

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD. DONDERDAG 08 FEBRUARI 2024.
BESLUITENLIJST MET BEKNOPT OMSCHRIJVING.

- I.1. Secretariaat - Notulen 1 februari 2024
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van de zitting van 1 februari 2024 goed.
- I.2. Secretariaat - Gemeenteraad 26 februari 2024
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten van de gemeenteraad van de zitting van 26 februari 2024.
- I.3. Secretariaat - Raad voor maatschappelijk welzijn 26 februari 2024
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten van de raad voor maatschappelijk welzijn van de zitting van 26 februari 2024.
- I.4. Beleid en organisatie - Verkiezingen 2024
Enig artikel. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de betaling van een voorschot aan de provincie Vlaams Brabant ten bedrage van € 3.000,00 voor de organisatie van de verkiezingen van 9 juni 2024.
- I.5. Personeel - Pensionering halftijds administratief medewerker financiële dienst met ingang van 1 mei 2024.
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en aanvaardt de pensionering van een halftijds contractueel administratief medewerker financiën vanaf 1 mei 2024.
- I.6. Personeel - Pensionering voltijds vakman met ingang van 1 juni 2024.
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en aanvaardt de pensionering van een voltijds statutair vakman vanaf 1 juni 2024.
- I.7. Personeel - Pensionering voltijds ploegbaas met ingang van 1 mei 2024.
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en aanvaardt de pensionering van een voltijds statutair ploegbaas vanaf 1 mei 2024.
- I.8. Financiën - Bestelbonnen - betalingsopdrachten - verkoopfacturen
Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan of neemt kennis van de bestelbonnen, betalingsopdrachten en verkoopfacturen.
- I.9. Woonbeleid - Aanvraag vrijstelling leegstand Vlieghavenlaan 104, advies: toekennen
Het college van burgemeester en schepenen beslist om de vrijstelling inzake leegstandsbelasting voor het pand Vlieghavenlaan 104, 3140 Keerbergen toe te kennen op basis van renovatiewerken zonder dat er een omgevingsvergunning vereist is (art.11§4.6 leegstandsreglement). De vrijstelling geldt tem 26 december 2024. Het pand blijft opgenomen in de inventarisatielijst van de leegstand vanaf 1 januari 2022.
- III.1. Ruimte - Werken Centrum: VS 14
Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 14 voor de periode van 1 tot 31 december 2023 voor de werken centrum voor € 276.157,41 incl. herzieningen en met btw verlegd goed.

- III.2. Ruimte - Technische controles/ keuringen: intekenen op raamcontract
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de intekening op het nieuwe raamcontract voor het uitvoeren van technische controles en keuringen dat door CREAT zal worden uitgeschreven. De looptijd wordt voorzien vanaf 1/02/2025 tot 31/01/2029.
- III.3. Lokale economie - Opening dorpsstraat
Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan de prijsvraag voor ondersteuning podia, licht en geluid voor en tijdens de festiviteiten naar aanleiding van de heropening van het centrum op zaterdag 29 juni 2024.
- IV.1. Omgeving en Economie - B.225/23 - OMV_2023135309 - Rijmenamsebaan 7A - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- IV.2. Omgeving en Economie - B.227/23 - OMV_2023137535 - Haachtsebaan 48A - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- IV.3. Omgeving en Economie - B.231/23 - OMV_2023139852 - Gemeenteplein 2, 4 en 8, Haachtsebaan 17, 19, 21, 23 en 25 - voorwaardelijke vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- IV.4. Omgeving en Economie - B.235/23 - OMV_2023141078 - Haachtsebaan 151 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- IV.5. Omgeving en Economie - B.254/23 - OMV_2023150022 - Sijsjesweg 28 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.
- IV.6. Begraafplaatsen - Ontgraving uit kinderperk
Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor een ontgraving uit het kinderperk.
- IV.7. Jeugd - Dansbar Chiro ter vervanging van de fuif Glow'd up vrijdag 1 maart 2024
Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Chiro Keerbergen, vertegenwoordigd door XXXXXXXXXXXX, om op vrijdag 1 maart 2024 een dansbar te organiseren in de meisjeslokalen van Chiro Keerbergen om geld in te zamelen voor de oudste groep leden.
Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de muziekactiviteit van de dansbar.
Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor een muziekactiviteit categorie 1&2 met een maximaal geluidsniveau van 95 db(A)LAeq 15 met als sluitingsuur 02.00 uur.
Artikel 4. Na 02.00 uur op 2 maart 2024 mag er geen muziek meer gespeeld worden.
Artikel 5. De voorwaarden waaronder deze muziekvergunning wordt afgeleverd:
1) Het geluidsniveau moet steeds zichtbaar en geafficheerd zijn ter controle;
2) Wanneer het maximaal toegestane geluidsniveau overschreden wordt, wordt dit onmiddellijk verlaagd tot er geen overschrijding meer is;

3) Deze muziekvergunning is enkel geldig in de meisjeslokalen. Buiten de meisjeslokalen mag er geen versterkte muziek worden gespeeld.

Artikel 6. De organisatie verbindt er zich toe om na ontvangst van deze toelating de omwonenden hierover op de hoogte te stellen via een brief. In de week voorafgaand aan de dansbar zal er nog meer concrete info over de dansbar met vermelding voor contactpersonen worden bezorgd aan de omwonenden via een brief.

Artikel 7. Het college van burgemeester en schepenen verleent geen toelating voor het plaatsen van vuurkorven.

Artikel 8. De organisatie verbindt er zich toe de vooropgestelde maximumcapaciteit in de lokalen te respecteren. Deze maximumcapaciteit is vastgesteld op 200 personen en mag niet overschreden worden.

IV.8. Cultuur - CER advies 2024/001

Het college van burgemeester en schepenen is het idee van de cultuur- en erfgoedraad betreffende het advies voor het zichtbaar maken van de archeologische opgravingen op het Gemeenteplein in Keerbergen genegen. Op basis van een opmetingsplan aangeleverd door de diensten van WinAr zal aan de aannemer van de werken in het centrum gevraagd worden of hij in deze een plan van aanpak kan voorstellen.

V.1. Omgeving en Economie - MM.013/24 - OMV_2024009091 - Putsebaan 158 - Aktename
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding.

V.2. Omgeving en Economie - MM.017/24 - OMV_2024011642 - Bakestraat 149 - Aktename
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding.

V.3. Omgeving en Economie - MM.020/24 - OMV_2024011228 - Mereldreef 124 - Aktename
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding.

V.4. Omgeving en Economie - MM.021/24 - OMV_2024014101 - Dennendreef 17 - Aktename
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van melding.

V.5. Omgeving en Economie - MM.022/24 - OMV_2024015000 - Vlieghavenlaan 50 - Aktename
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding.

V.6. Omgeving en Economie - MM.023/24 - OMV_2024014259 - Mereldreef 32 - Aktename
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding.

V.7. Omgeving en Economie - K.006/24 - OMV_2024003192 - Lozenhoekstraat 62 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.

V.8. Omgeving en Economie - K.011/24 - OMV_2024007514 - Vlieghavenlaan 49 - vergunning
Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning onder voorwaarden af aan de aanvrager.

V.9. Omgeving en Economie - Kaptoelating

Het college van burgemeester en schepenen verleent de volgende kaptoelatingen:

1) Lelieweg 6 – B 47 T – Woongebied

Aanvraag tot vellen van 2 eiken (omtrek 80 tot 120 cm). Beide bomen zijn instabiel en worden gehinderd door de andere aanwezige bomen. Het is aangewezen deze bomen te vellen voor ze omwaaien. De procedure voor acuut gevaar is van toepassing. Deze bomen worden geveld voor de veiligheid van de omgeving.

Aanplanting: 2 inheemse loofbomen.

2) Acaciadreef 19 - F 388 M - woonpark

Aanvraag tot vellen van 4 dennen te vellen. Deze bomen worden geveld voor de veiligheid van de omgeving. De tuin wordt omgevormd naar een loofbomen bestand.

Aanplanting: 2 inheemse loofbomen.

3) Zwaluwweg 45 - F 15 G - woonpark

Aanvraag tot het vellen van 5 dode dennen. De bomen zijn rot, en dreigen om te vallen. Ze zijn mogelijk al enkele jaren dood. Deze bomen worden geveld voor de veiligheid van de omgeving.

Aanplanting: 2 inheemse loofbomen.

4) Busselweg 3 - B 23 S 02 - woongebied

Aanvraag tot het vellen van 1 zieke berk. Een gedeelte van de boom is rot en dreigt om te vallen. Deze boom wordt geveld voor de veiligheid van de omgeving.

Aanplanting: 1 inheemse loofboom.

5) Kapelstraat 41 - E 115 B - woonpark

Aanvraag tot het vellen van 1 liquidambar. De boom is te groot geworden naast het bijgebouw. Deze boom wordt geveld en vervangen door een andere inheemse loofboom.

Aanplanting: 1 inheemse loofboom.

V.10. Omgeving en Economie - Kappen bomen openbaar domein

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de lijst voor het vellen van de bomen en uitvoering voor het veiligstellen van bomen voor het scoutsterrein, Vossekot.

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord om de werken te laten uitvoeren door firma conform offerte met uitzondering van snoeien van 4 linden, volgens goedgekeurde postenlijst van de gunning.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om aanplantingen uit te voeren in de onmiddellijke omgeving van de te vellen bomen.