

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD. DONDERDAG 17 APRIL 2025.
BESLUITENLIJST MET BEKNOPT OMSCHRIJVING.

- I.1. Secretariaat - Notulen 3 april 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 3 april 2025 goed.
- I.2. Secretariaat - Gemeenteraad 28 april 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten van de gemeenteraad van de zitting van 28 april 2025.
- I.3. Secretariaat - Raad voor maatschappelijk welzijn 28 april 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten van de raad voor maatschappelijk welzijn van de zitting van 28 april 2025.
- I.4. Secretariaat - AGB raad van bestuur 28 april 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten van de raad van bestuur van de zitting van 28 april 2025.
- I.5. Beleid en organisatie - Afsprakennota MAT
Het college van burgemeester en schepenen keurt de afsprakennota voor de werking van het managementteam (MAT) goed.
- I.6. Financiën - Bestelbonnen - betalingsopdrachten - verkoopfacturen
Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan of neemt kennis van de bestelbonnen, betalingsopdrachten en verkoopfacturen.
- I.7. Ruimte - Wegmarkeringen 2025: vorderingsstaat 1
Het college van burgemeester en schepenen keurt de vordering voor de werken van maart 2025 goed voor € 36.820,47 incl. 21% btw op wegenis en € 0,00 excl. btw voor riolering.
- I.8. Ruimte - Aankoop nieuwe klepelmaaier Maschio en sleepvoeten bij Millon nv
Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte voor de aankoop van een nieuwe klepelmaaier en sleepvoeten voor de totaalprijs van € 3.455,1 excl. btw goed.
- I.9. Economie - Aanvraag taxivergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een taxivergunning af.
- I.10. Economie - Aanvraag bestuurderspas
Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van een bestuurderspas goed.
- II.1. Evenementen - Aanvraag materialen Kevoc Beach volley 17 en 18 mei 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de materialenaanvraag van Kevoc voor de organisatie van Beach volley op 17 en 18 mei 2025 goed.
- II.2. Evenementen - Keerbergen Schaatst 2025: offerte intekenplan
Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte voor de opmaak van een nieuw intekenplan voor het winterevenement 'Keerbergen Schaatst', dat van toepassing zal zijn voor de edities 2025, 2026 en 2027 goed. De offerte bedraagt € 2.662,00 inclusief btw.

II.3. Duurzaamheid en Mobiliteit - Tijdelijke politieverordening Evenement: Pasar Malam en Fête Locale 2025

Artikel 1. Ter gelegenheid van Pasar Malam worden volgende verkeersmaatregelen genomen:

1. Een beperkte eenrichtingsverkeer wordt ingesteld in de volgende (delen van) straten:
 - In Vossekot. Het verkeer wordt toegelaten in de richting van Kasteeldreef;
 - In Klimopdreef. Het verkeer wordt toegelaten in de richting van Kasteeldreef;
 - In Eekhoorndreef. Het verkeer wordt toegelaten in de richting van Haachtsebaan en Bamberg;
2. Het is verboden te parkeren in de volgende (delen van) straten:
 - In Vossekot, tussen Haachtsebaan en Klimopdreef, aan de kant van de even huisnummers;
 - in Vossekot, tussen Klimopdreef en Kasteeldreef, aan de kant van de oneven huisnummers;
 - In Klimopdreef, tussen Dijlestraat en Vossekot, aan de kant van de even huisnummers;
 - In Klimopdreef, tussen Vossekot en Kasteeldreef, aan de kant van de oneven huisnummers;
 - In Eekhoorndreef, tussen Klimopdreef en nr. 29, aan de kant van de oneven huisnummers;
 - in Eekhoorndreef, tussen nr. 18 en Bamberg, aan de kant van de even huisnummers;
 - In Eekhoorndreef, tussen Haachtsebaan en nr. 1, aan de kant van de oneven huisnummers;
 - In Eekhoorndreef, tussen nr. 3 en nr. 15, langs beide kanten;
 - in Bremstraat, aan de kant van de oneven huisnummers.

Artikel 2. Ter gelegenheid van Fête Locale worden volgende verkeersmaatregelen genomen:

1. Een beperkte eenrichtingsverkeer wordt ingesteld in de volgende (delen van) straten:
 - In Vossekot. Het verkeer wordt toegelaten in de richting van Kasteeldreef;
 - In Klimopdreef. Het verkeer wordt toegelaten in de richting van Kasteeldreef;
 - In Eekhoorndreef. Het verkeer wordt toegelaten in de richting van Haachtsebaan en Bamberg;
2. Het is verboden te parkeren in de volgende (delen van) straten:
 - Vossekot;
 - Klimopdreef;
 - Eekhoorndreef;
 - Bremstraat.

Artikel 3. De maatregelen voor Pasar Malam zijn van toepassing van 25 tem 27 april 2025. De maatregelen voor Fête Locale zijn van toepassing op 2 mei 2025.

Artikel 4. De verkeersmaatregelen worden tijdig kenbaar gemaakt door de vereiste wegsignalisatie.

Artikel 5. De politieverordening treedt onmiddellijk in werking na de goedkeuring.

Artikel 6. Een afschrift van deze politieverordening worden overgemaakt aan de Politierechtbank en de Rechtbank van Eerste Aanleg.

II.4. Duurzaamheid en Mobiliteit - Tijdelijke politieverordening: buurtfeest Grotstraat op 24 mei 2025

Artikel 1. Ter gelegenheid van het buurtfeest in Grotstraat worden volgende verkeersmaatregelen genomen:

- Acaciadreef, tussen het kruispunt met Grotstraat en nr. 25, wordt in beide richtingen afgesloten voor alle bestuurders;
- Acaciadreef, tussen het kruispunt met Leeuwerikweg en nr. 27, wordt afgesloten voor alle bestuurders, uitgezonderd plaatselijk verkeer.

Artikel 2. Deze maatregelen zijn van toepassing van zaterdag 24 mei - 17u tot zondag 25 mei 2025 - 12u.

Artikel 3. De verkeersmaatregelen worden tijdig kenbaar gemaakt door de vereiste wegsignalisatie.

Artikel 4. De politieverordening treedt onmiddellijk in werking na de goedkeuring.

Artikel 5. Een afschrift van deze politieverordening wordt overgemaakt aan de Politierechtbank en de Rechtbank van Eerste Aanleg.

II.5. Duurzaamheid en Mobiliteit - Tijdelijke politieverordening: buurtfeest Vossekot op 14 juni 2025
Artikel 1. Ter gelegenheid van het buurtfeest in Vossekot worden volgende verkeersmaatregelen genomen:

- Vossekot, tussen het kruispunt met Klimopdreef en nr. 8A, wordt in beide richtingen afgesloten voor alle bestuurders;
- Vossekot, tussen het kruispunt met Haachtsebaan en nr. 8A, wordt in beide richtingen afgesloten voor alle bestuurders met uitzondering voor plaatselijk verkeer;
- Klimopdreef, tussen het kruispunt met Vossekot en nr. 15, wordt in beide richtingen afgesloten voor alle bestuurders;
- Klimopdreef, tussen het kruispunt met Kasteeldreef en nr.15, wordt in beide richtingen afgesloten voor alle bestuurders met uitzondering voor plaatselijk verkeer.

Artikel 2. Deze maatregelen zijn van toepassing van zaterdag 14 juni - 8u tot zondag 15 juni - 12u.

Artikel 3. De verkeersmaatregelen worden tijdig kenbaar gemaakt door de vereiste wegsignalisatie.

Artikel 4. De politieverordening treedt onmiddellijk in werking na de goedkeuring.

Artikel 5. Een afschrift van deze politieverordening wordt overgemaakt aan de Politierechtbank en de Rechtbank van Eerste Aanleg.

II.6. Duurzaamheid en Mobiliteit - Tijdelijke politieverordening Evenement: Baloise-tour op 19 juni 2025: doortocht door Grensstraat

Enig artikel. Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan XXXXXXXX, namens XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, voor een doortocht van de wielervedstrijd Baloise-tour in de Grensstraat, tussen Korte Welvaart en Bakestraat, op donderdag 19 juni 2025 tussen 14u00 en 17u30.

II.7. Duurzaamheid en Mobiliteit - Tijdelijke politieverordening: Aanvraag van een tijdelijk terras door café 't Hoekske voor de periode van 26 april 2025 tem 19 oktober 2025

Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor het plaatsen van een tijdelijk terras voor de handelszaak café 't Hoekske voor de periode van 26 april 2025 tem 19 oktober 2025.

Artikel 2. Ter gelegenheid van het tijdelijk terras worden volgende verkeersmaatregelen genomen:

- St. Michielsstraat, tussen nr. 1 en Mechelsebaan, thv de zijgevel van Mechelsebaan 2, wordt in beide richtingen afgesloten voor bestuurders, uitgezonderd fietsers, speedpedelecs en bromfietsen klasse A. Een strook van 1,5 m moet vrijgehouden worden voor de doorgang van het traag verkeer.

Artikel 3. De verkeersmaatregelen worden tijdig kenbaar gemaakt door de vereiste wegsignalisatie.

Artikel 4. De politieverordening treedt onmiddellijk in werking na de goedkeuring.

Artikel 5. Een afschrift van deze politieverordening wordt overgemaakt aan de Politierechtbank en de Rechtbank van Eerste Aanleg.

III.1. Omgeving en Economie - Muziekactiviteit: tuinfeest - sweet 16 op zaterdag 10 mei 2025

Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen keurt de muziekactiviteit voor verjaardagsfeest - tuinfeest (Sweet 16) bij Mechelsebaan 132, Keerbergen, georganiseerd door XXXXXXXXXXXX, op zaterdag 10 mei 2025 goed:

Categorie 2: vanaf 85 dbA tot 95 dbA (LAeq 15min): zaterdag 10 mei 2025: 20u00 - 24u00

Categorie 1: tot max. 85 dbA (LAeq 15min): zondag 11 mei 2025: 00u00 - 01u00.

Artikel 2. Na 01u00 op bovenvermelde dag mag er geen muziek meer gespeeld worden.

Artikel 3. De muziekvergunning wordt afgeleverd onder volgende voorwaarden:

- * Je meet gedurende de ganse activiteit het geluidsvolume of installeert een geluidsbegrenzer.
- * Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.
- * Het maximaal toegestane geluidsvolume wordt geafficheerd in de inrichting.
- * Wanneer het maximaal toegestane geluidsvolume overschreden wordt, wordt dit onmiddellijk verlaagd tot er geen overschrijding meer is.
- * De organisator van het evenement is verplicht om de burens voorafgaand aan het evenement te informeren over de contactgegevens (telefoon) van de verantwoordelijke persoon die tijdens het evenement bereikbaar is en de begin- en einduren.

III.2. Omgeving en Economie - Muziekactiviteit: verjaardagsfeest bij Domien Liekenslaan op zaterdag 24 mei 2025

Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen keurt de muziekactiviteit voor verjaardagsfeest bij Domien Liekenslaan 24, georganiseerd door XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, op zaterdag 24 mei 2025 goed:

Categorie 2: vanaf 85 dbA tot 95 dbA (LAeq 15min): zaterdag 24 mei 2025: 18u00 - 24u00

Categorie 1: tot max. 85 dbA (LAeq 15min): zondag 25 mei 2025: 00u00 - 01u00

Artikel 2. Na 01u00 op bovenvermelde dag mag er geen muziek meer gespeeld worden.

Artikel 3. De muziekvergunning wordt afgeleverd onder volgende voorwaarden:

- * Je meet gedurende de ganse activiteit het geluidsvolume of installeert een geluidsbegrenzer.
- * Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.
- * Het maximaal toegestane geluidsvolume wordt geafficheerd in de inrichting.
- * Wanneer het maximaal toegestane geluidsvolume overschreden wordt, wordt dit onmiddellijk verlaagd tot er geen overschrijding meer is.
- * De organisator van het evenement is verplicht om de burens voorafgaand aan het evenement te informeren over de contactgegevens (telefoon) van de verantwoordelijke persoon die tijdens het evenement bereikbaar is en de begin- en einduren.

III.3. Omgeving en Economie - Kaptoelatingen

Het college van burgemeester en schepenen verleent de volgende kaptoelatingen:

1) Zandstraat 25 - A 96 Y - woonparkAanvraag tot het vellen van één dode zomereik.

Na het verwijderen van struiken heeft de aanvrager opgemerkt dat een grote zomereik dood is en aangetast door schimmels. Na advies bij expert wordt aanbevolen deze eik te vellen. Op basis van de aangeleverde foto's en informatie blijkt het te gaan om een zomereik (*Quercus robur*) met een omtrek van ruim boven 1 m. De boom is dood, er groeien zwammen op en een groot deel van de schors is afgefallen. Wortels en stam zijn al aan het rotten. De boom staat op ca. 10 m van de woning, en op ca. 13 m van de aanpalende woning (nr. 27). De boom helt richting de aanpalende woning en zou aanzienlijke schade kunnen veroorzaken bij een val. Vanwege de ligging in woonpark is in principe de omgevingsvergunning van toepassing. Er is echter sprake van een ernstig risico. De boom is rot en bovendien zeer groot. Het is daarom aangewezen de boom op korte termijn te kappen wegens acuut gevaar.

Aanplanting: 1 zomereik.

2) Houtduifweg 7 - F 374 A - woonpark

Aanvraag tot het vellen van 6 grove dennen (*Pinus sylvestris*) die zwaar aangetast zijn door de letterzetter. Ze zijn het grootste deel van de schors kwijt en beginnen al te rotten. De bomen bevinden zich in woonpark en hebben uiteenlopende omtrekken. De bomen zijn ernstig aangetast en deels rot. Om te vermijden dat de bomen vallen en om de verspreiding van de kever tegen te gaan dienen ze zo snel mogelijk geveld te worden. De kap moet gecompenseerd worden met een heraanplant van minstens 2 inheemse loofbomen. Aanplanting: 2 loofbomen.

- III.4. Omgeving en Economie - K.052/25 - OMV_2025032824 - Tremelobaan 43 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- III.5. Omgeving en Economie - K.060/25 - OMV_2025029392 - Palmstraat 4 - vergunning
Uitgesteld.
- III.6. Senioren - Advies seniorenraad 2025/001
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de seniorenraad en formuleert hierop een antwoord.
- IV.1. Patrimonium - Patrimonium - VS 2: Onderhouds- en optimalisatiewerken AC
Het college van burgemeester en schepenen keurt de meerwerken elektriciteit goed voor het bedrag van € 14.517,98 excl. btw, btw verlegd.
Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 2 voor de periode van 6 januari 2025 tem 31 januari 2025 goed voor bedrag van € 27.207,89 excl. btw, btw verlegd.
- IV.2. Patrimonium - Patrimonium - VS 3: Onderhouds- en optimalisatiewerken AC
Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 3 voor onderhouds- en optimalisatiewerken administratief centrum voor de periode van 1 tem 28 februari 2025 goed voor € 32.414,64 excl. btw.
- IV.3. Patrimonium - Vernieuwen liften gemeentehuis: gunning opdracht
Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'Vernieuwen liften gemeentehuis' voor € 86.500,00 excl. btw. en een onderhoudscontract van 5 jaar waarvan het 1e jaar inbegrepen is in plaatsing voor € 13.600 excl. btw. (4 jaar x € 3.400,00 per jaar).
- IV.4. Woonbeleid - Beroep leegstand Achiel Cleynhenslaan 16, advies: ongegrond.
Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het beroep tegen de opname van Achiel Cleynhenslaan 16 op het leegstandsregister niet gegrond is. Het pand wordt opgenomen in de inventarisatielijst van de leegstand vanaf 1 januari 2025.
- IV.5. Woonbeleid - Beroep leegstand Jachthoordreef 21, advies: gegrond.
Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het beroep tegen de opname van Jachthoordreef 21 op het leegstandsregister gegrond is. Het pand wordt niet opgenomen in de inventarisatielijst van de leegstand vanaf 1 januari 2025.
- IV.6. Woonbeleid - Kennisname schrappingen leegstand
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping van 32 panden uit het leegstandsregister.

- V.1. Omgeving en Economie - B.012/25 - OMV_2025009200 - Oude Putsebaan 49 - voorwaardelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- V.2. Omgeving en Economie - B.017/25 - OMV_2025003431 - Emiel Opdebeecklaan 12 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- V.3. Omgeving en Economie - B.263/24 - OMV_2024121438 - Dijlestraat 35A - voorwaardelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- V.4. Cultuur - Orgelconcerten 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgave van € 6.078,68 incl. btw voor de organisatie van de orgelconcerten 2025 goed.
- VI.1. Gezondheid - Drugs- en alcoholpreventie: goedkeuring jaarverslag 2024 en facturatie
Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen keurt het jaarverslag 2024 van de drugs- en alcoholpreventiedienst H2KR Haacht – Kampenhout – Keerbergen – Rotselaar goed.
Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen keurt de factuur ten bedrage van € 12.554,22 excl. btw voor de drugs- en alcoholmedewerker in 2024 goed.