

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.

OPENBARE ZITTING VAN 22/11/2021

Aanwezig:

Ann Schevenels, voorzitter

Erik Moons, wnd. burgemeester

Marc Vangrunderbeeck, Robert Saviolo, Jens Eggers, Claire Segers, Liliane Goyvaerts, schepenen

Wouter Boncquet, Maria Verschoren, Dominick Vansevenant, Frank Van Nuffelen, Johan Segers, Benno Daemen, Guy Kestens, Greet Van Camp, Lisa Van den Dries, Leen Van Dun, Maarten Gabriels, Anne-Lien Convents, Isabel Goutière, Lena De Clippeleer, Doreen Iwens, raadsleden

Luc De boeck, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Jelle Allaerts, raadslid

8. Kapreglementen Keerbergen

MOTIVERING

Feiten en context

Keerbergen is een mooie, landelijke, groene en residentiële woongemeente met de aanwezigheid van woonparkgebieden. Hieruit vloeit voort dat de meeste kappingen in onze gemeente vergunningsplichtig zijn. Alhoewel het gemeentelijk beleid en visie duidelijk is ter bescherming van het groen in Keerbergen dienen de kapreglementen bijkomend te worden goedgekeurd.

Om de natuurlijke omgeving en de openruimte te respecteren leggen we reeds in de afgeleverde omgevingsvergunningen voor het verkavelen en het bouwen van woningen strikte voorwaarden op om de bestaande loofbomen te vrijwaren, te behouden én nieuw aan te planten.

Het college heeft de nodige instructies gegeven om tot deze reglementen te bekomen (een gemeentelijk kapreglement, een waarborgreglement als garantie voor de heraanplant en een gemeentelijk stedenbouwkundige verordening).

Deze drie reglement worden samen behandeld omwille van de samenhang van de inhoud van de teksten en ter goedkeuring voorgelegd op deze gemeenteraad.

De verzamelnaam voor deze reglementen is "kapreglementen Keerbergen":

Gemeentelijk kapreglement:

Hoogstambomen met een omtrek van 0,5 meter tot 1 meter op 1 meter boven het maaiveld.

Handhaving gebeurt via GAS. Niet van toepassing binnen omgevingsvergunning.

Gemeentelijke verordening groenelementen en kappen van hoogstambomen:

Hoogstambomen met een omtrek van minstens 1 meter gemeten op 1 meter boven het maaiveld.

Handhaving gebeurt door een verbalisant op basis van de VCRO (Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening), dus op basis van een omgevingsvergunningen.

Waarborgreglement voor de gemeentelijke verordening voor het kappen van hoogstambomen:

Enkel van toepassing op basis van Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (dus enkel binnen omgevingsvergunning), waarvoor de gemeentelijke verordening groenelementen van toepassing is.

Momenteel gebeuren er al terreincontroles van de opgelegde heraanplant bij de kapping van bomen in de afgeleverde kaptoelatingen en omgevingsvergunningen.

In de brochure Groenbeleid Keerbergen (bijgevoegd) zal de inwoner alles in klare taal kunnen nalezen.

Advies van Gecoro en verslag van milieuraad worden in bijlage gevoegd, waarin de gemeentelijke kapreglementen besproken zijn.

Advies

De gemeenteraad wordt gevraagd om de kapreglementen Keerbergen (gemeentelijk kapreglement, gemeentelijke verordening groenelementen en kappen van hoogstambomen en waarborgreglement voor de gemeentelijke verordening voor het kappen van hoogstambomen), zoals gekoppeld aan deze beslissing, goed te keuren.

Juridische grond

Besluit Vlaamse Regering 16 juli 2010.

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening 15 mei 2009 en latere wijzigingen.

Natuurdecreet 21 oktober 1997 en latere wijzigingen.

Vegetatiebesluit 23 juli 1998 en latere wijzigingen.

Ministriële omzendbrief LNW/98/0 10 november 1998.

Bosdecreet 13 juni 1990 en latere wijzigingen.

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017.

Financiële gevolgen

Indien geen overtredingen vastgesteld worden, zijn er geen financiële gevolgen verbonden aan deze reglementen. Het waarborgreglement zal louter een in-en uit beweging betreffen, in geval van goede uitvoering, en dus geen extra opbrengsten genereren voor de gemeente.

BESLUIT

Stemming op naam:

Met 15 ja-stemmen (Erik Moons, Marc Vangrunderbeeck, Robert Saviolo, Jens Eggers, Claire Segers, Liliane Goyvaerts, Ann Schevenels, Wouter Boncquet, Maria Verschoren, Benno Daemen, Guy Kestens, Leen Van Dun, Anne-Lien Convents, Isabel Goutière en Doreen Iwens) bij 7 onthoudingen (Dominick Vansevenant, Frank Van Nuffelen, Johan Segers, Greet Van Camp, Lisa Van den Dries, Maarten Gabriels en Lena De Clippeleer)

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt het gemeentelijk kapreglement en waarborgreglement voor de gemeentelijke verordening voor het kappen van hoogstambomen goed en legt de gemeentelijke verordening groenelementen en kappen van hoogstambomen definitief vast. Alle reglementen zijn gekoppeld aan deze beslissing.

voor eensluidend uittreksel, Keerbergen, 22 november 2021

Luc De boeck
algemeen directeur

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop on the left and a vertical stroke on the right that ends in a horizontal line.

Ann Schevenels
voorzitter

A handwritten signature in black ink, featuring a large, rounded loop on the left and a vertical stroke on the right that ends in a horizontal line.

Gemeentelijk kapreglement

Hoofdstuk 1: toepassingsgebied en definities

Artikel 1. Toepassingsgebied

§1. Dit reglement is van toepassing op het kappen van hoogstambomen met een stamomtrek van minimaal 0,5 meter en maximaal 1 meter, gemeten op een hoogte van 1 meter boven het maaiveld.

§2. Dit reglement is van toepassing op het kappen van hoogstambomen die vallen onder de toepassing van het Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en alle wijzigingen.

§3. Dit reglement is van toepassing op alle vegetatiewijzigingen en wijzigingen kleine landschapselementen die vallen onder het toepassingsgebied van het Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu waarvoor geen omgevingsvergunning noodzakelijk is.

§4. Dit reglement is niet van toepassing op het kappen van hoogstambomen en groenelementen die vallen onder de toepassing van de gemeentelijke verordening betreffende groenelementen en het kappen van hoogstambomen.

§5. Dit reglement is niet van toepassing op bossen, zoals gedefinieerd in art. 3 van het Bosdecreet.

§6. Dit reglement is niet van toepassing op kappingen die kaderen in een goedgekeurd beheerplan.

Artikel 2. Definities

Voor de toepassing van dit reglement gelden bijkomend de hierna opgenomen definities:
Hoogstambomen: zijn bomen met een stamomtrek van minimaal 0,5 meter, gemeten op 1 meter hoogte boven het maaiveld.

Vegetaties: natuurlijke en halfnatuurlijke begroeiingen met alle spontaan gevestigde kruid-, struweel- en bosbegroeiingen.

Kleine landschapselementen: zijn lijn- of puntvormige elementen met inbegrip van de bijhorende vegetaties waarvan het uitzicht, de structuur of de aard al dan niet resultaat zijn van menselijk handelen en die deel uitmaken van de natuur, zoals: bermen, (knot)bomen, bronnen, dijken, graften, houtkanten, hagen, holle wegen, hoogstamboomgaarden, perceelsrandbegroeiingen, sloten, struwelen, poelen, veedrinkputten en waterlopen.

Broedseizoen: loopt van 1 april tot 30 juni.

Inheems: inheemse soorten zijn soorten die van nature in deze streek voorkomen. In deze context worden ook niet-invasieve soorten die hier al lang ingeburgerd zijn (archoefyten), zoals bv. *Juglans regia* (okkernoot) en *Castanea sativa* (tamme kastanje) als inheems beschouwd.



Hoofdstuk 2: algemene bepalingen

Artikel 3. Zorgplicht

Gezonde hoogstambomen, vegetaties en kleine landschapselementen dienen behouden te worden. De eigenaar heeft de plicht zijn hoogstambomen, vegetaties en kleine landschapselementen gezond te houden en te onderhouden. De zorgplicht is van toepassing. Ze bepaalt dat iedereen die iets wijzigt waardoor er een effect is op de natuur, alle maatregelen moet nemen om schade te voorkomen, te beperken, of indien dat niet mogelijk is, te herstellen (= stand-still principe).

Artikel 4

Het behoud van hoogstambomen, vegetaties en kleine landschapselementen primeert op het plaatsen van zonnepanelen, boringen voor warmtepompen, de aanleg van het zwembad en andere toepassingen die het kappen van bomen met zich meebrengt.

Artikel 5

§1. Het kappen van hoogstambomen en verwijderen van vegetaties en kleine landschapselementen is verboden tijdens het broedseizoen. Indien er gekapt moet worden in het kader van stedenbouwkundig vergunde bouwwerken kan het vergunningverlenend bestuursorgaan hierop een afwijking toestaan.

§2. Voor het kappen van hoogstambomen waarvoor een negatieve invloed kan worden verwacht op dier- en plantensoorten in de omgeving kunnen randvoorwaarden worden opgelegd.

Artikel 6

Nieuw aangeplante hagen worden aangeplant volgens het inplantingsplan en op minstens 0,5 meter van de perceelsgrens en rooilijn (dit om conflicten met bomen op de openbare weg en bermmaaiers te voorkomen) en mogen maximaal 2 meter hoog worden, behoudens een onderlinge overeenkomst. In de voortuinstrook mogen groenelementen een hoogte van maximum 1 meter hoogte bereiken. Hoogstambomen die hoger dan 2 meter worden, dienen op minimaal 2 meter van de perceelsgrens geplant worden.

Artikel 7

Hoogstambomen, hagen en kleine landschapselementen die worden aangeplant nabij de perceelsgrens van de openbare weg, dienen te voldoen aan de bepalingen van het politiereglement voor de toepassing van gemeentelijke administratieve sancties. Deze regel staat niet in de weg dat een actief houtkantbeheer uitgevoerd kan worden.

Artikel 8

Enkel de reguliere onderhoudsnoei (inclusief het periodieke onderhoud van kleine landschapselementen) is toegelaten en is vrijgesteld van vergunning. Snoeien onder de vorm van kandelaren, kandelaberen, toppen of gelijk welke andere actie die de levensvatbaarheid of de lengtegroei van een hoogstamboom verminderen, is zonder gemeentelijke kaptoelating niet toegestaan.



Hoofdstuk 3: kappen van hoogstambomen

Artikel 9 Verbod

Niemand mag zonder voorafgaandelijke gemeentelijke kaptoelating hoogstambomen kappen of kleine landschapselementen verwijderen, die vallen onder het toepassingsgebied van dit gemeentelijke kapreglement. Ook voor dode hoogstambomen, dient een gemeentelijke kaptoelating bekomen te worden. Bij meerstammigheid wordt elke stam afzonderlijk beschouwd.

Artikel 10 Toelating

§1. Gemeentelijke kaptoelatingen worden afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen op basis van een schriftelijk aanvraagdossier.

§2. Kappingen omwille van acuut gevaar, kunnen uitgevoerd worden mits voorafgaandelijke toestemming van de burgemeester. De burgemeester kan samen met deze toestemming tot kappen de voorwaarde van een heraanplanting bevelen.

Artikel 11

De aanvraag tot kaptoelating dient minimaal volgende stukken te bevatten om behandeld te kunnen worden:

- een inplantingsplan waarop de te behouden én de te kappen hoogstambomen worden ingetekend. Het inplantingsplan omvat voor elke hoogstamboom de omtrek en de soort;
- foto's van de huidige situatie en de hoogstambomen die geveld dienen te worden;
- een motivatienota voor het kappen van de hoogstambomen waaruit blijkt waarom de hoogstambomen zouden moeten gekapt worden;
- indien een kaptoelating wordt aangevraagd voor de herinrichting van een tuin, dient een aanplantingsplan bijgevoegd worden.

De aanvraag dient bij voorkeur digitaal ingediend te worden via milieudienst@keerbergen.be.

Artikel 12

De biologische waarderingskaart en de inventaris groeiplaatsen autochtone bomen en struiken wordt mede aangewend als instrument om de waarde van hoogstambomen en waardevolle beplantingen te bepalen.

Artikel 13

De motivatie voor het kappen van een hoogstamboom mag niet in strijd zijn met andere wetgeving.

Artikel 14

De gemeentelijke dienst kan indien nodig ter plaatse de bomen die mogen gerooid worden markeren. Op het inplantingsplan wordt aangeduid welke bomen gerooid mogen worden en welke bomen behouden dienen te blijven. Het inplantingsplan maakt deel uit van de afgeleverde kaptoelating en vormt de basis voor een mogelijk controle na uitvoering van de werken.



Artikel 15

De aanvraag voor het kappen van bomen op basis van dit gemeentelijk kapreglement wordt behandeld binnen een maximale periode van 2 maanden na indiening van een volledig en ontvankelijk dossier.

Hoofdstuk 4: heraanplanting

Artikel 16

Op basis van het advies van de gemeentelijke milieudienst en de van toepassing zijnde voorschriften wordt er in de gemeentelijke kaptoelating naargelang de plaatselijke situatie een heraanplanting opgelegd. De heraanplanting dient te gebeuren met inheemse soorten die voorkomen op lijst die is goedgekeurd door het vergunningverlenend bestuursorgaan. De heraanplanting dient te gebeuren op hetzelfde perceel als waarop de hoogstambomen werden geroid.

Artikel 17

De minimale plantmaat voor heraanplanting voor hoogstambomen bedraagt 8/10 (omtrek in cm op 1m hoogte). Indien er grote, waardevolle bomen geveld dienen te worden, kan er op basis van het advies van de gemeentelijke dienst of op basis van opgelegde voorschriften van APA, BPA's of verkavelingen een grotere plantmaat worden opgelegd. Bomen in bolvorm, lei- en knotbomen worden toegelaten, maar tellen niet mee als heraanplanting, het betreft enkel solitaire bomen.

Artikel 18

De heraanplanting dient uitgevoerd te worden tijdens het eerste plantseizoen (november tot en met februari) volgend op de kapping. Moest de heraanplanting niet aanslaan, of later door niet nader te bepalen redenen afsterven, wordt er ten allen tijde verplicht uit eigen beweging een nieuwe (en zelfde) heraanplanting te verrichten. De zorgplicht blijft ten allen tijde van toepassing.

Artikel 19

De controle gebeurt op basis van het voorleggen van bewijsstukken en/of controle door een plaatsbezoek van gemeentelijke diensten. Als bewijsstukken worden onder meer een kopie van het aankoopbewijs van het aangekochte plantgoed met vermelding van de volledige Latijnse naam en plantmaat, en/of foto's van de heraangeplante beplantingen aanvaard. De bewijsstukken mogen per mail of per schrijven bezorgd worden aan de gemeentelijke dienst.

Artikel 20 Uitvoeringstermijn

§1. Het kappen en de heraanplanting van hoogstambomen dienen te gebeuren ten laatste twee jaar na het verkrijgen van de kaptoelating.

§2. Indien de opgelegde heraanplanting niet wordt uitgevoerd binnen de termijn zoals vastgelegd in §1, of indien de aanplant niet aanslaat, wordt de aanvrager in gebreke gesteld om de heraanplanting alsnog binnen het eerstvolgende plantseizoen uit te voeren. Indien de opgelegde heraanplanting niet binnen deze periode wordt uitgevoerd, dan wordt er een proces-verbaal opgesteld.



Hoofdstuk 5: strafbepalingen

Artikel 21

Een overtreding van dit reglement wordt gesanctioneerd met een administratieve geldboete van 350 euro.

Hoofdstuk 6: overgangsbepalingen en inwerkingtreding

Artikel 22

Een aanvraag, die onder het toepassingsgebied van dit reglement valt, waarover op het moment van de inwerkingtreding van dit reglement nog geen beslissing is genomen, wordt behandeld op grond van de bepalingen die geldig waren op het tijdstip waarop de aanvraag werd ingediend.

Artikel 23

Dit besluit treedt in werking vanaf de goedkeuring door de gemeenteraad.



Gemeentelijke verordening betreffende groenelementen en het kappen van hoogstambomen

Hoofdstuk 1: toepassingsgebied en definities

Artikel 1 Toepassingsgebied

§1. Deze verordening is van toepassing op het kappen van bomen die vallen onder de toepassing van artikel 4.2.1.3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening (VCRO).

§2. Deze verordening is eveneens van toepassing op het kappen van hoogstambomen in woonparkgebied met een omtrek van minimaal 1 m gemeten op 1 m hoogte, ongeacht hun afstand tot de woning.

§3. Deze verordening is van toepassing op alle groenelementen die in de voorwaarden van een omgevingsvergunning, verleend voor stedenbouwkundige handelingen op basis van de VCRO, worden opgelegd.

§4. Deze verordening is niet van toepassing op bossen, zoals gedefinieerd in art. 3 van het Bosdecreet.

§5. Deze verordening is niet van toepassing op kappingen die kaderen in een goedgekeurd beheerplan.

Artikel 2 Definities

Voor de toepassing van deze verordening gelden de hierna opgenomen definities:

Hoogstambomen: zijn bomen met een stamomtrek van minimaal 1 meter gemeten op 1 meter hoogte boven het maaiveld.

Groenelementen: zijn bomen, groenschermen, hagen en struiken.

Broedseizoen: van 1 april tot 30 juni.

Inheems: inheemse soorten zijn soorten die van nature in deze streek voorkomen. In deze context worden ook niet-invasieve soorten die hier al lang ingeburgerd zijn (archoefyten), zoals bv. *Juglans regia* (okkernoot) en *Castanea sativa* (tamme kastanje) als inheems beschouwd.

Hoofdstuk 2: algemene bepalingen

Artikel 3 Zorgplicht

Gezonde hoogstambomen en groenelementen dienen behouden te worden. De eigenaar heeft de plicht zijn hoogstambomen en groenelementen gezond te houden en te onderhouden. De zorgplicht is van toepassing. Ze bepaalt dat iedereen die iets wijzigt waardoor er een effect is op de natuur, alle maatregelen moet nemen om schade te voorkomen, te beperken, of indien dat niet mogelijk is, te herstellen (= stand-still principe).



Artikel 4

Het behoud van hoogstambomen primeert op het plaatsen van zonnepanelen, boringen voor warmtepompen, de aanleg van een zwembad en andere toepassingen die het kappen van bomen met zich meebrengt.

Artikel 5

§1. Er wordt geen kaalkap toegestaan. Ook niet in het kader van het compensatiedossier voor een ontbossing dat loopt via Agentschap Natuur en Bos en dat hoort bij de aanvraag tot omgevingsvergunning.

§2. In het geval van ontbossing dienen alle hoogstambomen te worden behouden met uitzondering van:

- deze die zich bevinden binnen de inplantingszone van de (nieuw te bouwen) woning, en van een eventueel vergund vrijstaand bijgebouw;
- deze die zich bevinden binnen een afstand van 5 meter rondom de inplantingszone van de (nieuw te bouwen) woning en van een vergund vrijstaand bijgebouw;
- deze die zich bevinden in de zone voor de oprit;
- deze die noodzakelijk zijn voor het organiseren van de bouwwerf. Deze gerooide bomen moeten achteraf worden heraanplant (zie hoofdstuk 4);
- deze die zich bevinden in de tuinzone en voor zover dit als gevolg heeft dat maximaal 10 % van de perceelsoppervlakte wordt ingericht met grasveld, terras en tuinaanhorigheden zoals zwembaden en tennisterreinen.

Artikel 6

In een woonparkgebied geldt volgende bepaling:

Het niet-bebouwbaar gedeelte moet aangelegd worden met hoogstammig groen (het bestaande moet bewaard worden). Het groen moet aangebracht worden langs alle zijden van het perceel, min de nodige toegangen. Slechts 10% van de perceelsoppervlakte mag ingenomen worden voor het aanleggen van grasperken, speelruimten, tennisvelden en dergelijke.

Artikel 7

§1. Elk omgevingsvergunningsdossier met betrekking tot het kappen van bomen, oprichten nieuwbouw, aanleggen zwembad, aanleg tennisterreinen, aanleg parkeerplaatsen, uitbreiding bestaande constructies, vernieuwbouw bestaande constructies, moet bij het indienen ervan vergezeld zijn van een plan met aanduiding van de aanwezige beplanting met aanduiding van de soorten en met vermelding van hun maat en een beplantingsplan waarbij voorzien wordt in de aanplant van inheemse hoogstammige loofbomen van minimum tweede categorie met minimum plantmaat 8/10, bomen die niet geknot mogen worden of op eender welke manier worden geremd in hun groei en die bij afsterven of kapping moeten vervangen worden door nieuwe hoogstammige inheemse loofbomen die niet geknot mogen worden of op eender welke manier worden geremd in hun groei.

§2. Bij omschakeling van naaldbomen naar loofbomen moet per drie naaldbomen één inheemse hoogstammige loofboom worden geplant. Bij omschakeling van naaldbomen naar naaldbomen moet per naaldboom één hoogstammige naaldboom worden geplant. Bij omschakeling van loofbomen naar loofbomen moet er één inheemse hoogstammige loofboom worden geplant.



Artikel 8

§1. Het kappen van hoogstambomen is verboden tijdens het broedseizoen. Indien er gekapt moet worden in het kader van stedenbouwkundig vergunde bouwwerken kan het vergunningverlenend bestuursorgaan hierop een afwijking toestaan.

§2. Voor het kappen van hoogstambomen waarvoor een negatieve invloed kan worden verwacht op dier- en plantensoorten in de omgeving kunnen randvoorwaarden opgelegd worden.

Hoofdstuk 3: kappen van hoogstambomen

Artikel 9 Verbod

Niemand mag zonder voorafgaandelijke omgevingsvergunning hoogstambomen, die vallen onder het toepassingsgebied van de gemeentelijke verordening, kappen. Ook voor dode hoogstambomen dient een vergunning bekomen te worden. Bij meerstammigheid wordt elke stam afzonderlijk beschouwd.

Artikel 10 Vergunning

§1. Omgevingsvergunningen voor het kappen van hoogstambomen worden afgeleverd door de vergunningverlenende overheid op basis van een digitaal aanvraagdossier via het omgevingsloket.

§2. Kappingen omwille van acuut gevaar, kunnen uitgevoerd worden mits voorafgaandelijke toestemming van de burgemeester. De burgemeester kan een deskundige beoordeling en rapport vragen om het acuut gevaar te beoordelen. Samen met deze toestemming tot kappen kan de voorwaarde van een heraanplant worden bevolen.

Artikel 11

De aanvraag dient minimaal volgende stukken te bevatten om behandeld te kunnen worden:

- een inplantingsplan waarop de te behouden én de te kappen hoogstambomen worden aangeduid. Het inplantingsplan omvat voor elke hoogstamboom de omtrek op 1 meter hoogte en de soort;
- foto's van de huidige situatie en de hoogstambomen die geveld dienen te worden;
- een motivatienota voor het kappen van de hoogstambomen waaruit blijkt waarom de hoogstambomen zouden moeten gekapt worden;
- indien een vergunning wordt aangevraagd voor de herinrichting van een tuin, dient een beplantingsplan bijgevoegd worden.

Artikel 12

De biologische waarderingskaart en de inventaris groeiplaatsen autochtone bomen en struiken wordt mede aangewend als instrument om de waarde van hoogstambomen te bepalen.

Artikel 13

De gemeentelijke dienst kan indien nodig, ter plaatse de bomen die mogen gerooid worden, markeren.



Hoofdstuk 4: heraanplanting

Artikel 14

Op basis van het advies van de gemeentelijke dienst en de van toepassing zijnde voorschriften wordt er in de voorwaarden van de vergunning naargelang de plaatselijke situatie een heraanplant opgelegd. De heraanplant dient te gebeuren met inheemse loofbomen die voorkomen op de lijst die is goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen. De heraanplant dient te gebeuren op hetzelfde perceel als waarop de hoogstambomen werden geroid.

Artikel 15

De heraanplant moet voldoen aan, en wordt bepaald op basis van, volgende principes:

- De helft van de oppervlakte moet bedekt zijn met kruin.
- Minstens 1 boom moet worden geplant per are (plantverband van 10 m x 10 m of dichter).
- Afhankelijk van de situatie kunnen alternatieve plantverbanden (bomenrij, dreef, groepsgewijs ...) toegestaan worden.

Artikel 16

De plantmaat voor heraanplanting voor hoogstambomen bedraagt minstens 8/10 (omtrek in cm op 1m hoogte). Deze bomen mogen niet geknot worden of geremd worden in hun groei. Bomen in bolvorm, lei- en knobomen worden toegelaten, maar tellen niet mee als heraanplanting.

Artikel 17

De heraanplanting dient uitgevoerd tijdens het eerste plantseizoen volgend op de kapping of de realisatie van de ruwbouw. In het geval een heraanplant niet aanslaat, dan is de eigenaar verplicht uit eigen beweging een nieuwe (en zelfde) heraanplanting te verrichten.

Artikel 18

Bij elke opgelegde heraanplanting dient er een waarborg betaald te worden. De waarborg wordt vastgesteld op basis van het waarborgreglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad.

Artikel 19

De controle gebeurt op basis van het voorleggen van bewijsstukken en/of controle door een plaatsbezoek van gemeentelijke diensten. Als bewijsstukken worden een kopie van het aankoopbewijs waarop een leveringsadres is vermeld van het aangekochte plantgoed met vermelding van de volledige Latijnse naam en plantmaat, en foto's van de heraanplanten aanvaard.



Hoofdstuk 5: hoogstambomen bij nieuwe verkavelingsaanvragen

Artikel 20

Elke nieuwe verkavelingsaanvraag dient rekening te houden met de aanwezigheid van de bestaande hoogstambomen, ook deze op het openbaar domein. Het maximaal behoud ervan staat hierbij voorop. Om een onderzoek te gronde toe te laten wordt bij elke verkavelingsaanvraag op het inplantingsplan de te behouden en te kappen hoogstambomen in functie van de te verwezenlijken verkaveling aangegeven. Het inplantingsplan omvat voor elke hoogstamboom de omtrek op 1 meter hoogte, de soort boom en de kroonprojectie. De motivatienota van de verkavelingsaanvraag omvat een paragraaf waarin duidelijk wordt omschreven welke maatregelen er zijn genomen om het aanwezige groen maximaal te beschermen.

Hoofdstuk 6: strafbepalingen

Artikel 21

De overtredingen op deze verordening worden overeenkomstig de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bestraft¹.

Hoofdstuk 7: overgangsbepalingen en inwerkingtreding

Artikel 22

Een aanvraag, die onder het toepassingsgebied van deze verordening valt, waarover op het moment van de inwerkingtreding van dit reglement nog geen beslissing is genomen, wordt behandeld op grond van de bepalingen die geldig waren op het tijdstip waarop de aanvraag werd ingediend.

Artikel 23

Dit besluit treedt in werking 10 dagen na de publicatie in het Belgisch Staatsblad.

¹ Op datum van dit besluit betreft dit artikel 6.2.1 VCRO waarin de betrokken handelingen en omissies een stedenbouwkundig misdrijf worden genoemd, en worden bestraft met een gevangenisstraf van acht dagen tot vijf jaar en met een geldboete van 26 euro tot 400.000 euro of met een van deze straffen alleen.



Waarborgreglement voor de gemeentelijke verordening voor het kappen van hoogstambomen voor heraanplantingen en voor aanleg

Hoofdstuk 1: algemene bepalingen

Artikel 1

Indien in functie van een omgevingsvergunning een heraanplanting of een aanleg van kleine landschapselementen wordt opgelegd, is een waarborg vereist.

Artikel 2

Alle waarborgen dienen onmiddellijk betaald te worden na afleveren van de omgevingsvergunning en voor de aanvang van de werkzaamheden.

Artikel 3

De waarborg wordt terugbetaald na controle van de uitgevoerde heraanplant door de gemeente en/of het aanleveren van bewijs van uitvoering door de vergunninghouder.

Artikel 4

§1. De opgelegde heraanplanting dient uitgevoerd te worden binnen de termijn zoals vastgelegd in de beslissing van de vergunning en toelatingen.

§2. Indien de opgelegde heraanplanting niet wordt uitgevoerd binnen de opgelegde uitvoeringstermijn, dan wordt de aanvrager aangetekend in gebreke gesteld om de heraanplant alsnog binnen het eerstvolgende plantseizoen volgend op het aangetekend schrijven uit te voeren. Indien de opgelegde heraanplant niet binnen deze periode wordt uitgevoerd, dan wordt er een proces-verbaal opgesteld en de waarborg ingehouden.

Hoofdstuk 2: waarborg hoogstammige bomen

Artikel 5

De waarborg bedraagt 200 euro per boom ongeacht de plantmaat.

Hoofdstuk 3: waarborg groenschermen (-buffer)

Artikel 6

De waarborg bedraagt 3 euro per vierkante meter groenscherm (-buffer) die (her)aangeplant dient te worden.

Hoofdstuk 4: inwerkingtreding

Artikel 7



Dit besluit treedt in werking vanaf de goedkeuring door de gemeenteraad en vanaf het moment dat de gemeentelijke verordening betreffende groenelementen en het kappen van hoogstambomen in werking treedt.

