

**GEMEENTERAAD,**  
**zitting van maandag 25 september 2023**

**Aanwezig:**

Ann Schevenels, voorzitter

Erik Moons, wnd. burgemeester

Robert Saviolo, Jens Eggers, Wouter Boncquet, Benno Daemen, Liesbeth Claesen,  
schepenen

Maria Verschoren, Dominick Vansevenant, Frank Van Nuffelen, Johan Segers, Jelle  
Allaerts, Greet Van Camp, Lisa Van den Dries, Leen Van Dun, Maarten Gabriels,

Guy Kestens, Rocco Van Hove, Dirk De Lobel, Maurice Jacobs, Eddy Schelfhout,

Jennifer Savoye, Tom Stichelbaut, raadsleden

Luc De boeck, algemeen directeur

**VERTROUWELIJK**

**De zitting vangt aan om 20.00 uur**

## INHOUDSTAFEL AGENDA

---

INHOUDSTAFEL AGENDA	2
I. ERIK MOONS	3
1. Beleid en organisatie - Ontslag raadslid lokaal bestuur Keerbergen	3
2. Beleid en organisatie - Ontslag raadslid lokaal bestuur Keerbergen	4
3. Beleid en organisatie - Installatie nieuwe raadsleden Open VLD	5
4. Beleid en organisatie - Rangorde raadsleden vanaf 25 september 2023	7
5. Secretariaat - Notulen 26 juni 2023	8
6. Beleid en organisatie - Aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering Hofheide	9
7. Beleid en organisatie - Aanstelling vertegenwoordiger algemene vergadering Interleuven	10
8. Beleid en organisatie - Aanstelling plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering De Lijn	11
9. Beleid en organisatie - Opvolgingsrapportering Meerjarenplan 2023	12
10. Financiën - Prijssubsidie AGB Keerbergen 2023 aanpassing kwartaal 4	13
11. Financiën - Zefier: buitengewone algemene vergadering 19 december 2023 bepaling mandaat	15
12. Ruimte/Noodplanning - Raamcontract Nationaal Crisiscentrum	17
II. ROBERT SAVIOLO	18
13. Sport - Subsidies professionalisering: sport	18
14. Sport - Werkingssubsidies: sport	19
III. JENS EGGERS	20
15. Ruimte - Werken Centrum: plaatsing 2 sorteerstraten en ondergrondse glascontainers	20
IV. WOUTER BONCQUET	22
16. Omgeving en Economie - V.010/23 - OMV_2023021074 - aanvraag verkavelen van gronden Mechelsebaan 87 en Stuivenberg - vaststelling wegtracé	22
17. Omgeving en Economie - V.014/23 - OMV_2023038590 - aanvraag verkavelen van gronden - vaststelling wegtracé	24
18. Cultuur - Reglement Cultuurprijs Keerbergen	26
19. Cultuur - Cultuur- en erfgoedraad: subsidieverdeling 2022	27
V. BENNO DAEMEN	29
20. Omgeving en Economie - Contantbelasting afval: aanpassing	29

---

---

**I. ERIK MOONS**

- (GR. 25/09/2023)

**1. Beleid en organisatie - Ontslag raadslid lokaal bestuur Keerbergen**

**MOTIVERING**

**Feiten en context**

De voorzitter van de gemeenteraad heeft op 19 augustus 2023 een schrijven ontvangen van raadslid Isabel Goutière waarmee zij haar mandaat als raadslid van het lokaal bestuur Keerbergen wenst te beëindigen.

Door dit ontslag eindigt van rechtswege ook haar mandaat als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van Keerbergen.

**Advies**

Kennisname ontslag Isabel Goutière als raadslid van het lokaal bestuur Keerbergen.

**Juridische grond**

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017, artikel 48.

**BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van Isabel Goutière als raadslid van het lokaal bestuur Keerbergen.

- (GR. 25/09/2023)

## **2. Beleid en organisatie - Ontslag raadslid lokaal bestuur Keerbergen**

### **MOTIVERING**

#### **Feiten en context**

De voorzitter van de gemeenteraad heeft op 4 september 2023 een schrijven ontvangen van raadslid Anne-Lien Convents waarmee zij haar mandaat als raadslid van het lokaal bestuur Keerbergen wenst te beëindigen.

Door dit ontslag eindigt van rechtswege ook haar mandaat als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van Keerbergen.

#### **Advies**

Kennisname ontslag Anne-Lien Convents als raadslid van het lokaal bestuur Keerbergen.

#### **Juridische grond**

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017, artikel 48.

### **BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van Anne-Lien Convents als raadslid van het lokaal bestuur Keerbergen.

- (GR. 25/09/2023)

### 3. **Beleid en organisatie - Installatie nieuwe raadsleden Open VLD**

#### **MOTIVERING**

##### **Feiten en context**

Ingevolge het ontslag van Isabel Goutière en Anne-Lien Convents dient er te worden overgegaan tot de aanduiding van twee nieuwe gemeenteraadsleden.

**Voor de opvolging van Isabel Goutière** binnen de Open VLD-fractie blijkt uit het proces-verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen dat Dirk Strubbe als eerstvolgende opvolger voorkomt op de lijst nr. 6 -Open VLD.

Op 4 september 2023 heeft Dirk Strubbe overeenkomstig artikel 8 van het decreet van het lokaal bestuur via mail afstand gedaan van zijn mandaat als raadslid.

Uit het proces verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen blijkt dat Kate Vercaeren als eerstvolgende opvolger voorkomt op de lijst nr. 6 -Open VLD.

Op 27 mei 2023 heeft Kate Vercaeren overeenkomstig artikel 8 van het decreet van het lokaal bestuur via mail afstand gedaan van haar mandaat als raadslid.

Uit het proces verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen blijkt dat Willem Van Leeuwen als eerstvolgende opvolger voorkomt op de lijst nr. 6 -Open VLD.

Gezien Willem Van Leeuwen niet langer in Keerbergen is gedomicilieerd, komt deze opvolger niet in aanmerking.

Uit het proces verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen blijkt dat Pascale De Visscher als eerstvolgende opvolger voorkomt op de lijst nr. 6 -Open VLD.

Op 25 mei 2023 heeft Pascale De Visscher overeenkomstig artikel 8 van het decreet van het lokaal bestuur via mail afstand gedaan van haar mandaat als raadslid.

Uit het proces verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen blijkt dat Fabienne Beerens als eerstvolgende opvolger voorkomt op de lijst nr. 6 -Open VLD.

Op 4 september 2023 heeft Fabienne Beerens overeenkomstig artikel 8 van het decreet van het lokaal bestuur via mail afstand gedaan van haar mandaat als raadslid.

Uit het proces verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen blijkt dat Karine Briessinck als eerstvolgende opvolger voorkomt op de lijst nr. 6 -Open VLD.

Op 5 september 2023 heeft Karine Briessinck overeenkomstig artikel 8 van het decreet van het lokaal bestuur via mail afstand gedaan van haar mandaat als raadslid.

Uit het proces verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen blijkt dat Jennifer Savoye als eerstvolgende opvolger voorkomt op de lijst nr. 6 -Open VLD.

De geloofsbrieven, zijnde een recent uittreksel uit het bevolkings- of rijksregister, een recent bewijs van goed zedelijk gedrag en een verklaring op eer inzake de onverenigbaarheden, tonen aan dat verkozene **Jennifer Savoye** aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet.

Na onderzoek en goedkeuring van de geloofsbrieven van het verkozen gemeenteraadslid, wordt de in artikel 6 § 3 van het decreet lokaal bestuur voorgeschreven eed "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen" door het verkozen gemeenteraadslid afgelegd in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Door deze eedaflegging wordt dit raadslid ook automatisch lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

**Voor de opvolging van Anne-Lien Convents** binnen de Open VLD-fractie blijkt uit het proces-verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen dat Tom Stichelbaut als eerstvolgende opvolger voorkomt op de lijst nr. 6 -Open VLD.

De geloofsbrieven, zijnde een recent uittreksel uit het bevolkings- of rijksregister, een recent bewijs van goed zedelijk gedrag en een verklaring op eer inzake de onverenigbaarheden, tonen aan dat verkozene **Tom Stichelbaut** aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet.

Na onderzoek en goedkeuring van de geloofsbrieven van het verkozen gemeenteraadslid, wordt de in artikel 6 § 3 van het decreet lokaal bestuur voorgeschreven eed "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen" door het verkozen gemeenteraadslid afgelegd in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Door deze eedaflegging wordt dit raadslid ook automatisch lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

#### **Juridische grond**

Lokaal en provinciaal kiesdecreet 8 juli 2011. Artikels 8, 58, 86 en 169.

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017. Artikels 6 t.e.m. 12, 14, 49 en 59.

Omzendbrief KB/ABB2018/3 26 oktober 2018. Start lokale en provinciale bestuursperiode.

#### **BESLUIT**

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt akte van de eedaflegging van Jennifer Savoye.

Artikel 2.

De gemeenteraad neemt akte van de eedaflegging van Tom Stichelbaut.

- 2.075.084.8 - (GR. 25/09/2023)

#### **4. Beleid en organisatie - Rangorde raadsleden vanaf 25 september 2023**

##### **MOTIVERING**

###### **Feiten en context**

De rangorde van de gemeenteraadsleden werd tijdens de installatievergadering van de nieuwe gemeenteraad onmiddellijk na de eedaflegging van de gemeenteraadsleden vastgesteld.

Het gemeenteraadslid met de hoogste anciënniteit neemt de hoogste rang in. Dat wil zeggen dat wie al het langste een mandaat van gemeenteraadslid uitoefent bovenaan in de rangorde staat.

Bij gelijke anciënniteit neemt het gemeenteraadslid dat bij de laatste volledige vernieuwing van de gemeenteraad het hoogste aantal naamstemmen heeft behaald, de hoogste rang in. Bij een gelijk aantal naamstemmen neemt het gemeenteraadslid van wie de lijst bij de laatste volledige vernieuwing van de gemeenteraad de meeste stemmen heeft behaald de hoogste rang in.

De opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, nemen in volgorde van hun eedaflegging hun plaats in de rangorde in.

Deze rangorde geldt ook voor de raad voor maatschappelijk welzijn.

Gemeenteraad 25 september 2023. Ontslag raadsleden Isabel Goutière en Anne-Lien Convents.

Gemeenteraad 25 september 2023. Eedaflegging raadsleden Jennifer Savoye en Tom Stichelbaut.

###### **Advies**

Vaststelling rangorde.

###### **Juridische grond**

Lokaal en provinciaal kiesdecreet 8 juli 2011. Artikels 8, 58, 86 en 169.

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017. Artikels 6 tem 12, 14, 49.

##### **BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad stelt de nieuwe rangorde vanaf 25 september 2023 als volgt vast:

- 1) Ann Schevenels
- 2) Erik Moons
- 3) Robert Saviolo
- 4) Wouter Boncquet
- 5) Maria Verschoren
- 6) Jens Eggers
- 7) Dominick Vansevenant
- 8) Frank Van Nuffelen
- 9) Johan Segers
- 10) Benno Daemen
- 11) Jelle Allaerts
- 12) Greet Van Camp
- 13) Lisa Van den Dries
- 14) Leen Van Dun
- 15) Maarten Gabriels
- 16) Guy Kestens
- 17) Liesbeth Claesen
- 18) Rocco Van Hove
- 19) Dirk De Lobel
- 20) Maurice Jacobs
- 21) Eddy Schelfhout
- 22) Jennifer Savoye
- 23) Tom Stichelbaut

- 2.075.1.077 - (GR. 25/09/2023)

**5. Secretariaat - Notulen 26 juni 2023**

**MOTIVERING**

**Feiten en context**

De ontwerpnotulen van de vergadering van 26 juni 2023 worden door de algemeen directeur opgesteld en aan de gemeenteraadsleden bezorgd.

De gemeenteraadsleden nemen kennis van deze ontwerpnotulen en kunnen opmerkingen formuleren tot het einde van deze gemeenteraad.

**Advies**

Goedkeuring.

**Juridische grond**

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017. Artikel 32.

**BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraadszitting van 26 juni 2023 goed.

ONTWERP 20230915



- (GR. 25/09/2023)

**6. Beleid en organisatie - Aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering Hofheide**

**MOTIVERING**

**Feiten en context**

Gemeenteraad 25 februari 2019. 11. Begraafplaatsen - IGS Hofheide: bestuurder raad van bestuur, vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering.

Gezien het ontslag van raadsleden Isabel Goutière en Anne-Lien Convents, dient er vervanging te worden voorzien voor de afvaardiging van het lokaal bestuur Keerbergen in enkele intergemeentelijke verenigingen en organen.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd over te gaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Hofheide.

**Advies**

Voorgestelde kandidaat wordt voorgedragen als vertegenwoordiger algemene vergadering Hofheide:

- Jennifer Savoye.

xx raadsleden nemen aan de stemming deel.

Deze stemming heeft volgend resultaat opgeleverd:

- xx stemmen voor;
- xx stemmen tegen;
- xx onthoudingen.

Voorgestelde kandidaat wordt voorgedragen als plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering Hofheide:

- Tom Stichelbaut.

xx raadsleden nemen aan de stemming deel.

Deze stemming heeft volgend resultaat opgeleverd:

- xx stemmen voor;
- xx stemmen tegen;
- xx onthoudingen.

**Juridische grond**

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017.

**BESLUIT**

Artikel 1.

De gemeenteraad duidt xxx, xxx, 3140 Keerbergen aan als vertegenwoordiger algemene vergadering van Hofheide.

Artikel 2.

De gemeenteraad duidt xxx, xxx, 3140 Keerbergen aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering van Hofheide.

- (GR. 25/09/2023)

## **7. Beleid en organisatie - Aanstelling vertegenwoordiger algemene vergadering Interleuven**

### **MOTIVERING**

#### **Feiten en context**

Gemeenteraad 25 februari 2019. 20. Ruimte - Interleuven: aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering.

Gezien het ontslag van raadslid Anne-Lien Convents, dient er vervanging te worden voorzien voor de afvaardiging van het lokaal bestuur Keerbergen in enkele intergemeentelijke verenigingen en organen.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd over te gaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Interleuven.

#### **Advies**

Voorgestelde kandidaat wordt voorgedragen als vertegenwoordiger algemene vergadering Interleuven:

- Tom Stichelbaut.

xx raadsleden nemen aan de stemming deel.

Deze stemming heeft volgend resultaat opgeleverd:

- xx stemmen voor;

- xx stemmen tegen;

- xx onthoudingen.

#### **Juridische grond**

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017.

### **BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad duidt xxx, xxx, 3140 Keerbergen, aan als vertegenwoordiger algemene vergadering van Interleuven.

- (GR. 25/09/2023)

**8. Beleid en organisatie - Aanstelling plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering De Lijn**

**MOTIVERING**

**Feiten en context**

Gemeenteraad 25 februari 2019. 24. Duurzaamheid en mobiliteit - De Lijn: aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering.

Gezien het ontslag van raadslid Isabel Goutière, dient er vervanging te worden voorzien voor de afvaardiging van het lokaal bestuur Keerbergen in enkele intergemeentelijke verenigingen en organen.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd over te gaan tot de aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van De Lijn.

**Advies**

Voorgestelde kandidaat wordt voorgedragen als plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering De Lijn:

- Jennifer Savoye.

xx raadsleden nemen aan de stemming deel.

Deze stemming heeft volgend resultaat opgeleverd:

- xx stemmen voor;

- xx stemmen tegen;

- xx onthoudingen.

**Juridische grond**

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017.

**BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad duidt xxx, xxx, 3140 Keerbergen, aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering van De Lijn.

---

- (GR. 25/09/2023)

## 9. **Beleid en organisatie - Opmvolgingsrapportering Meerjarenplan 2023**

### **MOTIVERING**

#### **Feiten en context**

Het decreet lokaal bestuur voorziet dat de gemeenteraad vóór het einde van het derde kwartaal een stand van zaken krijgt over welke stappen er gezet werden met betrekking tot de prioritaire actieplannen uit het meerjarenplan in het eerste semester van 2023.

Er zijn geen specifieke vormvereisten opgelegd voor deze rapportering.

Er werd voor het lokaal bestuur één geïntegreerd rapport opgemaakt, zoals gekoppeld aan deze beslissing.

#### **Juridische grond**

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017. Artikel 263.

### **BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering over het eerste semester van 2023, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan.

ONTWERP 20230915

- 2.073.52 - (GR. 25/09/2023)

**10. Financiën - Pijssubsidie AGB Keerbergen 2023 aanpassing kwartaal 4****MOTIVERING****Feiten en context**

Om economisch rendabel te zijn, is het nodig dat het autonoom gemeentebedrijf Keerbergen (AGB) pijssubsidies ontvangt van de gemeente. De pijssubsidies zijn ingesteld op het recht van toegang op sport, met name op het gebruik van de sportterreinen. Hierop is een btw-tarief van 6% van toepassing.

Het autonoom gemeentebedrijf Keerbergen stelde het budget 2023 vast in de raad van bestuur van 19 december 2022. De gemeenteraad van 19 december 2022 keurde dit budget goed en bepaalde de pijssubsidiefactor op 8,39 keer de prijs van het recht op toegang op sport.

Het geraamde resultaat voor 2023, zoals gekoppeld in bijlage, toont aan dat de pijssubsidiefactor voor kwartaal 4 moet verlaagd worden naar 0 keer de prijs van het recht op toegang op sport, en dit met ingang van 1 oktober 2023 tem de goedkeuring van het nieuw te onderhandelen pijssubsidiereglement voor 2024. De energiekosten liggen in werkelijkheid veel lager dan wat werd opgegeven in de VEB budgetmodule, waardoor geen pijssubsidie meer noodzakelijk is voor kwartaal 4 van 2023.

De aanpassing van de pijssubsidies heeft geen enkele impact op de toegangsgelden voor de burgers en sportclubs.

**Advies**

Goedkeuring aangepast pijssubsidiereglement.

**Juridische grond**

Gemeenteraad 28 juni 2004. Oprichting en goedkeuring statuten Autonoom Gemeentebedrijf Keerbergen.

Goedkeuring gemeenteraadsbeslissing 28 juni 2004 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 8 oktober 2004 en publicatie van deze beslissing in Belgisch Staatsblad 12 november 2004.

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017.

Beslissing raad van bestuur en gemeenteraad 20 december 2021.

Goedkeuring pijssubsidiereglement.

Beslissing raad van bestuur en gemeenteraad 25 februari 2019. Wijziging statuten en beheersovereenkomst.

Beslissing raad van bestuur en gemeenteraad 25 november 2019. Wijziging statuten.

**Financiële gevolgen**

Dienstjaar	2023
Actie	
Budgetartikel	6495000/07420 Pijssubsidie AGB Keerbergen/ Sportinfrastructuur
Uitgave	€ 860.794,72 (raming 2023) Budgettair voorzien: € 1.111.889,72 Minder uitgave: € 251.105,08
Visum financieel directeur	Visum vereist en aangevraagd op 14 september 2023 Visum verleend op 15 september 2023

**BESLUIT**

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement, vermeld in artikel 2 ten voordele van het AGB Keerbergen goed.

Artikel 2.

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT AGB Keerbergen

Het Autonoom Gemeentebedrijf Keerbergen, afgekort AGB Keerbergen, heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2023 (zie bijlage). Om economisch rendabel te zijn, wenst het AGB Keerbergen vanaf 1 oktober 2023 de voorziene prijzen (incl. 6% btw) voor het gebruik van de sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een **factor 1** (voorheen 9,39).

De gemeente Keerbergen erkent dat het AGB Keerbergen, op basis van deze ramingen, de voorziene prijzen (incl. 6% btw) voor het gebruik van de sportinfrastructuur met een **factor 1** (voorheen 9,39) moet vermenigvuldigen om economisch rendabel te zijn.

De gemeente Keerbergen verbindt er zich toe om voor de periode van 1 oktober 2023 tem de goedkeuring van het nieuwe te onderhandelen prijssubsidiereglement voor 2024 (vóór 31 januari 2024) deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Keerbergen voor het gebruik van de sportinfrastructuur bedraagt de prijs (incl. 6% btw) die de gebruiker van de sportinfrastructuur betaalt, vermenigvuldigd met een **factor 0** (voorheen 8,39).

De gesubsidieerde toegangsgelden (incl. 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het AGB Keerbergen. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de gemeente Keerbergen deze steeds documenteren.

Het AGB Keerbergen moet op de 5de werkdag van elk kwartaal de gemeente Keerbergen een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers van de sportinfrastructuur, waaraan recht op toegang is verleend tijdens het voorbije kwartaal. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debetnota die het AGB Keerbergen uitreikt aan de gemeente Keerbergen. De gemeente Keerbergen dient deze debetnota te betalen aan het AGB Keerbergen binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

Dit reglement is geldig vanaf 1 oktober 2023.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2024 zal worden onderhandeld tussen de gemeente Keerbergen en het AGB Keerbergen vóór 31 januari 2024.

Artikel 3.

Dit reglement wordt volgens de bepalingen van het decreet lokaal bestuur (artikel 286 §1) bekendgemaakt via de webtoepassing van de gemeente. In navolging van artikel 330 brengt de gemeente de toezichthoudende overheid op dezelfde dag op de hoogte van de bekendmaking.

- (GR. 25/09/2023)

## **11. Financiën - Zefier: buitengewone algemene vergadering 19 december 2023 bepaling mandaat**

### **MOTIVERING**

#### **Feiten en context**

De gemeente Keerbergen is vennoot van Zefier cvba.

In de zitting van de gemeenteraad van 25 februari 2019 werd Erik Moons, waarnemend burgemeester, voor de volledige legislatuur aangeduid als kandidaat bestuurder en als volmachtdrager algemene vergadering Zefier cvba.

Zefier cvba heeft de gemeente Keerbergen uitgenodigd voor de buitengewone algemene vergadering die plaatsvindt op dinsdag 19 december 2023 om 14u00. Deze vergadering strekt er louter toe de wijzigingen zoals die zijn voorgesteld door de raad van bestuur goed te keuren, waarbij de statuten worden gewijzigd om ze in overeenstemming te brengen met het wetboek van vennootschappen en verenigingen. Om de praktische implementatie van deze wijziging te vereenvoudigen wordt aan de vennoten voorgesteld om een volmacht te verlenen.

Dagorde:

1. Omvorming van de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening in een beschikbare eigen vermogensrekening.
2. Kennisname van de volgende verslagen:
  - a. het verslag van het bestuursorgaan over de invoering van de coöperatieve finaliteit van de Vennootschap in de statuten opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
  - b. het verslag van het bestuursorgaan over de wijziging van de rechten verbonden aan de verschillende soorten van aandelen van de Vennootschap opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen ingevolge de creatie van nieuwe soorten van aandelen, en de afschaffing van soorten van aandelen.
  - c. het verslag van de commissaris waarin wordt beoordeeld of de financiële en boekhoudkundige gegevens die aan het verslag van het bestuursorgaan ten grondslag liggen getrouw en voldoende zijn in al hun materiële aspecten om de algemene vergadering te informeren, opgesteld in toepassing van artikel 6:87 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
  - d. Toevoeging van een nieuw artikel in de statuten inzake de coöperatieve waarden en finaliteit van de Vennootschap.
3. Toevoeging van een nieuw artikel in de statuten inzake de coöperatieve waarden en finaliteit van de Vennootschap.
4. Aanneame van een nieuwe tekst van statuten teneinde deze onder meer in overeenstemming te brengen met de genomen beslissingen en met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
5. Volmacht voor de coördinatie van statuten.
6. Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen.
7. Volmacht voor de formaliteiten.

#### **Juridische grond**

Wet 21 december 1994. Sociale en diverse bepalingen. Artikel 180.

Statuten cvba Zefier. Inzonderheid artikelen 24 tot 28.

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017. Artikelen 40 en 41.

Gemeenteraad 25 februari 2019. Agendapunt 7. Zefier: aanduiding kandidaat bestuurder, volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager.

Wet tot invoering van het wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen 23 maart 2019.

**BESLUIT**

Artikel 1.

De tijdige ontvangst te bevestigen van de oproeping voor de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 met bijhorende agenda en stukken

Artikel 2.

Kennis te nemen van de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 en van de bijhorende stukken. De in deze stukken opgenomen motivering wordt bijgetreden.

Artikel 3.

De statutenwijziging van Zefier zoals zij werd voorgelegd integraal goed te keuren.

Artikel 4.

De heer Philippe Rossie, secretaris van Zefier, iedere advocaat of medewerker van het advocatenkantoor Stibbe (met zetel te Loksumstraat 25, 1000 Brussel) en iedere medewerker van het notariskantoor Berquin (met zetel te Lloyd Georgelaan 11, 1000 Brussel), alleen handelend en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, als afgevaardigde aan te duiden op de buitengewone algemene vergadering van Zefier, waarbij de afgevaardigde handelt volgens de steminstructies van de gemeenteraad.

Artikel 5.

Opdracht te geven aan de afgevaardigde om op de buitengewone algemene vergadering van Zefier alle punten van de agenda goed te keuren. Eveneens opdracht te geven aan de afgevaardigde om alle overige handelingen en/of transacties te stellen die nodig zijn of nuttig kunnen zijn in het kader van de voorgenomen buitengewone algemene vergadering.



---

- (GR. 25/09/2023)

## **12. Ruimte/Noodplanning - Raamcontract Nationaal Crisiscentrum**

### **MOTIVERING**

#### **Feiten en context**

In het kader van zijn opdrachten voor de noodplanning en het crisisbeheer beschikt het Nationaal Crisiscentrum sinds 2011 over een Contactcenter om bij noodsituaties de bevolking te informeren. Voor de periode 2023-2027 is daartoe een raamcontract afgesloten met de Belgische onderneming WEngage.

Het Contactcentrum heeft in het verleden zijn nut en effectiviteit al bewezen. Het gaat onder meer om nationale crisissen zoals de terreuraanslagen van 2016, de Covid-crisis en de overstromingen van 2021. Maar deze infrastructuur werd ook meermaals geactiveerd op gemeentelijk of provinciaal niveau, of het nu ging om overstromingen, stroomonderbrekingen, branden of problemen met vervuilde watervoorraden.

Elke lokale overheid die met een noodsituatie geconfronteerd wordt, kan hiervan indien gewenst gebruik maken, en het Contact center op elk moment activeren. Door de permanente stand-by (24/7) is het mogelijk om dit infonummer binnen het uur te openen. Het aantal operatoren kan worden aangepast aan de noden. Deze operatoren worden opgeleid in samenwerking met het NCCN en FOD Volksgezondheid.

Het Nationaal Crisiscentrum en de FOD Volksgezondheid zijn overeengekomen om de mogelijkheid te voorzien om zowel de oproepen 'Discipline 5' (algemene informatie) als de oproepen 'Discipline 2' (slachtofferinformatie) te behandelen via het Contact center bij noodsituaties. De oproepen 'D2' zullen desgevallend behandeld worden door gespecialiseerd personeel, daartoe aangewezen door FOD Volksgezondheid.

Om gebruik te kunnen maken van het Contact center, dient een overeenkomst te worden afgesloten met WEngage. Die overeenkomst heeft als doel de activerings- en gebruiksomstandigheden van het Contact center bij noodsituaties te omschrijven en bij de activering een snelle authenticatie mogelijk te maken.

De stand-by 24/7 van het Contact center wordt door het NCCN gefinancierd. De ondertekening van de overeenkomst heeft dus geen directe financiële weerslag. Enkel het effectief gebruik van het Contact center bij een noodbeheer of een oefening valt ten laste van de gemeente.

#### **Advies**

Goedkeuring toetreding raamcontract.

#### **Juridische grond**

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017.

### **BESLUIT**

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de toetreding tot het raamcontract van het Nationaal crisiscentrum met de Belgische onderneming WEngage goed.

Artikel 2.

De burgemeester, de noodplanningsambtenaar en de verantwoordelijke D5 worden aangeduid als de gemachtigde personen om WEngage te contacteren om de activering te vragen van het Contact Center.

**II. ROBERT SAVIOLO**

- (GR. 25/09/2023)

**13. Sport - Subsidies professionalisering: sport****MOTIVERING****Feiten en context**

Het lokaal bestuur Keerbergen ondersteunt haar sportclubs in de uitbouw van een verdere professionalisering en van hun jeugdwerking via een gemeentelijke subsidie.

De clubs hebben deze aanvraag voor het kalenderjaar 2022 binnengebracht bij de sportdienst met de bijhorende bewijsstukken.

Titans (voorheen BBC Lakers) vragen geen subsidies aan door hun samenwerking met Titans Bonheiden. Aangezien de jeugdwerking hoofdzakelijk in Bonheiden doorgaat, dienen zij daar een subsidieaanvraag in.

Badmintonclub TOTS heeft in het kalenderjaar 2021 hun jeugdwerking stopgezet.

Keerbergse Amigo's en Makoto Wadokan dienden geen subsidie professionalisering in voor kalenderjaar 2022.

De aanvragen van de sportclubsclubs zijn gecontroleerd door de dienst vrije tijd en op basis hiervan werd een subsidieverdeling opgesteld.

De raad van beheer heeft per mail op 10 augustus 2023 een positief advies gegeven over de verdeling van de werkingsubsidies.

**Advies**

Goedkeuring.

**Juridische grond**

Wet 29 juli 1991. Motiveringsplicht bestuurshandelingen. Decreet lokaal bestuur 22 december 2017. Artikels 326 tot en met 341. Bestuurlijk toezicht. Gemeenteraadsbeslissing 25 maart 2019. Vaststelling voorwaarden dagelijks bestuur.

**Financiële gevolgen**

Dienstjaar	2023
Actie	
Budgetartikel	6491100/07400 Subsidie BLOSO Professionalisme / sport
Uitgave	€ 17.557,12
Visum financieel directeur	Visum vereist en aangevraagd op 14 september 2023 Visum verleend op 14 september 2023

**BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt de verdeling goed op basis van het reglement voor subsidies professionalisering voor sportverenigingen voor een totaalbedrag van € 17.557,12:

BMX Dennenteam	€ 664,16;
Gympies	€ 5.235,04;
HC Atomix	€ 971,27;
HC Keerbergen Tigers	€ 3.529,46;
Invicto	€ 728,10;
KEVOC	€ 2.068,26;
Keerbergse Amigo's	€ 0,00;
KNVLH Keerbergen	€ 1.619,00;
KSC Keerbergen	€ 1.085,26;
TC Keerpunt	€ 1.145,57;
Dance Studio	€ 511,00.

- (GR. 25/09/2023)

**14. Sport - Werkingssubsidies: sport****MOTIVERING****Feiten en context**

Het lokaal bestuur Keerbergen ondersteunt haar sportclubs in de uitbouw van hun jeugdwerking via een gemeentelijke werkingssubsidie.

De clubs hebben deze aanvraag voor kalenderjaar 2022 binnengebracht bij de sportdienst met de bijhorende bewijsstukken.

Titans (voorheen BBC Lakers) vragen geen subsidies aan door hun samenwerking met Titans Bonheiden. Aangezien de jeugdwerking hoofdzakelijk in Bonheiden doorgaat, worden daar de subsidies aangevraagd.

Badmintonclub TOTS heeft in kalenderjaar 2021 zijn jeugdwerking stopgezet.

De aanvragen van de clubs zijn gecontroleerd door de dienst vrije tijd en op basis hiervan werd een subsidieverdeling opgesteld.

De raad van beheer heeft op 10 augustus 2023 per mail een positief advies gegeven over de verdeling van de werkingssubsidies.

**Advies**

Goedkeuring.

**Juridische grond**

Wet 29 juli 1991. Motiveringsplicht bestuurshandelingen.

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017. Artikels 326 tot en met 341. Bestuurlijk toezicht.

Gemeenteraadsbeslissing 25 maart 2019. Vaststelling voorwaarden dagelijks bestuur.

**Financiële gevolgen**

Dienstjaar	2023
Actie	
Budgetartikel	6491400/07400 Werkingssubsidie Sportverenigingen/ sport
Uitgave	€ 28.342,42
Visum financieel directeur	Visum vereist en aangevraagd op 14 september 2023 Visum verleend op 14 september 2023

**BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt de verdeling goed van de werkingssubsidies sport 2023 (voor het kalenderjaar 2022) op basis van het reglement voor gemeentelijke werkingssubsidies voor sportverenigingen voor een totaalbedrag van € 28.342,42:

BMX Dennenteam	€ 1.608,63;
Dance Studio	€ 1.406,63;
Gympies	€ 5.562,13;
HC Atomix	€ 2.017,65;
HC Keerbergen Tigers	€ 4.347,39;
Invicto	€ 1.446,64;
KEVOC	€ 2.927,05;
Keerbergse Amigo's	€ 1.079,70;
KNVLH Keerbergen	€ 3.160,34;
KSC Keerbergen	€ 1.994,73;
Makoto Wadokan	€ 905,55;
TC Keerpunt	€ 1.885,97.

**III. JENS EGGERS**

- (GR. 25/09/2023)

**15. Ruimte - Werken Centrum: plaatsing 2 sorteerstraten en ondergrondse glascontainers****MOTIVERING****Feiten en context**

Het aanbieden van het afval voor de huis- aan huisinzameling op locaties met dichte bebouwing zoals het dorpscentrum zorgt vaak voor hinder door het groot aantal containers en zakken die samen aangeboden worden.

Daarom biedt EcoWerk de mogelijkheid om te werken met ondergrondse sorteerstraten om huishoudelijk afval en/of vergelijkbaar bedrijfsafval, gft, pmd en papier en karton in te zamelen.

Dit wordt dan verplicht voor de inwoners die hiervoor worden aangeduid. De exacte afbakening van deze zone zal het voorwerp uitmaken van een afzonderlijke beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

In het ontwerp van de heraanleg van de 'Dorpsstraat' werd hiermee rekening gehouden en ruimte voorzien ter hoogte van de ouden kerktoren. Daarnaast werd ook een locatie voorzien ter hoogte de CADO, gelet op de huidige en geplande ontwikkelingen in de onmiddellijke omgeving.

In overleg met EcoWerk wordt voorgesteld om op beide locaties een monostraat(meer dan 60 wooneenheden) te plaatsen met vier verschillende fracties onder de grond. Dit is 1 fractie per ondergrondse container (voor een mono-straat) waarvan gft/rest op gewicht en pmd/papka op volume.

De kosten voor de plaatsing worden verdeeld tussen de bouwheer (gemeente) en EcoWerk. Het aandeel voor de gemeente per sorteerstraat (4 containers) is op dit moment € 27.186,03 excl. btw . Deze prijzen zijn wel index gebonden waardoor de correcte prijs bij bestelling zal worden doorgegeven. De prijs bevat de graafwerken in functie van plaatsing, installatie en indienststelling van de ondergrondse afvalsystemen.

De toegang tot de containers gebeurt via een persoonlijke badge waardoor enkel kaarthouders toegang hebben en betalen wat ze effectief storten. De containers die nu geïnstalleerd worden, worden uitgerust met de hardware die zal toelaten om te openen / registreren / betalen via QR-code en link of via app voor publiek of beperkt opengesteld gebruik. De software hiervoor is momenteel nog niet uitgewerkt maar het is toch wenselijk om deze hardware (meerprijs van € 1.000,00 per zuil excl. btw) reeds te voorzien.

Verder wordt er door EcoWerk de mogelijkheid aangeboden om de standaard uitvoering aan te passen met een stevigere bordesse met uitvoering in geslepen kassei, dit in harmonie met de materialen van de bestaande wegeniswerken. De meerkost hiervoor bedraagt voor 1 ondergrondse sorteerstraat (4 containers is +/- € 20.000,00 excl. btw). Er wordt voorgesteld dit toe te passen aan de site gelegen aan de kerktoren.

Daarnaast is het ook aangewezen een ondergrondse glasbolsite te voorzien in het centrum omdat er in de nabijheid geen locatie meer is. Deze containers kunnen door alle inwoners gebruikt worden. De capaciteit van een ondergrondse is ongeveer 1200 a 1300 kg terwijl dit bij een bovengrondse bol slechts ongeveer 800 kg bedraagt. Ook hier zal de exacte locatie het voorwerp uitmaken van een afzonderlijke beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

De kosten voor deze installatie van een ondergrondse glasbol (1 wit glas en 1 gekleurd glas) bedraagt € 18.177,08 excl. btw. De prijs omvat de graafwerken, de installatie en indienststelling.

Via Ovam en Fostplus kan er per container € 2.600,00 subsidie aangevraagd worden na plaatsing. De nettokost van de installatie bedraagt bijgevolg € 12.977,08. Deze subsidie wordt wel pas doorgestort na afronding van het subsidiedossier.

### Advies

Goedkeuring plaatsing 2 monostraten en ondergrondse glasbolsite in het centrum van Keerbergen.

### Juridische grond

Wet 29 juli 1991. Motiveringsplicht handelingen.

Wet 17 juni 2016. Overheidsopdrachten.

Wet 16 februari 2017. Wet rechtsbescherming.

Koninklijk besluit 18 april 2017. KB plaatsing.

Koninklijk besluit 22 juni 2017. KB uitvoering.

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017. Artikels 326 tem 341. Bestuurlijk toezicht.

### Financiële gevolgen

Dienstjaar	2023-2024
Actie	R.4.2.2 Wij zetten mee in op nationale campagnes als mooimakers om de strijd tegen zwerfvuil en slukstorten en -stoken aan te pakken. Via GAS sancties treden we repressief op als het moet en als we kunnen.
Budgetartikel	<p><u>Sorteerstraat:</u> 2020-23/3 &amp; 2300007/03000 - Investerings afvalbeheersing/Sorteerstraat &amp; Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen./Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval</p> <p><u>Glasbolsites:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Uitgave: 2020-23/1 &amp; 2300007/03000 - Investerings afvalbeheersing/Ondergrondse glasbolsites &amp; Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen./Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval</li> <li>• Subsidie: 2020-23/2 &amp; 1500400/03000 - Investerings afvalbeheersing/Subsidies glasbolsites &amp; Subsidie in kapitaal vanwege gezinnen, vzw's, andere/Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval</li> </ul>
Uitgave en ontvangst	Uitgave: € 121.664,46 incl. btw Ontvangst subsidies: € 5.200,00 (subsidies Ovam, Fost Plus)
Visum financieel directeur	Visum vereist en aangevraagd op 28 juni 2023 Visum verleend onder voorbehoud goedkeuring aanpassing 4 van het meerjarenplan 2020-2025 in december 2023. Extra krediet voor de sorteerstraten moet worden ingeschreven.

### BESLUIT

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de plaatsing van 2 sorteerstraten in het centrum van de gemeente goed voor een geraamd bedrag van € 82.372,06 excl. btw of € 99.670,19 incl. btw.

Artikel 2.

De gemeenteraad keurt de plaatsing van een ondergrondse glasbolsite goed in het centrum van de gemeente voor een geraamd bedrag van € 18.177,08 excl. btw of € 21.994,27 incl. btw. Hiervoor kan een subsidie kan bekomen worden van € 5.200,00.

**IV. WOUTER BONCQUET**

- (GR. 25/09/2023)

**16. Omgeving en Economie - V.010/23 - OMV\_2023021074 - aanvraag verkavelen van gronden Mechelsebaan 87 en Stuivenberg - vaststelling wegtracé****MOTIVERING****Feiten en context**

De aanvraag ingediend door XXXXXXXXXXXX namens XXXXXXXXXXXX gevestigd te XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, werd via het omgevingsloket verzonden op 16 februari 2023.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 2 maart 2023.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Mechelsebaan 87 en Stuivenberg en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie A nrs. 54A2 en 54C2.

Het betreft een aanvraag tot het verkavelen van een onbebouwde eigendom in één bouwkaavel voor open bebouwing:

- Er worden in totaal 2 genummerde percelen gevormd. Lot 1 is de aangevraagde bouwkaavel op de hoek van de Stuivenbergstraat en de Stuivenberg, bestemd voor de bouw van één vrijstaande ééngezinswoning met maximaal twee bouwlagen.
- Lot 2 is de grondstrook gelegen binnen de voorziene rooilijn van de Stuivenberg, kosteloos af te staan aan de gemeente.

De aanvraag is volgens het gewestplan Leuven, goedgekeurd bij K.B. van 7 april 1977 en gedeeltelijk gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 23 juni 1998, gelegen in woongebied. De aanvraag is gelegen binnen de grenzen van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Hart van Keerbergen', goedgekeurd op datum van 18 april 2013. Het betreffende terrein is gelegen in zone voor wonen en zone voor woonstraat. De aanvraag is in overeenstemming met de geldende stedenbouwkundige voorschriften horende bij het RUP 'Hart van Keerbergen'.

De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het openbaar onderzoek werd gehouden door aanschrijven van de aanpalende eigenaars en aanplakking op de gewone aanplakplaatsen, van 29 december 2022 tot 27 januari 2023. Er werden geen bezwaren ontvangen.

De rooilijn van de Stuivenberg aan beide zijden is niet voldoende breed ontworpen. Een kosteloze grondafstand aan de gemeente moet daarom nog gebeuren. Aangezien er geen goedgekeurd rooilijnplan bestaat van beide straten zal bij de aanvraag tevens een verzoek tot verbreding van de gemeenteweg worden gevoegd. Dit voorstel voorziet enkel een rooilijnplan voor het hoekperceel waarop de aanvraag betrekking heeft.

De aanvraag voorziet de verlegging van de bestaande rooilijn naar achteren ten opzichte van de gemeenteweg Stuivenberg. De kostelaze grondafstand wordt opgenomen in de aanvraag tot omgevingsvergunning.

**Advies**

De gemeenteraad wordt gevraagd om het wegtracé goed te keuren in deze aanvraag tot omgevingsvergunning om de bestaande rooilijn te verplaatsen.

**Juridische grond**

Decreet en besluit betreffende omgevingsvergunning van 25 april 2014.  
De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Decreet 28 juni 1985 en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse regering 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne.

Artikel 57 van het gemeentedecreet.

Gemeentewegendecreet van 1 september 2019

**BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegenis in deze verkavelingsaanvraag, met betrekking tot de verplaatsing van de bestaande rooilijn, goed.

ONTWERP 20230915

- 1.777.816 - (GR. 25/09/2023)

**17. Omgeving en Economie - V.014/23 - OMV\_2023038590 - aanvraag verkavelen van gronden - vaststelling wegracé**

**MOTIVERING**

**Feiten en context**

De aanvraag ingediend door XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, namens XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, met als contactadres XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, werd via het omgevingsloket verzonden op 7 april 2023.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 5 mei 2023.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Tremelobaan en met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie F nrs. 428C2, 428D2, 443B, 444B.

Het betreft een aanvraag tot een nieuwe verkaveling met 4 bebouwbare loten en wegenis.

De aanvraag is volgens het gewestplan Leuven, goedgekeurd bij K.B. van 7 april 1977 en gedeeltelijk gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 23 juni 1998, gelegen in woonpark.

De aanvraag is volgens het op 4 december 1963 goedgekeurde algemeen plan van aanleg, in herziening gesteld bij K.B. van 28 oktober 1977 en gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2001, gelegen in Boszone A.

Voor percelen die gelegen zijn in een BPA of RUP zijn de minimale normen gekend waaraan een bouwkaavel dient te voldoen. Algemeen geldt de regel dat een bouwperceel over een voldoende breedte dient te palen aan een uitgeruste openbare weg.

In de voorliggende aanvraag wordt de nieuwe wegenis afgesloten van de bestaande zijtak van de Tremelobaan met een metalen schuifpoort van 5m breed en 1,5m hoog, waarmee men de nieuwe wegenis een privaat karakter wil geven.

Hierdoor wordt niet tegemoetgekomen aan de voorwaarde van een uitgeruste openbare weg.

De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels vermeld in het uitvoeringsbesluit betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot omgevingsvergunning. Het openbaar onderzoek werd gehouden door aanschrijving van de aanpalende eigenaars en aanplakking op de gewone aanplakplaatsen, van 11 mei 2023 tot 9 juni 2023. Er werden geen bezwaren ontvangen.

In het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan van 2008 werd de visie verspreid dat een verhoging van de woondichtheid zo veel mogelijk diende beperkt te blijven tot de deelruimte Het Hart van Keerbergen. In de andere deelruimtes, zoals Het Woonbos en Het Lintenlandschap, werd het aansnijden van open ruimte in binnengebied door middel van nieuwe wegenis afgeraden.

Het behouden van open ruimte buiten het centrum en het verhogen van de woondichtheid in het centrum komt het ruimtegebruik en de bouwdichtheid ten goede.

Buiten de zone van het RUP werd er sinds 2011 en tot op heden geen verkavelingsvergunning meer met nieuwe wegenis vergund.

Naar aanleiding van recente aanvragen en om soortgelijke vragen in de toekomst op een gelijkvormige en consequente manier te behandelen, heeft het college van burgemeester en schepenen op 17 november 2022 een richtlijn geïmplementeerd voor wat betreft verkavelingsaanvragen met nieuwe wegenis.

De visie m.b.t. verkavelingen waarbij wegenis dient aangelegd te worden kan enkel binnen het RUP 'Het Hart van Keerbergen' voor het verwezelijken van een verkaveling. Het behouden



van open ruimte buiten het centrum en het verhogen van de woondichtheid in het centrum komt het ruimtegebruik en de bouwdichtheid ten goede.

In deze visie wordt enkel binnen het RUP 'Hart van Keerbergen' nieuwe wegenis aangelegd voor het verwezelijken van een verkaveling.

### **Advies**

Om hogervermelde redenen kan de gemeenteraad niet akkoord gaan met het nieuwe wegtracé.

### **Juridische grond**

Decreet en besluit betreffende omgevingsvergunning 25 april 2014.

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Decreet 28 juni 1985 en latere wijzigingen.

Besluit Vlaamse regering 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne.

Artikel 57 gemeentedecreet.

Besluit Vlaamse regering 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van een eensluidend advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Artikel 8 decreet 18 juli 2003 betreffende het integrale waterbeleid.

Collegebeslissing van 17 november 2022 betreffende nieuwe verkavelingen met wegenis.

### **BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad verleent aan de aanvraag van omgevingsvergunning, voor het verkavelen van gronden, V.014/23, ingediend door XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, namens XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, met als contactadres XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, strekkende tot het verkavelen van percelen gelegen aan de Tremelobaan en met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie F nrs. 428C2, 428D2, 443B, 444B, een **ONGUNSTIG** advies.

---

- (GR. 25/09/2023)

## **18. Cultuur - Reglement Cultuurprijs Keerbergen**

### **MOTIVERING**

#### **Feiten en context**

Het college van burgemeester en schepenen van 27 juli 2023 keurde het advies 2023/004 'Nieuw reglement cultuurprijs', dat voorgesteld werd door de cultuur- en erfgoedraad, goed. Het bestuur van de Cultuur- en Erfgoedraad wil meer Keerbergenaars betrekken bij het bepalen van de winnaar van de cultuurprijs. Tegelijk willen ze de cultuurprijs en zijn laureaat meer bekendheid geven. Dit willen ze bereiken door alle Keerbergenaars de kans te geven om een kandidatuur in te dienen en in een volgende fase mee te bepalen wie de cultuurprijs krijgt. Het digitaal burgerparticipatieplatform [www.keerbergendenktmee.be](http://www.keerbergendenktmee.be) geeft de gelegenheid hiertoe.

De winnaar van de cultuurprijs 2023 zal op deze werkwijze bepaald worden. Samen met de vrijetijdsdienst werd hiervoor een reglement opgesteld.

#### **Advies**

Goedkeuring reglement.

#### **Juridische grond**

Wet 29 juli 1991. Motiveringsplicht bestuurshandelingen.

Wet 17 juni 2016. Overheidsopdrachten.

Wet 16 februari 2017. Wet rechtsbescherming.

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017. Artikels 326 tot en met 341. Bestuurlijk toezicht.

Gemeenteraadsbeslissing 25 maart 2019. Vaststelling voorwaarden dagelijks bestuur.

### **BESLUIT**

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt het reglement voor het toekennen van de cultuurprijs in Keerbergen goed.

- (GR. 25/09/2023)

**19. Cultuur - Cultuur- en erfgoedraad: subsidieverdeling 2022****MOTIVERING****Feiten en context**

De socio-culturele verenigingen krijgen jaarlijks gemeentelijke subsidies. De bedragen worden normaal berekend aan de hand van het subsidiereglement (gemeenteraad 29 december 2003) en bijhorende puntentabel (gemeenteraad 21 maart 2005).

De film- en videoclub diende geen aanvraag in voor werkjaar 2022.

De subsidies werden besproken op de algemene vergadering van de cultuur- en erfgoedraad op 19 juni 2023.

De gemeenteraad wordt gevraagd om de gemeentelijke toelagen aan de verenigingen van de cultuur- en erfgoedraad voor het werkjaar 2022 goed te keuren.

**Advies**

Goedkeuring.

**Juridische grond**

Wet 29 juli 1991. Motiveringsplicht bestuurshandelingen.

Gemeenteraadsbeslissing 29 december 2003.

Gemeenteraadsbeslissing 21 maart 2005.

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017. Artikels 326 tot en met 341. Bestuurlijk toezicht.

Gemeenteraad 25 maart 2019. Vaststelling voorwaarden dagelijks bestuur.

**Financiële gevolgen**

Dienstjaar	2023
Actie	
Budgetartikel	6491300/07090 Subsidie culturele verenigingen/Overige culturele instellingen
Uitgave	€ 20.240,08
Visum financieel directeur	Visum vereist en aangevraagd op 7 september 2023. Visum verleend op 14 september 2023

**BESLUIT**

Enig artikel.

De subsidies aan de verenigingen van de cultuur- en erfgoedraad vast te stellen als volgt:

Atelier	€ 593,24;
Bridgeclub	€ 631,67;
Cultuursmakers	€ 639,36;
Cultureel Collectief	€ 201,19;
Dans 55+	€ 362,62;
De Bostrappers	€ 377,99;
De Botermolen	€ 2.491,98;
Anahita	€ 547,11;
Foto- en Diaclub KP65	€ 447,18;
Jubilate	€ 439,49;
KAT	€ 1.930,81;
KF De Eendracht	€ 1.346,59;
KF Sint-Cecilia	€ 1.761,70;
FERM	€ 1.346,59;
KWB	€ 2.099,94;
Landelijke Gilde	€ 439,49;

---

NEOS	€ 869,98;
Oudstrijdersbond Keerbergen	€ 377,99;
Orde van de Prince	€ 547,11;
Pirrewit	€ 662,42;
Posthoorn	€ 285,75;
St-Sebastiaansgilde	€ 1.546,45;
VVVuur	€ 293,43.

ONTWERP 20230915

**V. BENNO DAEMEN**

- (GR. 25/09/2023)

**20. Omgeving en Economie - Contantbelasting afval: aanpassing****MOTIVERING****Feiten en context**

De nood aan aanpassing van het huidige reglement contantbelastingreglement voor de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval dit zowel voor de huis-aan-huis inzameling, inzameling via sorteerstraten, inzameling op afroep, als de inzameling op het recyclagepark voor de aanslagjaren 2023-2025 vloeit voort naar verwijzing van de geldende wetgeving, de definiëring pmd, gft, papier en karton en invoering van 90-liter pmd zak.

**1) Wetgeving:**

De verwijzing "Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval van 16 september 2016, zoals gewijzigd" dient vervangen te worden door "Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval 2023 – 2030 (Lokaal Materialenplan) van 26 mei 2023".

**2) Definities afvalfracties:**

- De definitie van de afvalsfractie '12° Groente-, fruit- en tuinafval (gft)' van het contantbelastingreglement wordt de zinsnede "mest van kleine huisdieren (cavia, konijn)" vervangen door "mest van huisdieren met een maximum van 10% per aangeboden hoeveelheid in de gft-container".
- De definitie van de afvalsfractie '21° Papier en karton' wordt de sorteerbodschap uitgebreider gesteld, o.a. kartonnen bekertjes voor warme dranken mogen toegevoegd worden.
- De definitie van de afvalfractie '22° Plastic verpakkingen, metalen verpakkingen en drankkartons (pmd) van het contantbelastingreglement wordt verruimd met "drankcapsules". De capsules moeten doorprikt zijn, maar hoeven niet leeggemaakt te worden.

**3) Invoering van 90-liter pmd zak.**

Fost Plus stelt momenteel 3 standaard formaten ter beschikking: 60 L, 90 L en 120 L. De 120 L-zak is voorbehouden voor scholen en verenigingen.

De evaluaties van het gebruik van de 90 L-zak bij andere intercommunales zijn positief. De pmd-zakken van 90 liter werden voorzien van inhoud en op een waarheidsgetrouw parcours geplaatst, samen met andere pmd-zakken van 60 liter. Na testfase door personeelsleden van EcoWerk hielden de medewerkers rekening met het inwerpen van de zakken, het hanteren van meerdere pmd-zakken van beide formaten (zowel volle zakken, als half gevulde zakken), het botsen van zakken tegen de trog. De testinzameling heeft op geen van deze onderdelen moeilijkheden aan het licht gebracht. Er werd geen noemenswaardig verschil gemerkt met een pmd-zak van 60 liter. Deze test werd bijgevolg positief bevonden door EcoWerk. EcoWerk organiseerde een aanbesteding voor de levering van zakken voor inzameling pmd waarbij reeds de 90 L-zakken werden voorzien.

Toevoeging van tarief waarbij Fost Plus de zak van 90 L heeft vastgesteld op € 20,00/zak.

**Advies**

De gemeenteraad wordt gevraagd om deze aanpassingen aan het contantbelastingreglement voor de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval dit zowel voor de huis- aan-huis inzameling, inzameling via sorteerstraten, inzameling op afroep, als de inzameling op het recyclagepark, zoals gekoppeld aan deze beslissing, goed te keuren.

**Juridische grond**

Decreet Lokaal Bestuur 22 december 2017, artikel 40, §3.

Gemeenteraadsbesluit 28 november 2022 inzake het contantbelastingreglement voor de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval dit zowel voor de huis-aan-huis inzameling, inzameling via sorteerstraten, inzameling op afroep, als de inzameling op het recyclagepark - aanslagjaren 2023-2025

### Financiële gevolgen

Dienstjaar	2023-2025
Actie	7010300/030000/Opbrengst diffar huis aan huis/ophalen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen.p.3 van 3 7010310/03090/Inkomsten containerpark/ overig afval- en materialenbeheer.
Budgetartikel	7010300/030000/Opbrengst diffar huis aan huis/ophalen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen 7010310/03090/Inkomsten containerpark/ overig afval- en materialenbeheer.
Ontvangsten	Opbrengst diffar huis aan huis: € 678.309,91 raming 2024 Inkomsten containerpark: € 95.362,83 raming 2024
Visum financieel directeur	Visum niet vereist

### **BESLUIT**

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het contantbelastingreglement voor de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval dit zowel voor de huis-aan-huis inzameling, inzameling via sorteerstraten, inzameling op afroep, als de inzameling op het recyclagepark voor de aanslagjaren 2023-2025, zoals gekoppeld aan deze beslissing goed.

Artikel 2.

De contantbelasting voor de 90L-zak om pmd in te zamelen gaat in vanaf 1 januari 2024.