 tem april 2025 goed voor € 5.524,82 excl. btw.
- I.6. Ruimte - Bodemsanering Piervensbos: gunning + sluiting opdracht en aanduiding aanbestedingshouder
Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunning, sluiting van de opdracht en de aanduiding van de aanbestedingshouder voor € 132.120,75 incl btw voor de opdracht 'Bodemsanering Piervensbos' goed.
- II.1. Evenementen - Tijdelijke politieverordening: buurtfeest in Braambosweg op 6 september 2025.
Artikel 1. Ter gelegenheid van het buurtfeest in Braambosweg worden volgende verkeersmaatregelen genomen:
- Braambosweg, tussen nr. 45 en nr. 63, wordt in beide richtingen afgesloten voor alle bestuurders.
Artikel 2. Deze maatregelen zijn van toepassing van zaterdag 6 september 2025 - 12u tot zondag 7 september 2025 - 12u.
Artikel 3. De verkeersmaatregelen worden tijdig kenbaar gemaakt door de vereiste wegsignalisatie.
Artikel 4. De politieverordening treedt onmiddellijk in werking na de goedkeuring.
Artikel 5. Een afschrift van deze politieverordening wordt overgemaakt aan de Politierechtbank en de Rechtbank van Eerste Aanleg.
- III.1. Omgeving en Economie - K.115/25 - OMV_2025066432 - perceel 2de afdeling, sectie F nr. 51A - voorwaardelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.

- III.2. Omgeving en Economie - K.132/25 - OMV_2025080614 - Haachtsebaan 90 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- III.3. Omgeving en Economie - K.152/25 - OMV_2025092790 - Nieuwstraat 21B - voorwaardelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- III.4. Omgeving en Economie - MM.153/25 - OMV_2025094163 - Bamberg 1 - Geen aktename
Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de melding niet geldig is, ongegrond is omwille van onvolledigheid. Er wordt geen akte genomen.
- III.5. Omgeving en Economie - Muziekactiviteit: Botermolenkermis 12, 13 en 14 september 2025.
Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen keurt de muziekactiviteit voor Botermolenkermis bij de Botermolen, Haachtsebaan 85a, Keerbergen, georganiseerd door XXXXXXXXX, voor het weekend van vrijdag 12 tot en met zondag 14 september 2025 goed:
Categorie 2: vanaf 85 dbA tot 95 dbA (LAeq 15min): vrijdag 12 september 2025: 19u00 - 24u00
zaterdag 13 september 2025: 14u00 - 24u00
Categorie 1: tot max. 85 dbA (LAeq 15min): zondag 14 september 2025: 00u00 - 01u00
Artikel 2. Na 01u00 op bovenvermelde dag mag er geen muziek meer gespeeld worden.
Artikel 3. De muziekvergunning wordt afgeleverd onder volgende voorwaarden:
* Je meet gedurende de ganse activiteit het geluidsvolume of installeert een geluidsbegrenzer.
* Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.
* Het maximaal toegestane geluidsvolume wordt geafficheerd in de inrichting.
* Wanneer het maximaal toegestane geluidsvolume overschreden wordt, wordt dit onmiddellijk verlaagd tot er geen overschrijding meer is.
- III.6. Omgeving en Economie - Muziekactiviteit: Tiroleravond 't Spieke bij Mechelsebaan 70 op zaterdag 30 augustus 2025
Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen keurt de muziekactiviteit voor Tiroleravond bij 't Spieke, georganiseerd door 't Spieke, op zaterdag 30 augustus 2025 goed:
Categorie 2: vanaf 85 dbA tot 95 dbA (LAeq 15min): zaterdag 30 augustus 2025: 17u00 - 24u00.
Artikel 2. Na 24u00 op bovenvermelde dag mag er geen muziek meer gespeeld worden.
Artikel 3. De muziekvergunning wordt afgeleverd onder volgende voorwaarden:
* Je meet gedurende de ganse activiteit het geluidsvolume of installeert een geluidsbegrenzer.
* Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.
* Het maximaal toegestane geluidsvolume wordt geafficheerd in de inrichting.
* Wanneer het maximaal toegestane geluidsvolume overschreden wordt, wordt dit onmiddellijk verlaagd tot er geen overschrijding meer is.
* De organisator van het evenement is verplicht om de burens voorafgaand aan het evenement te informeren over de contactgegevens (telefoon) van de verantwoordelijke persoon die tijdens het evenement bereikbaar is en de begin- en einduren.

III.7. Omgeving en Economie - Kaptoelating

Het college van burgemeester en schepenen levert de volgende kaptoelatingen af:

1) Klimopdreef 20 - G 414 H - woongebied

Aanvraag tot vellen van 1 dode naaldboom in de voortuin. De boom wordt geveld om de veiligheid van de omgeving te garanderen.

Aanplanting: 1 loofboom in de voortuin.

2) Heidestraat 22 - F 89 R - woonparkgebied

Aanvraag tot vellen van 1 zieke naaldboom in de tuin. De boom wordt geveld om de veiligheid van de omgeving te garanderen.

Aanplanting: 1 loofboom.

3) Kievitweg 9 - G 252 R2 - woonparkgebied

Aanvraag tot vellen van 1 schuinhellende den in de tuin. De boom wordt geveld om de veiligheid van de omgeving te garanderen.

Aanplanting: 1 loofboom.

4) Rosstal 5 - A 190 H - woonparkgebied

Aanvraag tot vellen van 1 zieke berk in de tuin. De boom wordt geveld om de veiligheid van de omgeving te garanderen.

Aanplanting: 1 loofboom.

III.8. Omgeving en Economie - MV.114/25 - OMV_2025067855 - Roggestraat 16 - vergunning - bijstelling van milieuvoorwaarden.

Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning af aan de aanvrager.

III.9. Omgeving en Economie - Aanvraag duurzaam biodiversiteitsproject_vleermuizen

Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen keurt het projectvoorstel in het kader van de oproep 'Duurzame biodiversiteitsprojecten' goed, met het oog op de realisatie van een vleermuizentoren en inrichten van zolders.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen besluit het subsidiedossier 'Duurzame biodiversiteitsprojecten' in te dienen bij de Provincie Vlaams-Brabant, uiterlijk op 31 augustus 2025.

V.1. Omgeving en Economie - G.006/25 - OMV_2025002228 - Oudstrijderslaan 55, St. Michielsstraat 27, 29 en 31 - voorwaardelijke vergunning

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.

V.2. Omgeving en Economie - B.032/25 - OMV_2025007563 - Sparrenweg 15 - voorwaardelijke vergunning

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.

V.3. Omgeving en Economie - B.094/25 - OMV_2025051740 - Hazendreef 7A - voorwaardelijke vergunning

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.

- V.4. Omgeving en Economie - B.113/25 - OMV_2025067640 - St. Michielsstraat 10, 12, /0.1, /0.2, /0.3, /0.4, /0.5, /1.1, /1.2, /1.3, /1.4, /1.5, /2.1 en /2.2 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- V.5. Omgeving en Economie - B.125/25 - OMV_2025076035 - Zandstraat 54 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- V.6. Omgeving en Economie - GC.001/25 Rozenweg 3: opname vergunningenregister
Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangeleverde bewijsstukken volstaan om aan te tonen dat de oorspronkelijke woning als vergund beschouwd kan worden. De uitbreidingen, vrijstaande bijgebouwen en verhardingen worden hierbij uitgesloten.
- V.7. Omgeving en Economie - Broekelei 32 - toelating voor bijgebouw op afstand 1m van perceelsgrens
Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating onder voorwaarden aan de aanvrager.
- V.8. Omgeving en Economie - Splitsing Bakestraat 120 - V.004/22
Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat het niet akkoord gaat met de voorgenomen verdeling wegens het in strijd zijn met verkavelingsvergunning V.004/22 en de geldende bestemmingsvoorschriften.
- V.9. Bibliotheek - Scholenwerking bib najaar
De bibliotheek organiseert in het najaar 2025 een educatief aanbod voor de Keerbergse scholen bestaande uit een muzikale voorstelling voor de derde kleuterklas, een workshop kritikat, kritisch denken over media en fake news voor het derde leerjaar en een workshop slam poetry voor het vijfde leerjaar.