

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD. DONDERDAG 27 FEBRUARI 2025.
BESLUITENLIJST MET BEKNOPTE OMSCHRIJVING.

- I.1. Secretariaat - Notulen 20 februari 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 20 februari 2025 goed.
- I.2. Financiën - Bestelbonnen - betalingsopdrachten - verkoopfacturen
Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan of neemt kennis van de bestelbonnen, betalingsopdrachten en verkoopfacturen.
- I.3. Financiën - Belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen AJ 2025 - vaststelling en uitvoerbaarverklaring belastingkohier
Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingskohier voor de inning van de belasting op verwaarlozing voor aanslagjaar 2025 vast en verklaart dit uitvoerbaar voor € 27.000,01.
- I.4. Financiën - Belasting op leegstand AJ 2024 deel 7 - AJ 2025 - vaststelling en uitvoerbaarverklaring 7e kohier 2024 en 2025
Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen stelt het 7de belastingskohier voor de inning van de belasting op leegstand voor aanslagjaar 2024 vast en verklaart dit uitvoerbaar voor € 93.500,01.
Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingskohier voor de inning van de belasting op leegstand voor aanslagjaar 2025 vast en verklaart dit uitvoerbaar voor € 66.500,00.
- I.5. Financiën - Dwangbevel niet-fiscaal: facturen BKO
Het college van burgemeester en schepenen viseert het dwangbevel van de financieel directeur en verklaart dit uitvoerbaar.
- I.6. Personeel - Einde contract in onderling akkoord
Het college van burgemeester en schepenen keurt de beëindiging contract onbepaalde duur van een administratief medewerker vrijetijdsloket (C1-C3) in onderling akkoord op 31 mei 2025, goed.
- I.7. Personeel - Pensionering deeltijds administratief medewerker technische dienst met ingang van 1 augustus 2025.
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en aanvaardt de pensionering van een deeltijds contractueel administratief medewerker technische dienst vanaf 1 augustus 2025.
- I.8. Personeel - Verlenging contract medewerker
Het college van burgemeester en schepenen verlengt het contract van een tijdelijke medewerkster voor de dienst onthaal en burgerzaken voor de periode van 1 maart tem 30 juni 2025.
- I.9. Personeel - Jobstudenten zomervakantie 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de vacantverklaring van jobstudenten voor de zomer van 2025 goed.

- II.1. Evenementen - Molenfeesten 2025: podiumprogrammatie
Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunning voor de programmatie van de Molenfeesten op zaterdag 2 en zondag 3 augustus 2025 goed.
- II.2. Evenementen - Aanvraag materialen Lozenhoekkermiss 9-10-11 mei 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de materialenaanvraag voor Lozenhoekkermiss 2025 goed.
- II.3. Duurzaamheid en Mobiliteit - TPV Evenement: Lozenhoekkermiss 2025
Artikel 1. Ter gelegenheid van het evenement Lozenhoekkermiss 2025 worden volgende verkeersmaatregelen genomen:
- de Lupinenweg, tussen Nieuwstraat en Vlieghavenlaan, wordt in beide richtingen afgesloten voor alle bestuurders.
- de Vlieghavenlaan, tussen Nieuwstraat en Heidestraat, wordt in beide richtingen afgesloten voor alle bestuurders.
Artikel 2. Deze maatregelen zijn van toepassing van 9 mei 2025 tot en met 11 mei 2025.
Artikel 3. De verkeersmaatregelen worden tijdig kenbaar gemaakt door de vereiste wegsignalisatie.
Artikel 4. De politieverordening treedt onmiddellijk in werking na de goedkeuring.
Artikel 5. Een afschrift van deze politieverordening wordt overgemaakt aan de Politierechtbank en de Rechtbank van Eerste Aanleg.
- III.1. Omgeving en Economie - Muziekactiviteit: Lozenhoekkermiss aan terrein voetbal KNVLH Keerbergen op 9, 10 en 11 mei 2025
Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen keurt de muziekactiviteit voor het feestweekend (Lozenhoekkermiss) goed. Het evenement wordt georganiseerd door KNVLH Keerbergen, op 9,10 en 11 mei 2025:
- | DATUM | VAN | TOT | ACTIVITEIT | MAXIMALE GELUIDSNORM |
|----------------------|-------|-------|--|---|
| Vrijdag 9 mei 2025 | 18u00 | 01u00 | Activiteiten in de tent
Kermis/Bingo | 95 db(A) LAEQ, 15 min |
| Zaterdag 10 mei 2025 | 11u00 | 20u00 | Mini-voetbaltornooi | 85 dB(A) LAEQ, 15min |
| | 20u00 | 02u45 | Kermisbal
met artiesten + DB | 95 dB(A) LAEQ, 15 min
108 dB(C) LAEQ, 15min |
| | 02u45 | 03u00 | Kermisbal | 85 dB (A) LAEQ, 15 min
100 dB(C) LAEQ, 15min |
| Zondag 11 mei 2025 | 03u00 | 09u00 | | geen toelating |
| | 09u00 | 17u00 | Wandeling,
kermisrestaurant,
teppeschieten, activiteiten | 85 dB(A) LAEQ, 15min |
| | 17u00 | 24u00 | Dansnamiddag
met Hapyness | 95 db(A) LAEQ, 15 min |
- Artikel 2. Na 1 uur op vrijdag 9 mei 2025 mag er geen muziek (tent) meer gespeeld worden. Na 3 uur op zaterdag 10 mei 2025 mag er geen muziek (kermisbal) meer gespeeld worden. Na 24 uur op zondag 11 mei 2025 stopt het feestweekend van Lozenhoekkermiss.
Artikel 3. De muziekvergunning wordt afgeleverd onder volgende voorwaarden:
* Je meet gedurende de ganse activiteit het geluidsvolume of installeert een geluidsbegrenzer.
* Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.
* Het maximaal toegestane geluidsvolume wordt geafficheerd in de inrichting.

- * Wanneer het maximaal toegestane geluidsvolume overschreden wordt, wordt dit onmiddellijk verlaagd tot er geen overschrijding meer is.
 - * De organisator van het evenement is verplicht om de burens voorafgaand aan het evenement te informeren over de contactgegevens (telefoon) van de verantwoordelijke persoon die tijdens het evenement bereikbaar is en de begin- en einduren.
- III.2. Omgeving en Economie - K.018/25 - OMV_2025011548 - Haachtsebaan 158 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- III.3. Omgeving en Economie - K.022/25 - OMV_2025013013 - Mereldreef 61 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- III.4. Omgeving en Economie - MM.026/25 - OMV_2025015959 - Ericadreef 7 - Aktename
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding.
- III.5. Omgeving en Economie - MM.030/25 - OMV_2025013822 - Putsebaan 4 - Aktename
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding.
- III.6. Omgeving en Economie - MM.031/25 - OMV_2025017939 - Eeuwfeestlaan 3 - Aktename
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding.
- III.7. Omgeving en Economie - Zwerfvuilactie: mooimakers
Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname aan de zwerfvuilactie in het kader van de nationale actie van mooimakers "Lenteschoonmaak 2025" goed.
- III.8. Omgeving en Economie - Kaptoelatingen
Het college van burgemeester en schepenen levert de volgende kaptoelatingen af:
1) Haachtsebaan 158 - G 330 M - woongebied met landelijk karakter en woonpark.
De aanvrager wil 4 bomen vellen die vallen onder verschillende procedures tot het vellen ervan.
Bomen 3 en 4: 2 loofbomen; weigering : boom 2.
Aanplanting: (in totaal) 3 loofbomen (2 bomen in kaptoelating) - (1 boom in omgevingsvergunning K. 018/25)
2) Mereldreef 80 - E 306 F - woongebied met landelijk karakter
Aanvraag tot het vellen van 3 dode dennen (Pinus sylvestris) en 1 dode berk (Betula pendula).
Deze bomen worden geveld om de veiligheid te garanderen voor de omgeving.
Aanplanting: 2 loofbomen.
3) Oude Putsebaan 46 B - G 96 C - woonpark
Aanvraag tot het vellen van 1 dode den (Pinus sylvestris). Deze boom wordt geveld om de veiligheid te garanderen voor de omgeving.
Aanplanting: 1 loofbomen.
- V.1. Omgeving en Economie - V.017/24 - OMV_2024120615 - Bollostraat 65 - voorwaardelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.

- V.2. Omgeving en Economie - V.019/24 - OMV_2024141548 - Duivebergen 7A en Emiel Opdebeecklaan 14 - voorwaardelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke vergunning af aan de aanvrager.
- V.3. Omgeving en Economie - V.020/24 - OMV_2024146835 - Schrieksebaan 102 - voorwaardelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- V.4. Omgeving en Economie - wV.013/24 - OMV_2024025074 - Mereldreef 102 - weigering
Het college van burgemeester en schepenen geeft een weigering af aan de aanvrager.
- V.5. Omgeving en Economie - B.214/24 - OMV_2024135676 - Mechelsebaan 74B - voorwaardelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- V.6. Omgeving en Economie - B.233/24 - OMV_2024134056 - Mechelsebaan 72 - gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning af aan de aanvrager.
- V.7. Omgeving en Economie - B.248/24 - OMV_2024158394 - Kruishoevestraat 16 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- V.8. Omgeving en Economie - Verkoopbaarheidsattest V.005/24 - Aspergeveld 59A
Het college van burgemeester en schepenen levert het verkoopbaarheidsattest af.
- V.9. Omgeving en Economie - Splitsing Acaciadreef 50/52
Het college van burgemeester en schepenen beslist dat er een ongunstig advies voor de voorgenomen verdeling wordt verleend.
- V.10. Jeugd - Paaszoektocht 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de paaszoektocht in de bibliotheek tijdens de paasvakantie goed en gaat akkoord met de aankopen voor €561,43.
- IV.1. Sport - Sportraad: advies 2025/001 Parkeerprobleem en veiligheid parking sportcomplex
Het college van burgemeester en schepenen formuleert antwoord op het advies 2025/001 Parkeerprobleem en veiligheid parking sportcomplex.
- IV.2. Omgeving en Economie - Leegstaande/verwaarloosde bedrijfsruimtes 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimtes 2025 goed, zodat deze via RWO Data Manager kan worden geregistreerd naar het Departement Omgeving.

IV.3. Patrimonium - Vernieuwen liften gemeentehuis

Het college van burgemeester en schepenen voert de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor het vernieuwen liften gemeentehuis voor een geraamd bedrag van € 102.850,00 incl. btw.

VI.1. Sociale Zaken - Seniorenfeest 2025: gunning artiest en techniek

Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunning goed voor het boeken van de coverband van XXXXXX als muzikaal optreden voor het seniorenfeest op 7, 8 en 9 oktober 2025 voor de totaalprijs van € 3.708,00 incl. btw.

Artikel 2. XXXXX wordt ingehuurd om de techniek voor licht en geluid te verzorgen gedurende de drie speeldagen, inclusief opbouw en demontage. De kosten hiervoor bedragen € 3.509,00 inclusief btw.

VI.2. Sociale Zaken - Sensibiliseren dementie: gegevens mantelzorgers

Enig artikel. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de opvraging door de dienst welzijn van de contactgegevens van alle mantelzorgers bij financiële dienst. Het betreft hier de contactgegevens van mantelzorgers die gekend zijn middels de gemeentelijke mantelzorgtoelage.