

GEMEENTERAAD,
zitting van maandag 18 december 2023

Aanwezig:

Ann Schevenels, voorzitter

Erik Moons, wnd. burgemeester

Robert Saviolo, Jens Eggers, Wouter Boncquet, Benno Daemen, Liesbeth Claesen,
schepenen

Maria Verschoren, Dominick Vansevenant, Johan Segers, Jelle Allaerts, Greet Van
Camp, Lisa Van den Dries, Leen Van Dun, Maarten Gabriels, Guy Kestens, Rocco
Van Hove, Dirk De Lobel, Maurice Jacobs, Eddy Schelfhout, Jennifer Savoye, Tom
Stichelbaut, Kris Van Engeland, raadsleden

Luc De boeck, algemeen directeur

VERTROUWELIJK

**De zitting vangt aan na de raad voor
maatschappelijk welzijn**

INHOUDSTAFEL AGENDA

INHOUDSTAFEL AGENDA	2
III. JENS EGGERS	3
15. Duurzaamheid en Mobiliteit - Toegevoegd punt: afschaffing wachtplaats lijnbussen Gemeenteplein (vraag ingediend door raadslid Gabriels)	3
V. BENNO DAEMEN	4
16. Ruimte - Mondelinge vraag: evaluatie rattenbestrijding (vraag ingediend door raadslid Gabriels)	4
IV. WOUTER BONCQUET	5
17. Jeugd - Mondelinge vraag: evaluatie fuifcharter en draaiboek (vraag ingediend door raadslid Gabriels)	5
III. JENS EGGERS	7
18. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: borduur ter hoogte van Haachtsebaan 60/62 (vraag ingediend door raadslid Gabriels)	7
19. Lokale economie - Mondelinge vraag: Digitalisering: zijn alle inwoners mee? (vraag ingediend door raadslid Van Camp)	8
VI. LIESBETH CLAESEN	9
20. Sociale Zaken - Mondelinge vraag: armoedebeleid (vraag ingediend door raadslid De Lobel)	9
III. JENS EGGERS	10
21. Lokale economie - Mondelinge vraag: Ons handelscentrum, de kern van Keerbergen, de Dorpsstraat. (vraag ingediend door raadslid Van Camp)	10
22. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: Bakestraat (vraag ingediend door raadslid Vansevenant)	11
I. ERIK MOONS	12
23. Veiligheid en brandweer - Mondelinge vraag: zitbankje/hoek Delhaize (vraag ingediend door raadslid Schelfhout)	12
III. JENS EGGERS	13
24. Ruimte - Mondelinge vraag: sneeuwruimen fietspaden (vraag ingediend door raadslid Van Engeland)	13
VI. LIESBETH CLAESEN	14
25. Sociale Zaken - Mondelinge vraag: AED/EHBO (vraag ingediend door raadslid Van Engeland)	14
26. Sociale Zaken - Mondelinge vraag: Armoede oplossen? Geef mensen een woning! (vraag ingediend door raadslid Kestens)	15

III. JENS EGGERS

- (GR. 18/12/2023)

15. Duurzaamheid en Mobiliteit - Toegevoegd punt: afschaffing wachtplaats lijnbussen Gemeenteplein (vraag ingediend door raadslid Gabriels)**MOTIVERING****Feiten en context**

Op de Gemeenteraad van 23 oktober jongstleden deed onze fractie het voorstel om de wachtzone voor lijnbussen aan het Gemeenteplein/CDO af te schaffen gezien de aanhoudende problematieken van overlast van draaiende motoren, zwerfvuil, wildplassen en dergelijke meer. De bevoegde schepen erkende deze problematiek maar stelde voor om De Lijn nog 1 finale kans te geven. Zo werd er onder meer een bord geplaatst dat de chauffeurs attent maakt op het stilleggen van hun motor, en zou er verbaliserend opgetreden worden door de politiediensten. De schepen beloofde om in december 2023 de situatie te evalueren en bij aanhoudende overlast over te gaan tot de afschaffing van de wachtzone.

Hierbij had ik volgende vragen:

- Hoe evalueert de schepen de situatie?
- Is er volgens hem een positieve trend merkbaar?
- Werd er samengezeten/overleg gepleegd met de buurtbewoners?
- Hoeveel PV's werden er uitgeschreven tussen oktober en heden?
- Wat denkt de schepen van het feit dat chauffeurs stellen dat zij verplicht zijn te stationeren aan de wachtplaats in plaats van de bushaven op de Oudstrijderslaan?

Voorstel van besluit:

De Gemeenteraad,

Artikel 1: beslist om de wachtplaats voor lijnbussen ter hoogte van het Gemeenteplein/CDO af te schaffen gezien de aanhoudende problematieken van overlast.

Artikel 2: vraagt het College van Burgemeester en Schepenen om deze beslissing te communiceren aan De Lijn en de nodige infrastructurele ingrepen te laten uitvoeren om de wachtplaats af te schaffen.

Stemming wordt gevraagd:

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

V. BENNO DAEMEN

- (GR. 18/12/2023)

16. Ruimte - Mondelinge vraag: evaluatie rattenbestrijding (vraag ingediend door raadslid Gabriels)**MOTIVERING****Feiten en context**

Op verschillende plaatsen in onze gemeente bevinden zich "hotspots" qua rattenpopulaties, dit zowel op openbaar domein, als op privaat domein waar de problematiek vaak het privaat belang overstijgt. Deze problematiek is al langer bekend, en de gemeente heeft reeds enige tijd een samenwerking lopen met ANTICIMEX hieromtrent.

In het College van Burgemeester en Schepenen van 29/06/2023 werd besloten om de firma STRYGGOO aan de stellen voor de levering en opvolging van een nieuw mechanisch rattenverdelgingsstelsel. Een testopstelling werd midden augustus voorzien aan Emerven, Voorbroek, Lozenhoek/Heidestraat, Tremelobaan thv Delhaize en de Grensstraat/Bakestraat.

- Hoe wordt dit nieuwe stelsel geëvalueerd? Kunnen er cijfers gegeven worden van het aantal gevangen ratten?
- Wat is de frequentie van nazicht van de vallen? Wordt dit opgevolgd door onze eigen diensten of door Strygoo?
- Wordt er nog gedacht aan andere locaties om de vallen van Strygoo eventueel uit te breiden?
- Er was sprake van de uitfasering van de dienstverlening van Anticimex op termijn, wanneer dit nieuwe stelsel positief bevonden zou worden. Is dit nog altijd de intentie?

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

IV. WOUTER BONCQUET

- (GR. 18/12/2023)

17. Jeugd - Mondelinge vraag: evaluatie fuifcharter en draaiboek (vraag ingediend door raadslid Gabriels)**MOTIVERING****Feiten en context**

Exact 1 jaar geleden, in zitting van de Gemeenteraad van 19/12/2022 werd het fuifcharter en fuifdraaiboek goedgekeurd. Dit initiatief kwam er mede na een verzoekschrift van de buurt Emervan naar aanleiding van een georganiseerde fuif. Indertijd werd door de bevoegde schepenen gesteld om dit nieuw beleidskader te evalueren nadat elke jeugdvereniging een fuif/evenement had georganiseerd volgens dit nieuwe charter.

In de toekenning van vergunningsaanvragen voor muziekactiviteiten (ook ruimer dan fuiven) is een positieve trend merkbaar. Er wordt zo onder meer voorzichtiger omgesprongen met het vergunnen van wat aangevraagd werd, er worden flankerende maatregelen opgelegd zoals het voorzien in een geluidsbegrenzer, consultatie van een geluidsexpert voorafgaand aan een fuif en dergelijke meer.

Daarnaast werd het afgelopen jaar, op vraag van de omwonenden, ook een bemiddelingstraject gestart met de Vlaamse Ombudsman. Wellicht is die positieve trend daar een gevolg van. Héél bizar is wel dat wij als raadsleden over deze bemiddeling enkel geïnformeerd werden door de omwonenden. Het College van Burgemeester en Schepenen heeft hierover de voorbije gemeenteraden geen enkele keer gerapporteerd. Niettegenstaande betrof het een kwestie die meermalen aan bod kwam binnen de Gemeenteraad, en ook onderwerp was van een verzoekschrift dat behandeld werd door dit orgaan.

Dankzij de info van de bewoners weten we dat dit bemiddelingstraject intussen beëindigd werd met volgende conclusies:

- Keerbergen doorstaat de toets aan de Vlaamse handleiding met goede praktijken, met een positieve vermelding voor de principiële betrokkenheid van omwonenden bij de evaluatie;
- Keerbergen lijkt zorgzamer om te springen met toelatingen, een blijvende zorg uiteraard;
- afdoende communicatie en ook handhaving blijven cruciaal om het draagvlak bij omwonenden niet te verliezen. Want het blijven natuurlijk hinderlijke activiteiten.

Hierbij had ik graag volgende vragen gesteld:

- Hoe evalueert de meerderheid dit fuifcharter na een proefperiode van 1 jaar?
- Er zijn vragen te stellen over het toepassingsgebied van dit charter. Zo vallen momenteel enkel "fuiven" onder dit charter. Activiteiten die hieraan gelinkt zijn, en ook door jeugdverenigingen georganiseerd worden, vallen er momenteel dus buiten. Zou het toepassingsgebied best niet uitgebreid en beter gedefinieerd worden?
- Communicatie naar omwonenden blijkt nog steeds een pijnpunt te zijn. In het bijzonder bestaat de expliciete vraag om de vergunde normen en eventuele flankerende maatregelen ook duidelijk én vooraf te communiceren naar de omwonenden. Dit wordt nu gedelegeerd naar organisator, maar zou best door het Gemeentebestuur gebeuren.
- Daarnaast is er ook de vraag om voorafgaand reeds samen te komen met het bestuur en de respectievelijke vereniging. Analoog aan het overleg met de buurt Molenveld n.a.v. schaatspiste. Hoe staat het bestuur hier tegenover?
- Ook de individuele beoordelingstoets blijft een pijnpunt. Zo is het huidige kader redelijk generiek opgesteld zonder rekening te houden met de specifieke fuiflocaties. De nieuwe handleiding voor muziekactiviteiten van het departement Omgeving stelt dat de gemeente met diverse aspecten rekening kan houden bij het beoordelen van de aanvraag, zoals bijvoorbeeld de draagkracht van de omgeving. Wordt het

vergunnen van bepaalde geluidsniveaus en de toegelaten uren best niet afgestemd op basis van de afstand tot bewoning, aanwezigheid van buffering, en dit als dusdanig dan ook opgenomen in het fuifcharter?

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

ONTWERP 2023/215

III. JENS EGGERS

- (GR. 18/12/2023)

18. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: borduur ter hoogte van Haachtsebaan 60/62 (vraag ingediend door raadslid Gabriels)**MOTIVERING****Feiten en context**

Op de Gemeenteraad van 23 oktober jongstleden bracht ik de problematiek van de foutief aangelegde borduur ter hoogte van Haachtsebaan 60/62 reeds ter sprake. Bij de heraanleg van de zone van de rotonde aan GC Den Bussel werd dit niet correct uitgevoerd.

Betrokken bewoners maken gebruik van een parking achter de betreffende woningen, en beschadigen zo de wagen en banden door de scherpe rand/afschuining. Intussen werd de borduur afgeschuurd tot een type E borduur. Bewoners stellen dat de situatie nog steeds alles behalve optimaal is.

De bevoegde schepen beloofde om de situatie zelf uit te testen en eventueel verdere aanpassingen te laten doen.

- Wat is hiervan de stand van zaken?
- Is de schepen reeds zelf ter plekke geweest om het nodige uit te testen?

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

- (GR. 18/12/2023)

19. Lokale economie - Mondelinge vraag: Digitalisering: zijn alle inwoners mee? (vraag ingediend door raadslid Van Camp)

MOTIVERING

Feiten en context

Als fervent voorstander van digitalisering, wie droomt niet van een leeg bureaublad ☺!

De Waardebons bij de EJA van de handelaars binnen en buiten de kern, doet toch wat vragen rijzen bij de inwoners.

Elke klant krijgt een kartonnen kaartje met QR code en gebruiksaanwijzing. Dan ga je ervan uit dat

- Je een smartfoon hebt
- Je de QR code kan inlezen,
- En dat je kan printen wanneer je de bon wil doorgeven.

Die opmerkingen hoor ik eigenlijk ongeacht de leeftijd. En ook dikwijls van de werkende kinderen die de bons van hun ouders, tantes of ooms moeten inlezen en dan afprinten. Ook voor de Keerbergenbon. Kan die nog aangekocht worden en als geschenk worden gegeven?

Wordt al het "werk" nu niet bij de inwoner/klant gelegd?

Ik denk even terug aan de krascode waardebon van vorig jaar.

Hebben jullie bij het uitdenken van deze Waardebon een alternatief bedacht?

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

VI. LIESBETH CLAESEN

- (GR. 18/12/2023)

20. Sociale Zaken - Mondelinge vraag: armoedebeleid (vraag ingediend door raadslid De Lobel)

MOTIVERING

Feiten en context

Op datum van 5 december stelde ik volgende vragen aan de sociale dienst:

Is het mogelijk om mij de actuele cijfers door te geven op onderstaand?

- inwoners met fiscaal inkomen beneden kritische grens;
- inwoners met betalingsmoeilijkheden;
- inwoners met sociale bijstandsverzekering;
- inwoners in subjectieve armoede;
- energie-armoede huishoudens met budgetmeter gas en budgetmeter elektriciteit;
- kansarmoede: hoeveel kinderen en jongeren lopen een armoederisico?

Alhoewel de algemene tendens van de antwoorden die ik kreeg, voor Keerbergen positief was, want onder het gemiddelde van andere Vlaamse gemeenten, is het toch verwonderlijk dat de meeste cijfers nog dateren van het jaar 2020. Dus nog van tijdens de corona-epidemie.

Vraag

Om een adequaat, doelgericht armoedebeleid te voeren, moet je over de juiste, recente gegevens beschikken. Waarom zijn uw gegevens niet up-to-date?

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

III. JENS EGGERS

- (GR. 18/12/2023)

21. Lokale economie - Mondelinge vraag: Ons handelscentrum, de kern van Keerbergen, de Dorpsstraat. (vraag ingediend door raadslid Van Camp)

MOTIVERING

Feiten en context

En het gaat niet over de werken.

Maar wel over de zoveelste eindejaarsperiode met een Dorpsstraat die er weer donker bij ligt. Zonder verlichting, zonder muziek, zonder sfeer.

Ook vorig jaar toen de werken nog niet waren gestart, was de Dorpsstraat één donkere straat. Je zag niet dat het Kerst en Nieuwjaar zou worden.

Aan de molen, op de Molenweide, de schaatsbaan staat er. En ere wie ere toekomt. Dit is erg goed gedaan.

Maar het verhaal blijft hardnekkig: de schaatsbaan, die kwam er voor de handelaars. Maar in het straatbeeld: ik zie de verbinding niet. Ik zie niets dat handelaars ondersteunt.

En dan onze vragen:

- Waarom weer helemaal geen versiering, geen verlichting, geen muziek in de Dorpsstraat? Omdat er werken zijn? Nee want vorig jaar waren die er nog niet.
- Kan u dit jaar nog iets voorzien in onze Dorpsstraat, ons winkelcentrum in wording..?
- Kan de Dorpsstraat volgend jaar mee betrokken worden voor alle handelaars?
- En een tussenbedenking: de schaatsbaan ligt er op de Molenweide wel erg mooi bij. Een sfeervolle Dorpsstraat met een verlichte corridor tot aan de Molenweide? Is dat een denkpiste voor volgend jaar?

De dorpskern, het blijft ons zorgenkind.

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

- (GR. 18/12/2023)

22. Omgeving en Economie - Mondelinge vraag: Bakestraat (vraag ingediend door raadslid Vansevenant)

MOTIVERING

Feiten en context

Tijdens de gemeenteraad van november werd in punt 6 gesproken over een informatievergadering voor de inwoners van de Bakestraat. Ik heb onmiddellijk een e-mail gestuurd naar de desbetreffende schepen en de algemeen directeur met de vraag mij de uitnodiging voor deze beloofde informatievergadering door te sturen. Ik heb geen antwoord mogen ontvangen van noch de schepen noch de AD. Gaat de informatievergadering Bakestraat door? Zo neen, waarom niet? Zo ja, wanneer en waar?

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

ONTWERP 20231215

I. ERIK MOONS

- (GR. 18/12/2023)

23. Veiligheid en brandweer - Mondelinge vraag: zitbankje/hoek Delhaize (vraag ingediend door raadslid Schelfhout)

MOTIVERING

Feiten en context

Zitbankje/hoekje aan de Delhaize

Zwerfvuil en hangjongeren veiligheidsgordel

Vraag tot meer controle en opvolgen

Buurtbewoners geven aan zich niet altijd meer veilig te voelen

En de staat van het meubilair

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

ONTWERP 2023/215

III. JENS EGGERS

- (GR. 18/12/2023)

24. Ruimte - Mondelinge vraag: sneeuwruimen fietspaden (vraag ingediend door raadslid Van Engeland)

MOTIVERING

Feiten en context

Wanneer zijn de bevoegde diensten op 3/12/2023 begonnen om de besneeuwde fietspaden sneeuwvrij te maken ?

Op 3/12/2023 rond 19 uur heb ik zelf het traject vanuit Zemst naar Keerbergen gedaan via Hofstade ,Muizen, en Rijmenam en stelde vast dat overal in de buurgemeenten de fietspaden sneeuwvrij zijn of toch al op zijn minst er mee bezig waren..

Vanaf het moment ik op grondgebied Keerbergen kom zijnde Mechelse baan,Kempenlaan ,Putsebaan en Schrieksebaan is er niets geruimd.

Later op de avond rond 23 uur was dit wel het geval vandaar mijn vraag , wanneer is men begonnen om de fietspaden sneeuwvrij te maken?

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

VI. LIESBETH CLAESEN

- (GR. 18/12/2023)

25. Sociale Zaken - Mondelinge vraag: AED/EHBO (vraag ingediend door raadslid Van Engeland)

MOTIVERING

Feiten en context

In mijn beroep word ik dagelijks geconfronteerd met gebrekkige inzichten van derden in EHBO en het gebruik van het AED toestel.

Graag wil ik informeren naar eventuele gemeentelijke initiatieven rond opleidingen voor personeel, inwoners, verenigingen, onderwijspersoneel voor het gebruik van het AED toestel en EHBO. Kan u mij deze ophoofden voor de periode 2019-2023?

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd:

ONTWERP 20231215

- (GR. 18/12/2023)

**26. Sociale Zaken - Mondelinge vraag: Armoede oplossen? Geef mensen een woning!
(vraag ingediend door raadslid Kestens)**

MOTIVERING

Feiten en context

"De Kansendans", de beklijvende theatervoorstelling over armoede in Den Bussel op donderdag 7 december en vooral ook het nawoord door kinderpsychiater professor Peter Adriaenssens stelden het duidelijk: "housing first".

Je kan van generatie op generatie arm zijn, je kan door een of andere onvoorziene omstandigheid, (gezondheidsprobleem, scheiding) in de armoede terecht komen, je raakt er alleen maar uit als je ook een (goede) woning hebt.

Huisvesting is dan ook de belangrijkste reden waarom mensen, vaak alleenstaanden (met of zonder kinderen), bij het OCMW aankloppen.

Het probleem is dat die alleenstaanden en laaggeschoolden (soms zijn ze het allebei) de huidige huurprijzen nauwelijks kunnen betalen. Zo komen ze in een neerwaartse spiraal van schulden terecht.

Vlaams minister van wonen, Diependaele, vond het nodig de sector van de sociale huisvestingsmaatschappijen te reorganiseren. Hierdoor zijn projecten rond sociale woningen overal in Vlaanderen, zeker ook in Keerbergen, de voorbije jaren zo goed als stilgevallen. Mocht de minister de budgetten waarover hij beschikt, ook gebruikt hebben, dan was het tekort aan betaalbare (huur)woningen nu al voor een deel opgelost. Daarom stellen we, naar aanleiding van de voorbije week over armoede, nog maar eens onze dringende woningvragen:

Vragen

1. Hoeveel gezinnen staan er momenteel in Keerbergen nog op de wachtlijst voor een sociale woning? Hoe lang is de gemiddelde wachttijd?
2. Wat is de stand van zaken in verband met de nieuwe samenwerkingsakkoorden rond sociale huisvesting? Zal deze samenwerking onze sociale woningnood helpen oplossen?
3. Wat is de stand van zaken in het project rond de sociale woonwijk Raamdal en is er al een mogelijke aanvangsdatum?
4. Wat is de stand van zaken rond het project Knollebol en is er al een mogelijke aanvangsdatum?
5. Zijn er nog andere socialewoningprojecten in voorbereiding?

Advies

Ter bespreking.

BESLUIT

Hierop wordt volgend antwoord geformuleerd: